

# Relatório de Monitoramento de Obra

RM# 2

**Empreendimento:** Tons Klabin

**Database:** Set/24

**Data Medição:** 04/Out/24

**Engenheiro Civil:** André Giovanni - CREA: 5060343600

**Solicitante**



**Incorporador**



**Empreendimento**



<b>Ficha Técnica do Empreendimento</b>	<b>01</b>	Anexo 1   Fotos	22
Perspectiva da Fachada e Imagem Aérea	02	Anexo 2   Segurança do Trabalho	26
Plantas	03	Anexo 3   Documentos Auxiliares	27
<b>Sumário Executivo</b>	<b>04</b>	Anexo 4   Orçamento e Medição - Visão Paes & Gregori	28
<b>Evolução Física da Obra</b>	<b>06</b>		
Projetado x Realizado	07		
Variação Medição Anterior	08		
Orçamento e Medição	09		
Detalhamento   Despesas Iniciais, Serviços Gerais e Movimento de Terra	11		
Detalhamento   Fundações, Estrutura e Alvenaria	12		
Detalhamento   Instalações Hidráulicas, Elétricas e Esquadrias de Madeira	13		
Detalhamento   Esquadrias Metálicas, Vidros e Revestimento Interno	14		
Detalhamento   Pavimentação Interna, Forros e Impermeabilizações	15		
Detalhamento   Revestimento Externo, Esquadrias de Madeira e Mármore e Granitos	16		
Detalhamento   Pavimentação Externa, Elevadores, Diversos e Equipamentos	17		
Detalhamento   Coberturas, Pintura, Limpeza e Taxa de Administração	18		
Estoque de Materiais e Equipamentos	19		
<b>Anexos</b>	<b>21</b>		

# Ficha Técnica do Empreendimento

Empreendimento	Tons Klabin
Site do Empreendimento	<a href="#">Link</a>
Designação	Misto (Residencia e Comercial)
Aprovação do Projeto	28/Out/22
Padrão	Médio-Superior
Metodologia Construtiva	Convencional
Nº Matrícula	245754
Nº Alvará para Execução de Obra	31665-23-SP-ALV
Data Emissão Alvará para Execução de Obra	16/Out/23
Validade Alvará para Execução de Obra	-
Nº ART Responsável Técnico	2802723022118870
Área do Terreno	1.660 m²
Área Total à Construir	17.591 m²
Pavimentos	30
Elevadores	3
SPE	PG12 Empreendimento Imobiliário Ltda
CNPJ	37118132000122
Endereço	Rua Major Newton Feliciano, 91, 99, 75, 59, 105, 115
Bairro	Vila Mariana
Cidade	São Paulo
Estado	SP
CEP	04118060
Longitude / Latitude	(-23.59578761192669,-46.623976537373295)
Financiamento	Não
Previsão Inicial de Conclusão da Obra	30/Abr/26

## Localização



# Perspectiva da Fachada e Imagem Aérea

Perspectiva da Fachada



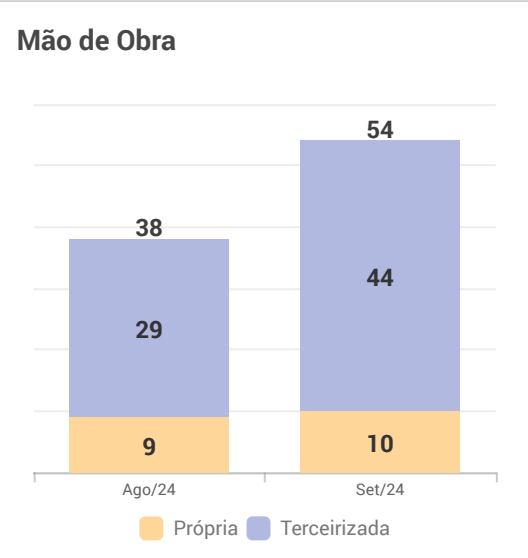
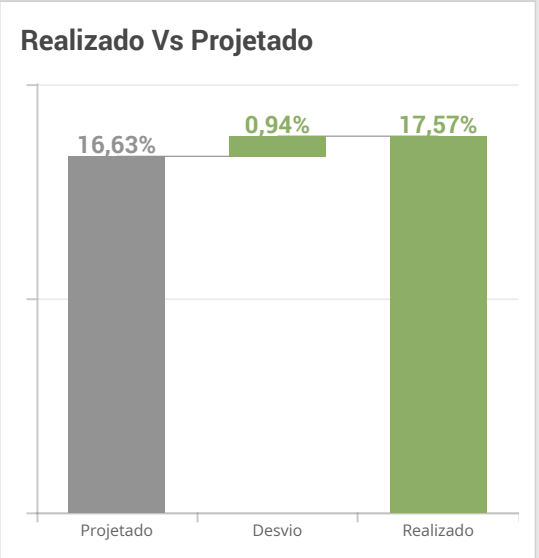
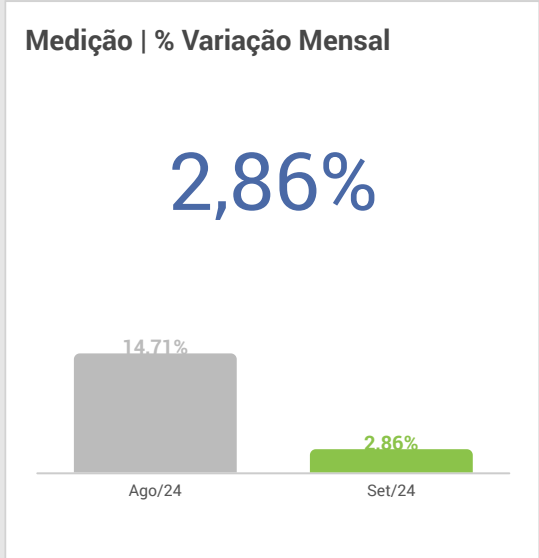
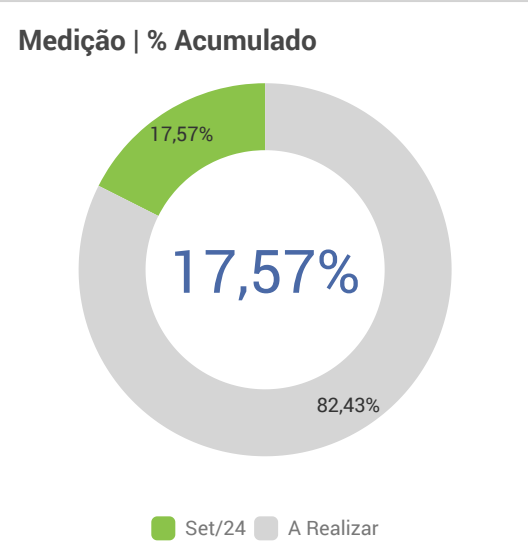
Abaixo disponível o vídeo do dia 03/10/2024

[Visualizar](#)





# Sumário Executivo



**• Vistoria e Medição:**

- Vistoria realizada em 04/Out/24, acompanhada pelo engenheiro Thiago e coordenador Airton, ambos da Construtora Exemplar. Apuramos 17,57% de evolução acumulada;
- Esse percentual, com base no orçamento apresentado pela incorporadora, equivaleria a um custo incorrido de R\$11.553.077,31. Consequentemente, o saldo a incorrer, utilizando o mesmo critério, equivaleria a R\$54.201.166,99;
- Evolução acumulada verificada um pouco acima da prevista pelo cronograma firmado entre Incorporadora e Construtora, em 16,63% para o mês fechado de set/24. Assim, obra adiantada em 0,94%;
- A base utilizada para conclusão do % executado é o orçamento integrante do Contrato PMG (Preço Máximo Garantido) firmado entre as partes, incluindo as despesas indiretas, despesas diretas e a taxa de administração, no montante de R\$65.751.244,36;
- Obra com boa evolução no período, sendo executadas partes da estrutura do 2.º e 1.º subsolos, além de parte da estrutura do piso do Térreo, cuja concretagem estava acontecendo no mesmo dia da vistoria;
- Placa da Construtora verificada no tapume do empreendimento;

**• Qualidade na Execução da Obra:**

- Obra com boa qualidade na execução, com sequência lógica das atividades, organização e limpeza do canteiro;
- Boa evolução na estrutura, com a finalização das lajes do 2.º e 1.º subsolos, além da execução de cerca de 50% da laje piso do Térreo, com maior dificuldade de execução face existência de importantes vigas de transição da estrutura (armação complexa);
- Considerada evolução também do item elevadores (avanço financeiro), face apresentação de mais uma parcela paga, a sexta de um total de 18 previstas no contrato;

**• Segurança do Trabalho:**

- Observado ainda a passagem de pessoal do canteiro sob o raio de giro da mini grua, sendo necessária a devida sinalização local;

**• Mão de Obra:**

- Verificado efetivo de 54 colaboradores no dia da vistoria, já com importante incremento em relação ao efetivo do último período (38). Efetivo em linha com a atual necessidade da obra;

**• Estoque de Materiais:**

- Formas;
- Escoramentos;
- Aço;
- Tubulação elétrica;
- Pedrisco;

**• Equipamentos na Obra:**

- Mini grua;
- Compressor;
- Bomba;
- Andaime;
- Bomba de concreto;

**• Pontos de Atenção:**

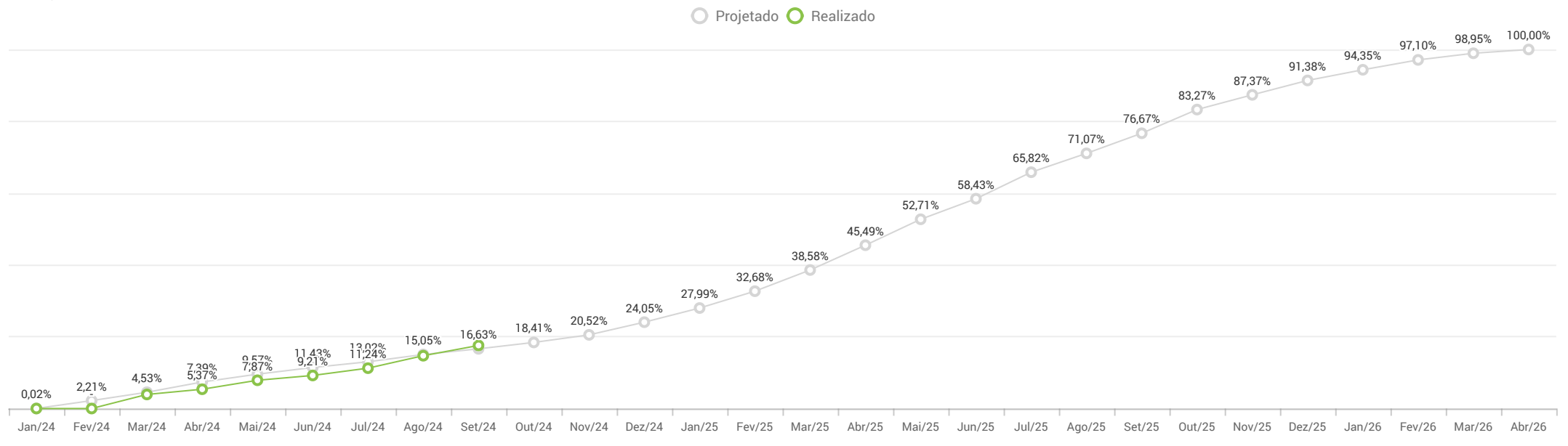
- Importante a continuidade no forte controle da execução da estrutura, já que o item faz parte do caminho crítico da obra (atrasos geralmente não são recuperáveis);

# Sumário Executivo

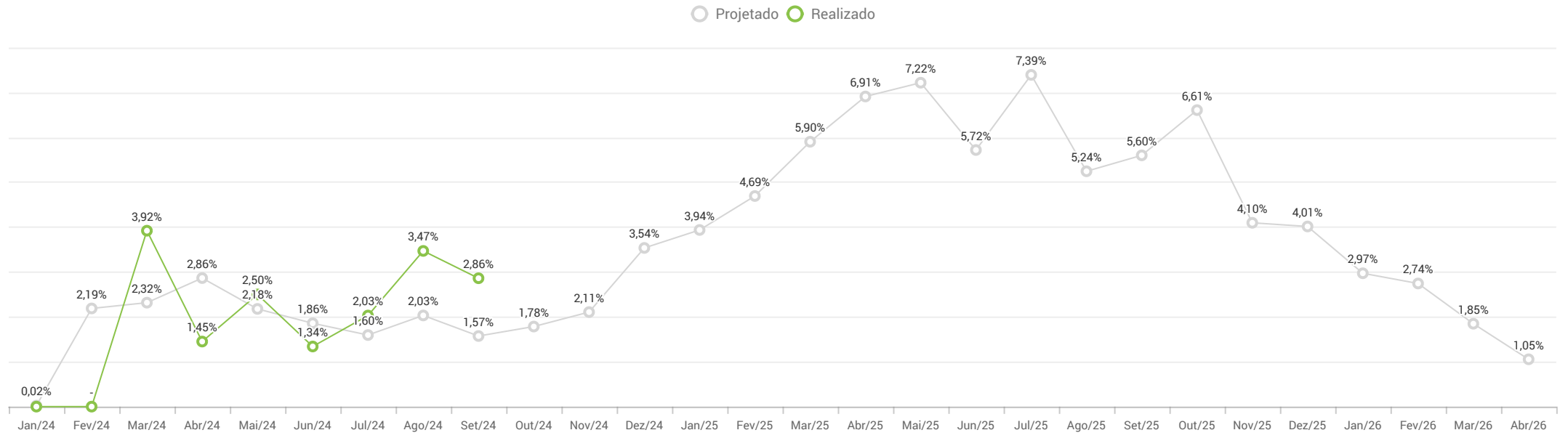
- **Atividades Previstas / Frentes de Trabalho:**
  - Continuação na evolução da estrutura, com a finalização da laje do Térreo e execução do Mezanino;
- **Prazo estimado para conclusão da obra:**
  - Em linha com a previsão da Incorporadora (abr/26).

# Evolução Física da Obra

## Evolução Física da Obra | % Acumulado



## Evolução Física da Obra | % Variação Mensal



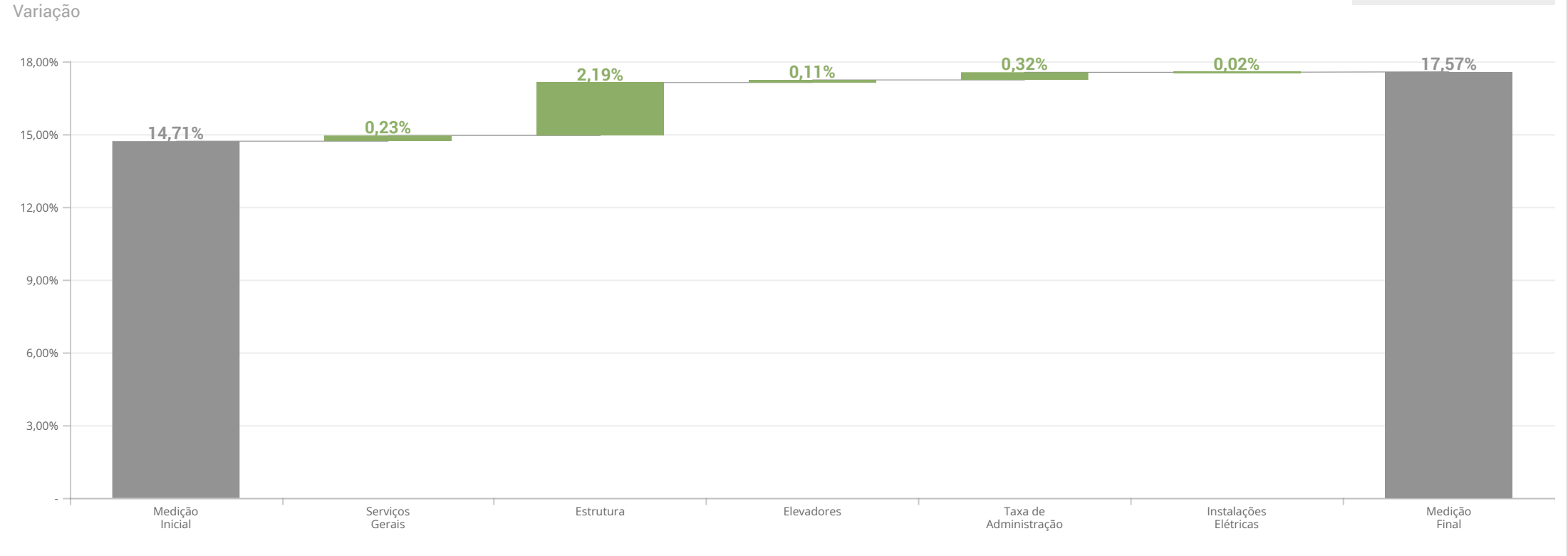
# Projetado x Realizado

Database	Projetado		Realizado		Desvio	
	Mensal	Acumulado	Mensal	Acumulado	Mensal	Acumulado
31/Jan/24	0,02%	0,02%	-	-	(0,02%)	(0,02%)
29/Fev/24	2,19%	2,21%	-	-	(2,19%)	(2,21%)
31/Mar/24	2,32%	4,53%	3,92%	3,92%	1,60%	(0,61%)
30/Abr/24	2,86%	7,39%	1,45%	5,37%	(1,41%)	(2,02%)
31/Mai/24	2,18%	9,57%	2,50%	7,87%	0,32%	(1,70%)
30/Jun/24	1,86%	11,43%	1,34%	9,21%	(0,52%)	(2,22%)
31/Jul/24	1,60%	13,02%	2,03%	11,24%	0,43%	(1,78%)
31/Ago/24	2,03%	15,05%	3,47%	14,71%	1,44%	(0,34%)
<b>30/Set/24</b>	<b>1,57%</b>	<b>16,63%</b>	<b>2,86%</b>	<b>17,57%</b>	<b>1,29%</b>	<b>0,94%</b>
31/Out/24	1,78%	18,41%	-	-	-	-
30/Nov/24	2,11%	20,52%	-	-	-	-
31/Dez/24	3,54%	24,05%	-	-	-	-
31/Jan/25	3,94%	27,99%	-	-	-	-
28/Fev/25	4,69%	32,68%	-	-	-	-
31/Mar/25	5,90%	38,58%	-	-	-	-
30/Abr/25	6,91%	45,49%	-	-	-	-
31/Mai/25	7,22%	52,71%	-	-	-	-
30/Jun/25	5,72%	58,43%	-	-	-	-
31/Jul/25	7,39%	65,82%	-	-	-	-
31/Ago/25	5,24%	71,07%	-	-	-	-
30/Set/25	5,60%	76,67%	-	-	-	-
31/Out/25	6,61%	83,27%	-	-	-	-
30/Nov/25	4,10%	87,37%	-	-	-	-
31/Dez/25	4,01%	91,38%	-	-	-	-
31/Jan/26	2,97%	94,35%	-	-	-	-
28/Fev/26	2,74%	97,10%	-	-	-	-
31/Mar/26	1,85%	98,95%	-	-	-	-
30/Abr/26	1,05%	100,00%	-	-	-	-

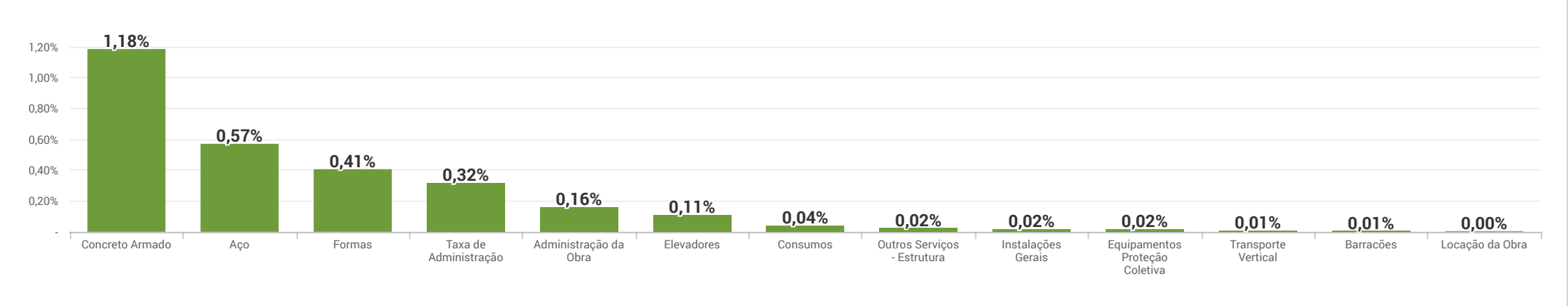
# Varição Medição Anterior

## Evolução Física

Database Set/24 




## Subitens do Orçamento com Maiores Variações



# Orçamento e Medição

## Orçamento / Medição


Valores em R\$ Milhar

Database Set/24 

Grupo / Item / Rateio	Valor Orçado (R\$ Mil)	Peso			% Realizado		
		Peso Total	Peso Realizado	Peso Realizado x Valor Orçado	Acumulado Inicial	Variação Mês	Acumulado Final
Despesas Iniciais	84,4	0,13%	0,08%	55,9	66,22%	-	66,22%
Serviços Gerais	6.325,3	9,62%	1,46%	958,3	12,73%	2,42%	15,15%
Movimento de Terra	1.369,3	2,08%	2,01%	1.319,0	96,33%	-	96,33%
Fundações	5.348,6	8,13%	7,80%	5.128,1	95,88%	-	95,88%
Estrutura	12.395,4	18,85%	3,85%	2.532,2	8,84%	11,59%	20,43%
Alvenaria	3.052,7	4,64%	-	-	-	-	-
Instalações Hidráulicas	4.718,6	7,18%	-	-	-	-	-
Instalações Elétricas	4.243,4	6,45%	0,02%	10,9	-	0,26%	0,26%
Esquadrias de Madeira	1.038,1	1,58%	-	-	-	-	-
Esquadrias Metálicas	3.927,2	5,97%	0,01%	7,5	0,19%	-	0,19%
Revestimento Interno	2.581,7	3,93%	-	-	-	-	-
Mármore e Granitos	1.211,3	1,84%	-	-	-	-	-
Forros	506,1	0,77%	-	-	-	-	-
Impermeabilizações	1.331,9	2,03%	-	-	-	-	-
Pavimentação Interna	2.402,5	3,65%	-	-	-	-	-
Coberturas	18,7	0,03%	-	-	-	-	-
Pintura	1.677,6	2,55%	-	-	-	-	-
Pavimentação Externa	133,0	0,20%	-	-	-	-	-
Elevadores	1.717,6	2,61%	0,77%	504,0	25,15%	4,19%	29,34%
Equipamentos	874,1	1,33%	-	-	-	-	-
Diversos	292,2	0,44%	-	-	-	-	-
Limpeza	238,7	0,36%	-	-	-	-	-
Revestimento Externo	3.776,0	5,74%	-	-	-	-	-
Vidros	512,3	0,78%	-	-	-	-	-
Taxa de Administração	5.977,7	9,09%	1,58%	1.037,1	13,87%	3,48%	17,35%
<b>Total</b>	<b>65.754,2</b>	<b>100,00%</b>	<b>17,57%</b>	<b>11.553,1</b>	<b>14,71%</b>	<b>2,86%</b>	<b>17,57%</b>

# Orçamento e Medição | Detalhamento

## Varição por Grupo | Evolução no Período

Database Set/24 

Realizado Anteriormente Variação Período

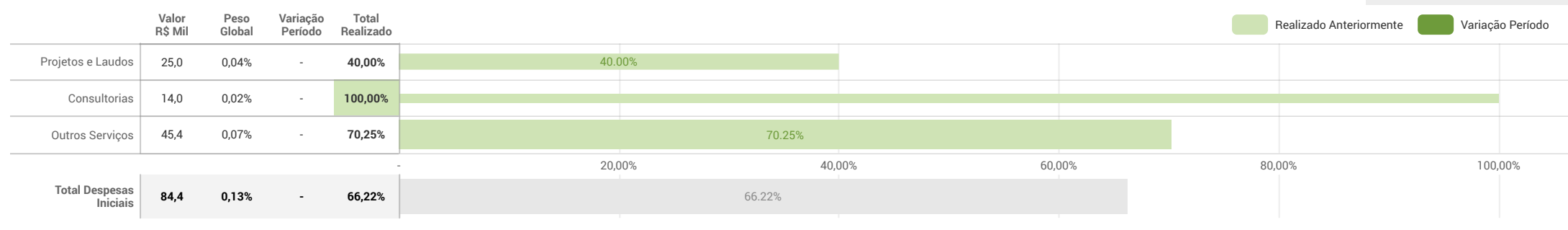
	Valor R\$ Mil	Peso Global	Varição Período	Total Realizado	
Despesas Iniciais	84,4	0,13%	-	66,22%	66,22%
Serviços Gerais	6.325,3	9,62%	2,42%	15,15%	12,73% <b>+2,42%</b>
Movimento de Terra	1.369,3	2,08%	-	96,33%	96,33%
Fundações	5.348,6	8,13%	-	95,88%	95,88%
Estrutura	12.395,4	18,85%	11,59%	20,43%	8,84% <b>+11,59%</b>
Alvenaria	3.052,7	4,64%	-	-	
Instalações Hidráulicas	4.718,6	7,18%	-	-	
Instalações Elétricas	4.243,4	6,45%	0,26%	0,26%	<b>+0,26%</b>
Esquadrias de Madeira	1.038,1	1,58%	-	-	
Esquadrias Metálicas	3.927,2	5,97%	-	0,19%	0,19%
Revestimento Interno	2.581,7	3,93%	-	-	
Mármore e Granitos	1.211,3	1,84%	-	-	
Forros	506,1	0,77%	-	-	
Impermeabilizações	1.331,9	2,03%	-	-	
Pavimentação Interna	2.402,5	3,65%	-	-	
Revestimento Externo	3.776,0	5,74%	-	-	
Coberturas	18,7	0,03%	-	-	
Pintura	1.677,6	2,55%	-	-	
Vidros	512,3	0,78%	-	-	
Pavimentação Externa	133,0	0,20%	-	-	
Elevadores	1.717,6	2,61%	4,19%	29,34%	25,15% <b>+4,19%</b>
Equipamentos	874,1	1,33%	-	-	
Diversos	292,2	0,44%	-	-	
Limpeza	238,7	0,36%	-	-	
Taxa de Administração	5.977,7	9,09%	3,48%	17,35%	13,87% <b>+3,48%</b>
<b>Total</b>	<b>65.754,2</b>	<b>100,00%</b>	<b>2,86%</b>	<b>17,57%</b>	14,71% <b>+2,86%</b>

O gráfico de barras acima indica: a representatividade do **Peso** através da espessura da barra, o % **Total Realizado** pelo comprimento da barra em verde claro e a **Varição do Período** com o comprimento da barra em verde escuro.

# Detalhamento | Despesas Iniciais, Serviços Gerais e Movimento de Terra

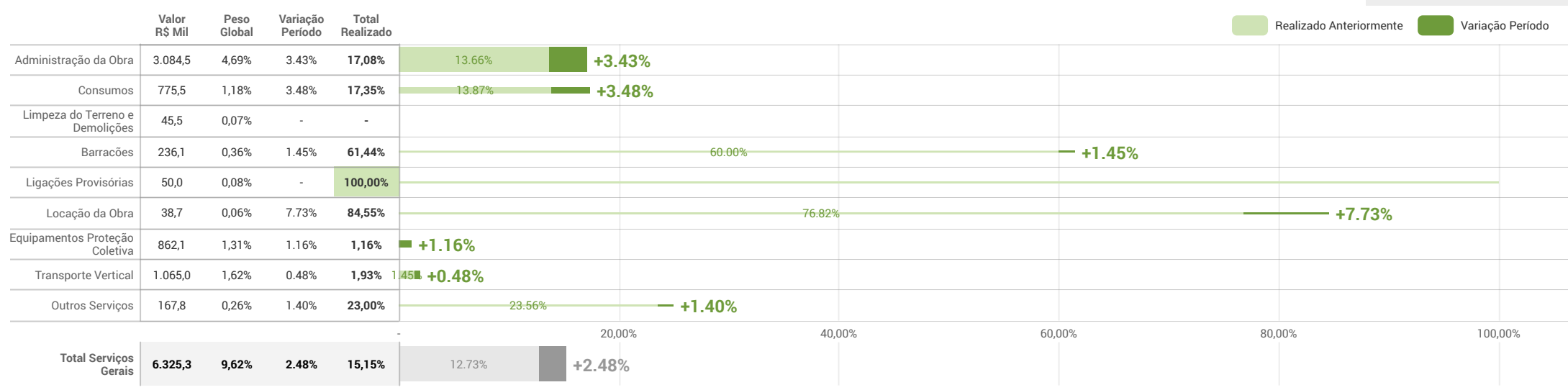
## Despesas Iniciais

Database Set/24 




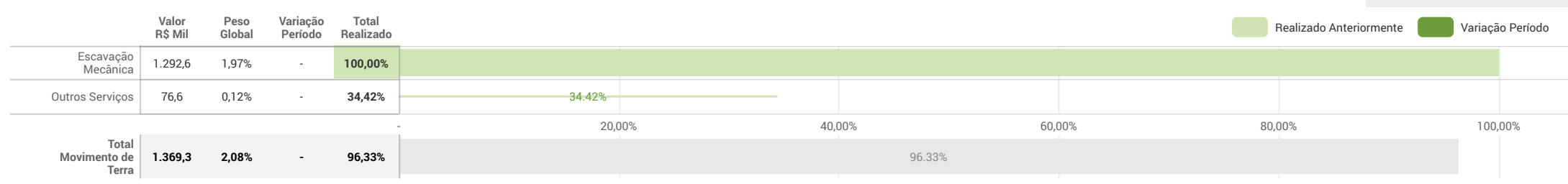
## Serviços Gerais

Database Set/24 

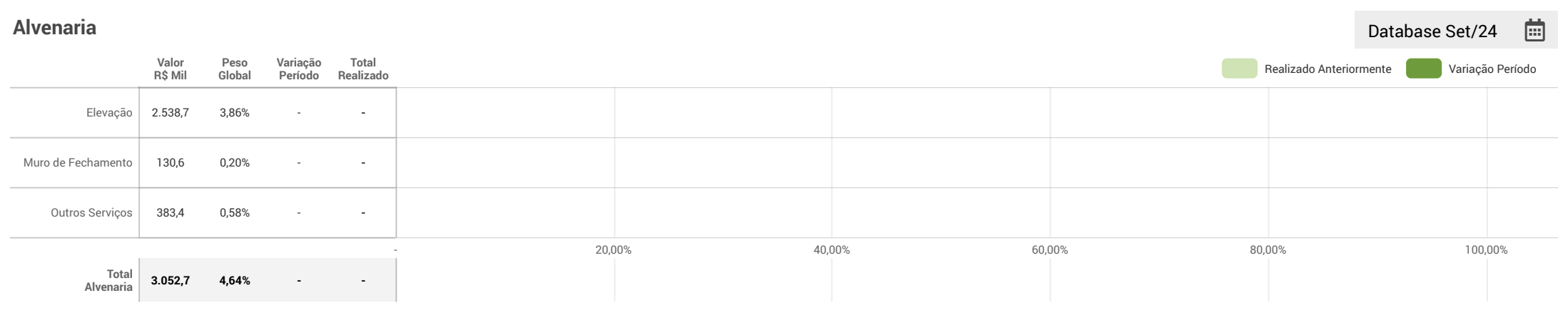
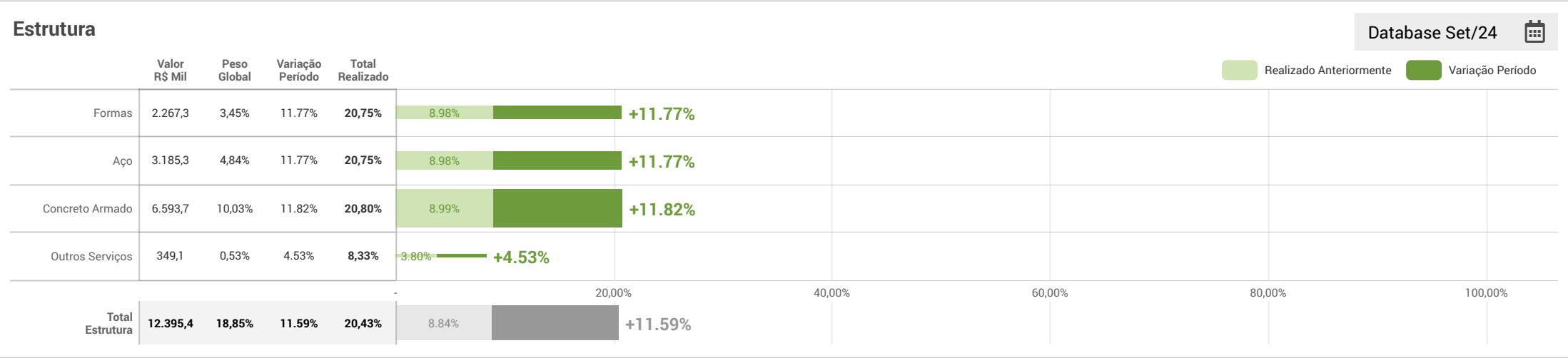
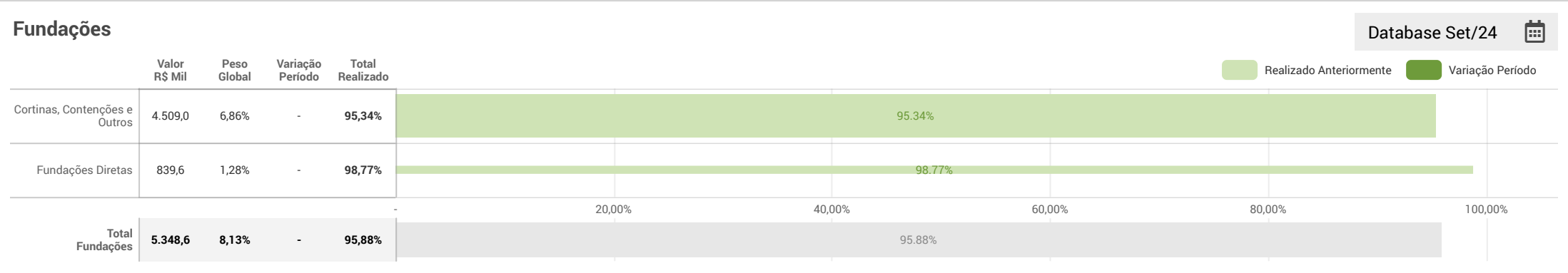


## Movimento de Terra

Database Set/24 



# Detalhamento | Fundações, Estrutura e Alvenaria





# Detalhamento | Instalações Hidráulicas, Elétricas e Esquadrias de Madeira

## Instalações Hidráulicas

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Instalações Gerais	3.885,7	5,91%	-	-					
Louças	391,3	0,60%	-	-					
Metais	441,5	0,67%	-	-					
<b>Total Instalações Hidráulicas</b>	<b>4.718,6</b>	<b>7,18%</b>	-	-	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Instalações Elétricas

Database Set/24 

	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado						
Instalações Gerais	3.935,4	5,99%	0,28%	0,28%	<b>+0.28%</b>					
Gerador	109,6	0,17%	-	-						
Outros Serviços	198,3	0,30%	-	-						
<b>Total Instalações Elétricas</b>	<b>4.243,4</b>	<b>6,45%</b>	<b>0,26%</b>	<b>0,26%</b>	<b>+0.26%</b>	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Esquadrias de Madeira

Database Set/24 

	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Portas	928,7	1,41%	-	-					
Ferragens	109,4	0,17%	-	-					
<b>Total Esquadrias de Madeira</b>	<b>1.038,1</b>	<b>1,58%</b>	-	-	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%



 Realizado Anteriormente  Variação Período

# Detalhamento | Esquadrias Metálicas, Vidros e Revestimento Interno

## Esquadrias Metálicas

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado						
Guarda Corpo	701,2	1,07%	-	-						
Portões (Ferro)	45,0	0,07%	-	-						
Escada Marinheiro (Ferro)	10,9	0,02%	-	-						
Alçapões	9,4	0,01%	-	-						
Corrimão	80,3	0,12%	-	-						
Portas Corta Fogo	68,1	0,10%	-	-						
Outros Serviços	183,2	0,28%	-	4,09%	-4,09%					
Caixilhos	2.829,1	4,30%	-	-						
<b>Total Esquadrias Metálicas</b>	<b>3.927,2</b>	<b>5,97%</b>	<b>-</b>	<b>0,19%</b>	0,19%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Vidros

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado						
Vidro Incolor	472,2	0,72%	-	-						
Outros Serviços	40,0	0,06%	-	-						
<b>Total Vidros</b>	<b>512,3</b>	<b>0,78%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Revestimento Interno

Database Set/24 

	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado						
Chapisco	233,4	0,35%	-	-						
Emboço	128,6	0,20%	-	-						
Massa Única	779,8	1,19%	-	-						
Azulejos	527,7	0,80%	-	-						
Gesso Liso	789,4	1,20%	-	-						
Outros Serviços	122,9	0,19%	-	-						
<b>Total Revestimento Interno</b>	<b>2.581,7</b>	<b>3,93%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%



 Realizado Anteriormente  Variação Período

# Detalhamento | Pavimentação Interna, Forros e Impermeabilizações

## Pavimentação Interna

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Contrapiso	972,1	1,48%	-	-					
Cimentado Liso	61,8	0,09%	-	-					
Pisos Cerâmicos	755,2	1,15%	-	-					
Rodapés	459,6	0,70%	-	-					
Piso Vinílico	23,3	0,04%	-	-					
Pisos de Madeira	18,2	0,03%	-	-					
Outros Serviços	112,3	0,17%	-	-					
<b>Total Pavimentação Interna</b>	<b>2.402,5</b>	<b>3,65%</b>	-	-	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Forros

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Forros	506,1	0,77%	-	-					
<b>Total Forros</b>	<b>506,1</b>	<b>0,77%</b>	-	-	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Impermeabilizações

Database Set/24 

	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Impermeabilizações	1.279,8	1,95%	-	-					
Outros Serviços	52,1	0,08%	-	-					
<b>Total Impermeabilizações</b>	<b>1.331,9</b>	<b>2,03%</b>	-	-	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%



 Realizado Anteriormente  Variação Período

# Detalhamento | Revestimento Externo, Esquadrias de Madeira e Mármore e Granitos


## Revestimento Externo

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Chapisco	450,6	0,69%	-	-					
Massa Única	2.411,1	3,67%	-	-					
Outros Serviços	914,3	1,39%	-	-					
<b>Total Revestimento Externo</b>	<b>3.776,0</b>	<b>5,74%</b>	-	-	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Esquadrias de Madeira

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Portas	928,7	1,41%	-	-					
Ferragens	109,4	0,17%	-	-					
<b>Total Esquadrias de Madeira</b>	<b>1.038,1</b>	<b>1,58%</b>	-	-	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Mármore e Granitos

Database Set/24 

	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Bancadas (Tampas com cubas)	577,5	0,88%	-	-					
Peitoris	121,9	0,19%	-	-					
Capa Granito	312,6	0,48%	-	-					
Soleiras / Baguetes / Tentos internos	199,4	0,30%	-	-					
<b>Total Mármore e Granitos</b>	<b>1.211,3</b>	<b>1,84%</b>	-	-	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%



 Realizado Anteriormente  Variação Período

# Detalhamento | Pavimentação Externa, Elevadores, Diversos e Equipamentos

## Pavimentação Externa

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Pavimentação Externa	86,2	0,13%	-	-					
Outros Serviços	46,8	0,07%	-	-					
<b>Total Pavimentação Externa</b>	<b>133,0</b>	<b>0,20%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Elevadores

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Elevadores	1.600,0	2,43%	4.50%	31,50%	27,00%				
Outros Serviços	117,6	0,18%	-	-					
<b>Total Elevadores</b>	<b>1.717,6</b>	<b>2,61%</b>	<b>4.19%</b>	<b>29,34%</b>	25,15%				

 Realizado Anteriormente  Variação Período

## Diversos

Database Set/24 



	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Diversos	292,2	0,44%	-	-					
<b>Total Diversos</b>	<b>292,2</b>	<b>0,44%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

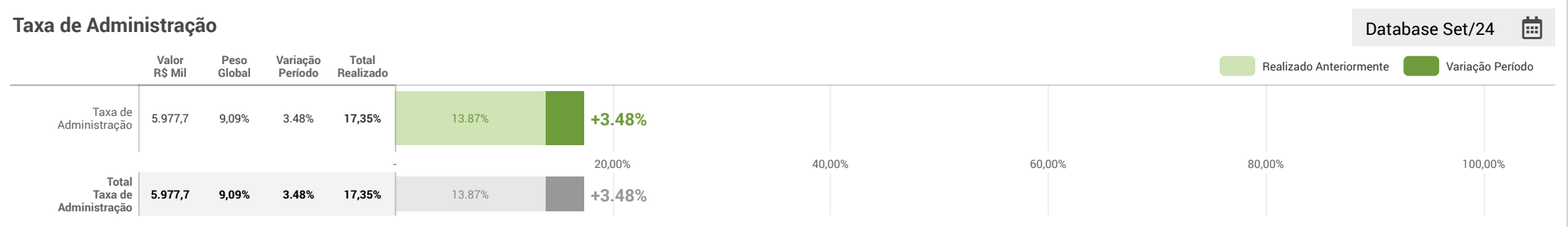
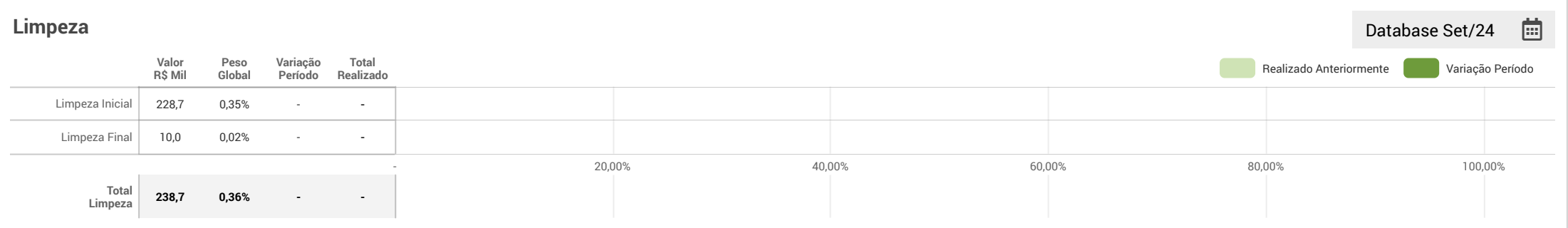
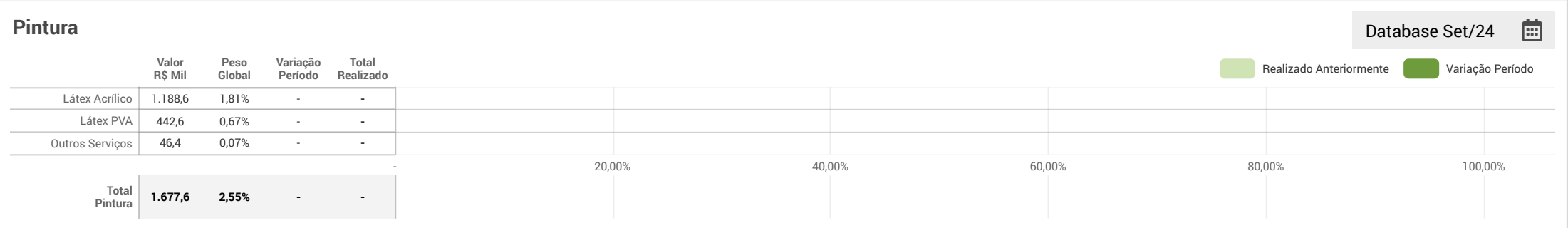
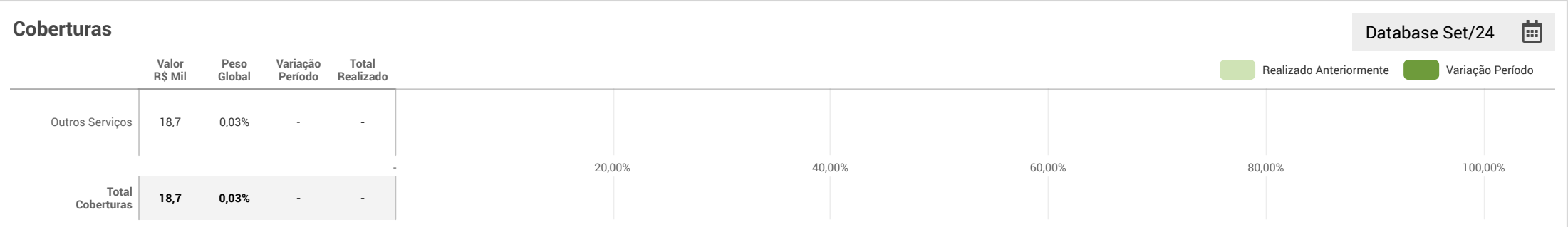
## Equipamentos

Database Set/24 

	Valor R\$ Mil	Peso Global	Variação Período	Total Realizado					
Equipamentos	874,1	1,33%	-	-					
<b>Total Equipamentos</b>	<b>874,1</b>	<b>1,33%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

 Realizado Anteriormente  Variação Período

# Detalhamento | Coberturas, Pintura, Limpeza e Taxa de Administração



# Estoque de Materiais e Equipamentos



Aço



Aço



Formas



Mangueiras elétricas



Pedrisco

# Estoque de Materiais e Equipamentos



Andaime



Bomba de concreto



Mini grua





Frente da obra



Frente da obra



Bomba de concreto para concretagem de parte da laje do Térreo



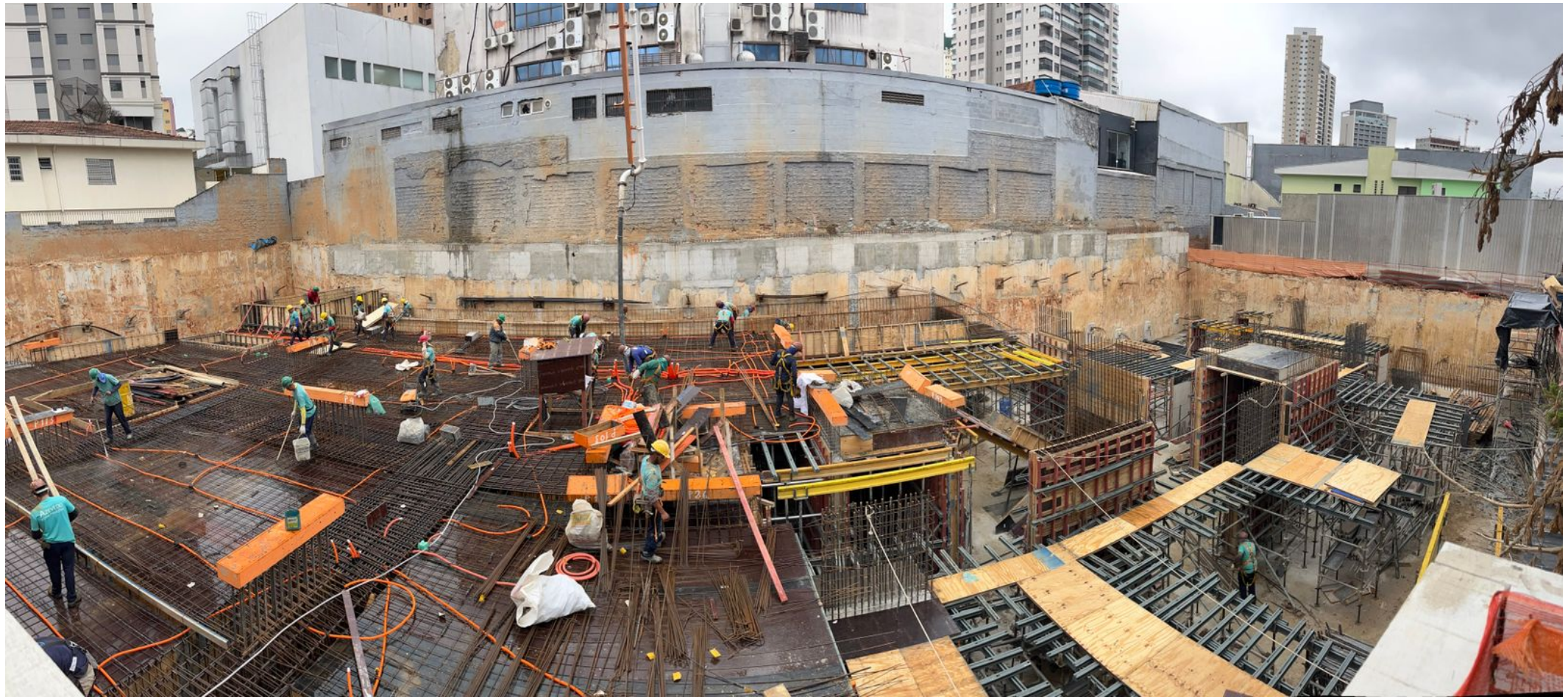
Caçambas para retirada de entulho



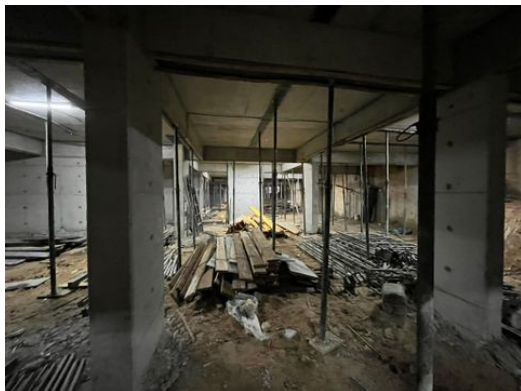
Placa da Construtora



Stand de vendas



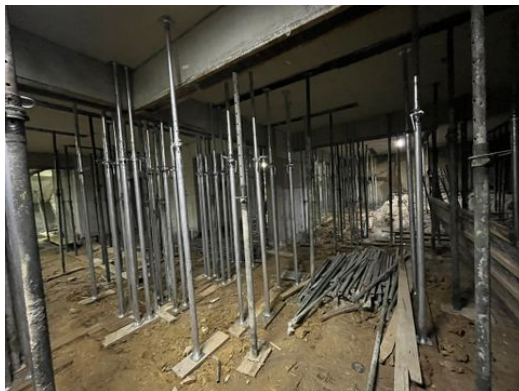
Panorâmica geral da execução da estrutura do pavimento Térreo



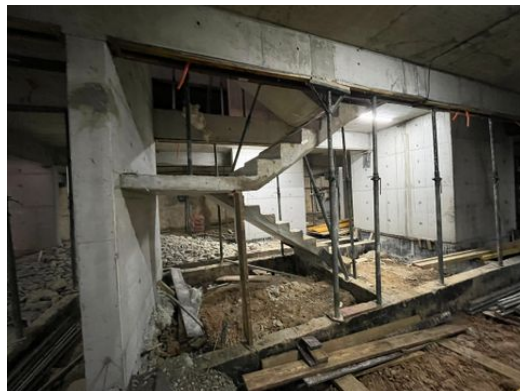
3.º subsolo



Trecho de terra a ser retirada no 3.º subsolo



Reescoramento da estrutura no 3.º subsolo



Escada de acesso ao 2.º subsolo



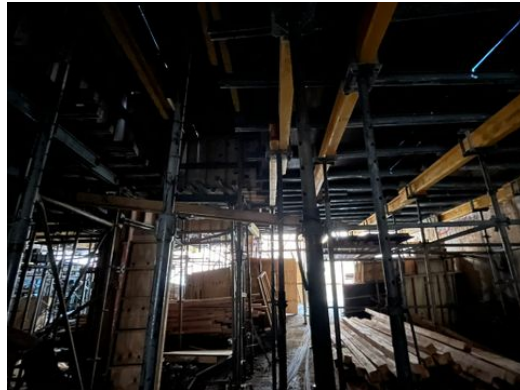
Rampa de acesso ao 2.º subsolo



Escoramentos no 2.º subsolo



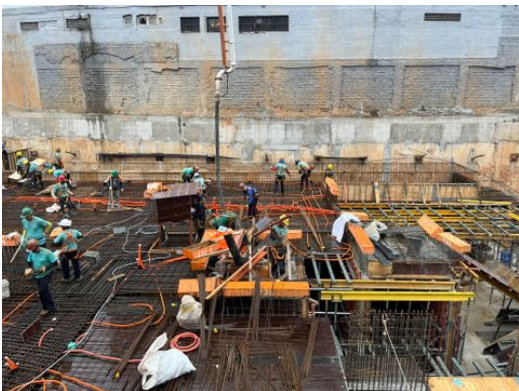
Laje piso do 1.º subsolo e estrutura para parte da laje do Térreo



Escoramentos para trecho da laje piso do Térreo



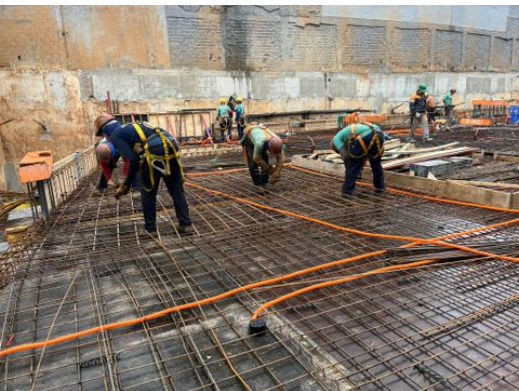
Laje Térreo



Laje Térreo



Laje Térreo



Finalização da armação para concretagem de trecho da laje do Térreo



Concretagem de trecho da laje do Térreo



Detalhe da concretagem de viga da laje do Térreo



Detalhe do aço na estrutura da laje do Térreo



Armação da piscina, no Térreo



Passagem de funcionários sob raio da mini grua



Vão de poço de elevador protegido



# Anexo 4 | Orçamento e Medição - Visão Paes & Gregori

## Orçamento / Medição

Valores em R\$ Milhar

Database Set/24 

Grupo / Item / Rateio	Valor Orçado (R\$ Mil)	Peso			% Realizado		
		Peso Total	Peso Realizado	Peso Realizado x Valor Orçado	Acumulado Inicial	Varição Mês	Acumulado Final
PROJETOS E SERVIÇOS TÉCNICOS	535,5	0,81%	0,13%	86,9	12,63%	3,60%	16,23%
PESSOAL PERMANENTE / ADMINISTRATIVO	2.601,9	3,96%	0,70%	462,1	14,37%	3,39%	17,76%
SERVIÇOS PRELIMINARES	357,4	0,54%	0,35%	227,0	62,09%	1,42%	63,51%
OPERAÇÃO DE CANTEIRO	1.148,7	1,75%	0,30%	199,3	13,87%	3,48%	17,35%
EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	1.960,9	2,98%	0,07%	42,8	1,49%	0,70%	2,18%
PREPARO DO TERRENO	1.607,7	2,45%	2,06%	1.351,7	83,89%	0,19%	84,08%
CONTENÇÕES	4.354,7	6,62%	6,54%	4.298,9	98,72%	-	98,72%
FUNDAÇÕES	839,6	1,28%	1,26%	829,3	98,77%	-	98,77%
ESTRUTURA	12.267,3	18,66%	3,81%	2.503,2	8,82%	11,58%	20,41%
ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURAS	18,7	0,03%	-	-	-	-	-
ALVENARIAS, PAREDES, PAINÉIS E FECHAMENTOS	3.052,7	4,64%	-	-	-	-	-
IMPERMEABILIZAÇÃO	1.331,9	2,03%	-	-	-	-	-
REVESTIMENTO INTERNOS	2.382,2	3,62%	-	-	-	-	-
FORROS / TETOS	705,5	1,07%	-	-	-	-	-
REVESTIMENTOS EXTERNOS	4.235,6	6,44%	-	-	-	-	-
PISOS INTERNOS	2.601,9	3,96%	-	-	-	-	-
PISOS EXTERNOS	133,0	0,20%	-	-	-	-	-
ESQUADRIAS DE MADEIRA	1.038,1	1,58%	-	-	-	-	-
ESQUADRIAS DE FERRO	1.083,1	1,65%	-	-	-	-	-
ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	2.829,1	4,30%	-	-	-	-	-
VIDROS	512,3	0,78%	-	-	-	-	-
PINTURAS	1.677,6	2,55%	-	-	-	-	-
LOUÇAS E METAIS	869,5	1,32%	-	-	-	-	-
BANCADAS EM MÁRMORE E GRANITO	540,8	0,82%	-	-	-	-	-
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.137,1	6,29%	0,02%	10,9	-	0,26%	0,26%
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	4.001,7	6,09%	-	-	-	-	-
OUTRAS INSTALAÇÕES	891,4	1,36%	-	-	-	-	-
ELEVADORES	1.717,6	2,61%	0,77%	504,0	25,15%	4,19%	29,34%
SERVIÇOS COMPLEMENTARES (PAISAGISMO/EQUIP. LAZER)	104,2	0,16%	-	-	-	-	-
LIMPEZA DA OBRA	238,7	0,36%	-	-	-	-	-
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	5.977,7	9,09%	1,58%	1.037,1	13,87%	3,48%	17,35%
<b>Total</b>	<b>65.754,2</b>	<b>100,00%</b>	<b>17,57%</b>	<b>11.553,1</b>	<b>14,71%</b>	<b>2,86%</b>	<b>17,57%</b>