

Este anúncio tem caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de certificados de recebíveis imobiliários

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

REABERTURA DA SÉRIE ÚNICA DA 154ª (CENTÉSIMA QUINQUAGÉSIMA QUARTA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, PELO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DA



PROVÍNCIA
COMPANHIA SECURITIZADORA

COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Securitizadora - Categoria “S1”

CNPJ nº 04.200.649/0001-07

Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções

CEP 04.571-925, São Paulo - SP

(“Emissora”)

LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DEVIDOS PELA HESA 159 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

NO MONTANTE TOTAL DE

R\$ 20.000.000,00

(vinte milhões de reais)

O registro da oferta dos CRI da série única da 154ª (centésima quinquagésima quarta) emissão da Emissora, perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), pelo rito de registro automático, nos termos da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor (“Resolução CVM 160”), foi concedido em 26 de março de 2026, sob o nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/169.

O registro da oferta dos CRI da Reabertura (conforme definido abaixo) perante a CVM, pelo rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM 160, foi concedido em 11 de junho de 2026, sob o nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/238.

Nos termos do disposto no artigo 76 e do Anexo M da Resolução CVM 160, e das demais disposições legais aplicáveis, a Emissora, enquanto responsável pela distribuição dos CRI da Reabertura (“Coordenador Líder”), nos termos do artigo 43 da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme em vigor, comunica o encerramento da distribuição dos certificados de recebíveis imobiliários objeto da reabertura da série única de sua 154ª (centésima quinquagésima quarta) emissão (“CRI da Reabertura” e “Oferta”, respectivamente), em que foram subscritos e integralizados 20.000 (vinte mil) CRI da Reabertura, cada um pelo valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais), sem qualquer atualização desde 23 de março de 2026, perfazendo o montante total de R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais), nos termos do “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 154ª (Centésima Quinquagésima Quarta) Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários, em Série Única, da Companhia Província de Securitização, Lastreados em Créditos Imobiliários Devidos pela Hesa 159 - Investimentos Imobiliários S.A.*”, celebrado em 23 de março de 2026, conforme aditado em 9 de junho de 2026.

De acordo com as disposições do Anexo Complementar IX - Classificação de CRI e CRA das “*Regras e Procedimentos de Ofertas Públicas*”, vigente a partir de 24 de março de 2025, da Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais - ANBIMA, os CRI da Reabertura são classificados como: (i) Categoria: Residencial; (ii) Concentração: Concentrado - os Créditos Imobiliários são concentrados na **HESA 159 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, inscrita no CNPJ sob o nº 17.617.046/0001-57; (iii) Tipo de Segmento: Apartamentos ou casas; e (iv) Tipo de Contrato com Lastro: Valores Mobiliários Representativos de Dívida. **Essa classificação foi realizada no momento inicial da Oferta, estando as características deste papel sujeitas a alterações.**

I. DADOS FINAIS DA DISTRIBUIÇÃO

Os CRI da Reabertura foram distribuídos conforme o seguinte demonstrativo:

Tipo de Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI da Reabertura Subscritos e Integralizados	Valores (R\$)
Pessoas naturais			
Clubes de investimento			
Fundos de investimento	3	20.000	20.000.000,00
Entidades de previdência privada			
Companhias seguradoras			
Investidores estrangeiros			

Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição			
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio			
Demais instituições financeiras			
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio			
Demais pessoas jurídicas			
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio			
TOTAL	3	20.000	20.000.000,00

Este Anúncio de Encerramento é datado de 17 de junho de 2026.

Securizadora/Coordenador Líder



PROVÍNCIA
COMPANHIA SECURITIZADORA

