

Filtros

Classificação

Unidade

Empreendimento:

Versos Ipiranga

Unidade:

Todas

Período:

01/01/1980 a 31/12/2029

Corrigido até:

01/2026

Unidades Vendidas 142 / 274 Disponíveis 132

Unidade	Nome do Comprador	VALOR DE VENDA	Recebidos até 01/01/2026	Recebidos e corrigida até 01/01/2026 (1)	Recebidos após 01/01/2026 (2)	VALORES A RECEBER						Valor Presente (VP)	Financia-mento SFH (5)	Total (4 + 5)
						Até Chaves(3)			Total (1 + 2 + 3)	Pós Chaves(4)				
						Mensais	Interme-diárias	Chaves		Mensais	Interme-diárias			
0405	Francisco Sandoval Bezerra Lim	285.545,00	95.367,85	96.342,16	0,00	0,00	0,00	0,00	96.342,16	0,00	627,42	0,00	225.288,40	225.915,82
0507	Katia Cristina Correa Monteiro S	500.850,00	170.850,00	170.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170.850,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00	330.000,00
0509	Edroo Patrimonial Ltda	375.000,00	235.666,87	258.011,06	0,00	483,63	0,00	0,00	258.494,69	19.884,21	645,30	0,00	149.276,86	169.806,37
0601	Willian Caian Rodrigues da Silva	423.000,00	125.337,58	136.277,08	0,00	0,00	0,00	0,00	136.277,08	0,00	0,00	0,00	389.651,03	389.651,03
0602	Marcus Vinicius Valente de Noro	441.315,00	24.315,00	24.315,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.315,00	0,00	0,00	0,00	417.000,00	417.000,00
0605	Maria dos Reis de Oliveira Mato	309.912,75	13.972,65	14.251,82	0,00	0,00	0,00	0,00	14.251,82	0,00	4.440,86	0,00	312.133,65	316.574,50
0606	Édileuza Duarte de Alcântara	403.300,00	429.682,91	451.126,08	0,00	0,00	0,00	0,00	451.126,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0607	Marcella Pasqualini Vazquez	567.000,00	61.921,82	63.367,10	0,00	0,00	0,00	0,00	63.367,10	0,00	0,00	0,00	538.787,07	538.787,07
0608	Joao Paulo Silveira Rossi	517.860,00	107.352,10	108.094,30	19.959,53	0,00	0,00	0,00	128.053,83	0,00	0,00	0,00	413.804,93	413.804,93
0609	Alexandra Rodrigues Prates	369.022,50	402.941,14	417.604,09	0,00	0,00	0,00	0,00	417.604,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0611	Emily Jamly Gomes Maia	309.980,15	9.111,04	9.123,47	487,25	0,00	0,00	0,00	9.610,72	9.745,04	15.772,35	0,00	293.513,14	319.030,54
0702	Mércia Souza Garcia	432.810,00	366.332,03	391.135,67	0,00	0,00	0,00	0,00	391.135,67	0,00	0,00	0,00	115.678,08	115.678,08
0705	Giovanna Poverini Requena	260.865,00	73.022,37	81.757,59	0,00	0,00	0,00	0,00	81.757,59	0,00	13.351,35	0,00	235.238,11	248.589,46
0707	Danilo Amaro Dantas	517.860,00	109.860,00	109.860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109.860,00	0,00	0,00	0,00	408.000,00	408.000,00
0712	Mariana Giacomello Carreira Rib	354.375,00	43.855,43	45.302,84	0,00	0,00	0,00	0,00	45.302,84	0,00	631,12	0,00	363.408,83	364.039,95
0804	Roberto Montes Priori	244.689,50	286.959,84	299.015,32	0,00	0,00	0,00	0,00	299.015,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0805	Juliana Petinelli	318.937,50	31.505,25	31.878,48	0,00	0,00	0,00	0,00	31.878,48	0,00	18.457,10	0,00	282.446,92	300.904,01
0806	Fernanda Aparecida Barbosa de	415.800,00	73.300,00	73.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73.300,00	0,00	0,00	0,00	342.500,00	342.500,00
0807	Lidia Jorge Tasima	519.520,00	234.648,34	250.520,54	0,00	0,00	0,00	0,00	250.520,54	0,00	0,00	0,00	345.267,65	345.267,65
0810	Andressa Almeida Soares	297.675,00	36.843,86	37.372,89	0,00	0,00	0,00	0,00	37.372,89	0,00	31.653,31	0,00	282.513,80	314.167,11
0812	Jose Jailson Souza dos Santos	354.375,00	32.569,20	35.061,70	0,00	0,00	0,00	0,00	35.061,70	0,00	40.355,01	0,00	326.218,80	366.573,81
0902	Alice Moraes dos Santos	453.600,00	48.600,00	48.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.600,00	0,00	0,00	0,00	405.000,00	405.000,00
0903	Luiza Dias Castelan	354.375,00	66.799,40	67.544,65	0,00	0,00	0,00	0,00	67.544,65	0,00	647,51	0,00	325.991,86	326.639,38
0904	Sueli Baseto Ara	267.435,00	58.841,48	61.991,20	0,00	0,00	0,00	0,00	61.991,20	0,00	0,00	0,00	240.751,76	240.751,76
0905	Emilli Cestari Noronha	322.012,69	38.811,86	40.061,04	0,00	0,00	0,00	0,00	40.061,04	0,00	4.811,53	0,00	300.284,95	305.096,48

Classificação	Unidade	Filtros	Empreendimento:	Versos Ipiranga
			Todas	
	Período:		01/01/1980 a 31/12/2029	Corrigido até:

Unidade	Nome do Comprador	VALOR DE VENDA	Recebidos até 01/01/2026	Recebidos e corrigida até 01/01/2026 (1)	Recebidos após 01/01/2026 (2)	VALORES A RECEBER						Valor Presente (VP)	Financiamento SFH (5)	Total (4 + 5)
						Até Chaves(3)			Pós Chaves(4)					
						Mensais	Inter-diárias	Chaves	Total (1 + 2 + 3)	Mensais	Inter-diárias			
0909	Victor Gabriel Marino	408.240,00	3.240,00	3.240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.240,00	0,00	0,00	0,00	405.000,00	405.000,00
0910	Daisy Castro de Camargo	268.380,00	19.490,34	20.883,95	0,00	0,00	0,00	0,00	20.883,95	0,00	15.404,43	0,00	267.783,08	283.187,51
0911	Ana Paula Silva de Carvalho	265.773,75	60.903,10	64.519,59	0,00	0,00	0,00	0,00	64.519,59	0,00	0,00	0,00	269.753,09	269.753,09
0912	Elaine de Oliveira Macedo	357.955,40	264.289,95	273.459,28	0,00	0,00	0,00	0,00	273.459,28	0,00	0,00	0,00	163.341,18	163.341,18
1004	Virginia Gonçalves De Oliveira	309.015,00	219.015,00	219.015,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00	309.015,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1005	Bruno Ferreira	318.937,50	34.179,01	36.543,80	0,00	0,00	0,00	0,00	36.543,80	0,00	644,03	0,00	322.771,82	323.415,85
1007	Luiza Pinheiro Palmeira	517.860,00	119.860,00	119.860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119.860,00	0,00	0,00	0,00	398.000,00	398.000,00
1101	Ana Clara Porto Muniz	423.000,00	103.997,38	107.923,48	0,00	0,00	0,00	0,00	107.923,48	0,00	0,00	0,00	374.533,76	374.533,76
1102	Matheus Porcel Riga	407.192,50	494.766,62	508.025,78	0,00	0,00	0,00	0,00	508.025,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1104	Matheus Emiliano de Souza	328.860,00	72.458,66	74.989,17	0,00	0,00	0,00	0,00	74.989,17	0,00	0,00	0,00	295.350,91	295.350,91
1105	Ailton Aparecido Roggi	321.453,00	41.905,49	46.000,08	0,00	0,00	0,00	0,00	46.000,08	0,00	0,00	0,00	321.671,11	321.671,11
1106	Fernando Hiratsuka Estavare	415.800,00	25.081,08	26.225,91	775,24	0,00	0,00	0,00	27.001,15	14.729,65	6.074,60	0,00	401.578,73	422.382,98
1110	Ana Livia de Sousa Nunes	380.000,00	30.400,22	31.818,14	0,00	0,00	0,00	0,00	31.818,14	0,00	369.393,43	0,00	0,00	369.393,43
1111	Thais de Oliveira Prata	300.943,00	7.260,58	7.469,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7.469,88	0,00	0,00	0,00	316.963,50	316.963,50
1201	Edson Manoel Ferreira Souza	436.015,00	82.492,42	91.182,28	0,00	0,00	0,00	0,00	91.182,28	0,00	47.406,78	0,00	369.803,08	417.209,86
1203	André Calado da Costa Santos	425.250,00	55.250,00	55.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.250,00	0,00	0,00	0,00	370.000,00	370.000,00
1204	Elida Carolina dos Santos Costa	321.835,00	147.651,98	148.235,79	0,00	0,00	0,00	0,00	148.235,79	0,00	0,00	0,00	197.282,65	197.282,65
1206	Thailia de Lima Bezerra	378.675,00	413.391,44	430.424,21	0,00	0,00	0,00	0,00	430.424,21	54.799,26	0,00	0,00	0,00	54.799,26
1207	Francieleide Araujo de Farias Na	511.245,00	258.679,53	271.757,84	0,00	0,00	0,00	0,00	271.757,84	0,00	0,00	0,00	355.720,54	355.720,54
1209	Gabriela Vicente Lima	415.800,00	45.200,00	45.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.200,00	0,00	0,00	0,00	370.600,00	370.600,00
1210	Yagho Alvarez Sola Martins	293.842,12	13.918,83	14.205,72	0,00	0,00	29.038,40	0,00	43.244,12	0,00	3.804,73	0,00	267.804,69	271.609,42
1211	Helena Braz Pimentel	332.921,60	63.770,64	65.829,25	129,62	0,00	0,00	0,00	65.958,87	4.407,21	0,00	0,00	293.545,50	297.962,70
1212	Matheus Felipe do Nascimento	410.130,00	426.780,51	459.424,46	0,00	0,00	0,00	0,00	459.424,46	0,00	655,88	0,00	0,00	655,88
1305	Roseli Borges Pereira	289.426,56	3.082,14	3.082,14	0,00	0,00	0,00	0,00	3.082,14	0,00	4.193,78	0,00	304.483,41	308.677,19
1306	Ana Dhúlia Vieira de Carvalho	425.250,00	75.250,00	75.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.250,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00
1308	Thiago Fernando Soares Simoe	508.172,50	125.243,03	132.185,57	0,00	0,00	0,00	0,00	132.185,57	0,00	0,00	0,00	519.800,43	519.800,43
1311	Rodrigo Seisho Hanashiro	301.455,00	36.777,33	37.788,37	0,00	0,00	0,00	0,00	37.788,37	0,00	0,00	0,00	288.375,74	288.375,74
1401	Raphael Benassi Cantu de Godo	389.090,90	245.470,66	256.659,52	0,00	0,00	0,00	0,00	256.659,52	0,00	0,00	0,00	206.831,27	206.831,27

Classificação	Unidade	Filtros
	Empreendimento:	Versos Ipiranga
	Unidade:	Todas
	Período:	01/01/1980 a 31/12/2029 Corrigido até: 01/2026

Unidade	Nome do Comprador	VALOR DE VENDA	Recebidos até 01/01/2026	Recebidos e corrigida até 01/01/2026 (1)	Recebidos após 01/01/2026 (2)	VALORES A RECEBER						Valor Presente (VP)	Financiamento SFH (5)	Total (4 + 5)
						Até Chaves(3)		Total (1 + 2 + 3)	Pós Chaves(4)		Intermediárias			
						Mensais	Intermediárias		Mensais	Intermediárias				
1404	Igor Henrique da Costa Morais	330.750,00	1.750,00	1.750,00	40.115,52	0,00	0,00	41.865,52	0,00	0,00	0,00	0,00	302.849,72	302.849,72
1405	Thais Camacho Tapia	296.149,17	41.449,14	42.791,81	0,00	0,00	27.762,68	70.554,50	0,00	0,00	0,00	0,00	246.573,63	246.573,63
1410	Mylena da Silva Reis	312.795,00	70.509,71	70.828,77	0,00	0,00	0,00	70.828,77	0,00	0,00	0,00	0,00	268.168,15	268.168,15
1411	Camila Chagas	321.300,00	117.291,38	117.323,76	0,00	0,00	0,00	117.323,76	0,00	0,00	0,00	0,00	210.200,00	210.200,00
1501	Ilda Maria Rodrigues Barreiros	464.373,00	105.077,71	105.077,71	0,00	0,00	0,00	105.077,71	0,00	0,00	0,00	0,00	359.295,29	359.295,29
1504	Samuel Almeida Lima de Araujo	339.050,00	3.550,00	3.550,00	0,00	0,00	0,00	3.550,00	20.388,32	16.826,50	0,00	0,00	303.000,00	340.214,82
1505	Guilherme da Silva Barbosa	330.750,42	22.885,70	22.984,89	340,13	0,00	0,00	23.325,02	11.564,47	23.260,91	0,00	0,00	297.567,52	332.392,91
1511	Leonardo Martin de Souza	312.492,60	11.812,60	11.812,60	0,00	0,00	0,00	11.812,60	0,00	0,00	0,00	0,00	300.680,00	300.680,00
1602	Alex Sandro De Macedo Sousa	446.040,00	45.412,00	49.751,68	0,00	0,00	0,00	49.751,68	0,00	21.458,37	0,00	0,00	445.163,93	466.622,29
1604	Thawany de Souza Lopes	321.300,00	1.677,66	1.678,00	0,00	0,00	0,00	1.678,00	8.693,99	12.420,30	0,00	0,00	300.008,00	321.122,30
1605	Mariana Thais de Araujo	337.743,01	18.356,29	18.363,50	0,00	0,00	0,00	18.363,50	0,00	21.101,97	0,00	0,00	308.549,30	329.651,27
1607	Katúcia Aparecida de Camargo	477.367,50	222.367,50	222.367,50	0,00	0,00	0,00	222.367,50	0,00	653,67	0,00	0,00	323.426,27	324.079,94
1608	Bianca Giulia Pollastrini de Lima	500.692,51	111.283,38	124.109,66	0,00	0,00	0,00	124.109,66	0,00	0,00	0,00	0,00	520.035,70	520.035,70
1611	Giovanna Gouveia Bincoletto	322.790,27	16.359,78	16.484,40	1.122,11	0,00	0,00	17.606,51	21.320,09	10.368,21	0,00	0,00	301.116,53	332.804,83
1612	Manoel Oliveira Rodrigues	409.920,13	10.543,75	10.641,35	0,00	0,00	0,00	10.641,35	22.566,26	6.668,30	0,00	0,00	389.402,92	418.637,48
1803	Alexsandra Vieira de Lima Silva	391.297,50	103.695,62	114.569,49	0,00	0,00	0,00	114.569,49	0,00	0,00	0,00	0,00	388.161,19	388.161,19
1810	Tais Siqueira Eugenio	318.087,00	38.087,00	38.087,00	0,00	0,00	0,00	38.087,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280.000,00	280.000,00
1811	Luiz Vitor Marques de Oliveira	321.300,00	211.300,00	211.300,00	5.300,00	0,00	0,00	216.600,00	121.900,00	0,00	0,00	0,00	121.900,00	121.900,00
1904	Claudia Nayara Arriate Teixeira	346.286,90	79.846,90	79.846,90	0,00	0,00	0,00	79.846,90	0,00	0,00	0,00	0,00	266.420,00	266.420,00
1907	Maira Cristina Rueda Lopes	577.395,00	114.205,05	120.983,54	0,00	0,00	0,00	120.983,54	0,00	0,00	0,00	0,00	549.277,89	549.277,89
1908	Romulo Nascimento Aguiar	588.735,00	68.561,11	68.732,50	490.120,00	0,00	0,00	588.852,50	10.362,42	32.134,04	0,00	0,00	27.193,72	69.690,19
1911	Marizete Pereira de Sousa Sant	330.750,00				0,00	0,00	0,00	0,00	73.879,00	0,00	0,00	256.871,00	330.750,00
2002	Juliana do Nascimento Siqueira	409.339,27	118.624,82	131.076,70	0,00	0,00	0,00	131.076,70	0,00	0,00	0,00	0,00	388.161,19	388.161,19
2008	Renan Thiago Alencar Moreira	581.589,20	105.335,02	105.335,02	0,00	0,00	0,00	105.335,02	0,00	0,00	0,00	0,00	485.837,53	485.837,53
2108	Juzemar Paes Maciel	648.000,00	116.901,00	116.901,00	0,00	0,00	0,00	116.901,00	0,00	531.099,00	0,00	0,00	0,00	531.099,00
2109	Ángelo Miguel Gimenes Gaiotto	518.000,00	106.000,00	106.000,00	0,00	0,00	0,00	106.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	419.856,03	419.856,03
2206	Vinício Lima Pedrosa Lins	408.037,50	314.196,49	342.195,75	0,00	0,00	0,00	342.195,75	0,00	0,00	0,00	0,00	157.163,02	157.163,02
2207	Salvatore Sapienza	540.000,00	576.527,16	594.611,41	0,00	0,00	0,00	594.611,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Classificação	Unidade	Filtros
	Empreendimento:	Versos Ipiranga
	Unidade:	Todas
	Período:	01/01/1980 a 31/12/2029 Corrigido até: 01/2026

Unidade	Nome do Comprador	VALOR DE VENDA	Recebidos até 01/01/2026	Recebidos e corrigida até 01/01/2026 (1)	Recebidos após 01/01/2026 (2)	VALORES A RECEBER						Valor Presente (VP)	Financia-mento SFH (5)	Total (4 + 5)
						Até Chaves(3)		Total (1 + 2 + 3)	Pós Chaves(4)		Total			
						Mensais	Interme-diárias		Mensais	Interme-diárias				
2208	Kelwy Duarte Guedes de Oliveir	623.915,00				0,00	0,00	0,00	17.753,23	0,00	606.161,77	623.915,00		
2312	Lara Akemi Nicolino Kohama	377.738,13	247.886,61	252.733,64	0,00	0,00	0,00	252.733,64	0,00	0,00	205.209,81	205.209,81		
2403	Yuri Oliveira Trigo	435.193,38	416.748,09	417.251,49	0,00	0,00	0,00	417.251,49	10.338,55	34.660,11	2.461,87	47.460,53		
2404	Maria Laissa Alves de Sousa	302.163,75	64.265,67	64.265,67	0,00	0,00	0,00	64.265,67	0,00	0,00	286.526,75	286.526,75		
2405	Leandro Bertellini Perez	380.000,00	376.047,28	383.332,46	0,00	0,00	0,00	383.332,46	13.063,89	0,00	0,00	13.063,89		
2410	Munir Abdo Agamme Junior	303.959,25	32.309,25	32.309,25	0,00	0,00	0,00	32.309,25	0,00	0,00	236.485,48	320.415,61		
2411	Munir Abdo Agamme Junior	303.959,25	32.309,25	32.309,25	0,00	0,00	0,00	32.309,25	0,00	0,00	0,00	318.192,69		
2508	Tamires de Araujo	520.137,50	87.249,89	96.051,29	0,00	33.353,89	0,00	129.405,18	0,00	617,66	521.040,36	521.658,02		
2510	Lazaro Carvalho Costa	264.000,00	306.400,86	321.001,27	0,00	0,00	0,00	321.001,27	595,00	0,00	0,00	595,00		
Tot.Unid.	%Unid.Vend.	Tot. Geral	35.092.991,16	11.397.622,59	648.349,40	33.837,52	56.801,08	12.136.610,59	344.358,37	1.783.994,61	24.426.614,88	26.554.967,86		
90	32,85%													

1 - Todos os recebimentos efetuados até a data corrigir até

2 - Todos os recebimentos efetuados após a data corrigir até

3 - Mensais (montante em aberto até a data de entrega da séries mensais) Intermediárias (montante em aberto até a data de entrega das séries que não sejam nem mensais e nem chaves) Chaves (montante em aberto até a data de entrega das séries chaves)

4 - Mensais (montante em aberto após a data de entrega da séries mensais) Intermediárias (montante em aberto após a data de entrega das séries que não sejam mensais e nem chaves)

5 - Montante em aberto da série financiamento