



# Smart REPORT

RELATÓRIO ANUAL DO  
AGENTE FIDUCIÁRIO 2024

**COMPANHIA PROVINCIA DE  
SECURITIZACAO**

Certificados de Recebíveis do Agronegócio  
Série Única da 7ª Emissão





## CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021 ("Resolução nº 17/21") disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2024. O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas registradas e monitoradas por este Agente via plataforma VxInforma, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Concebemos este relatório tendo em mente dois objetivos: trazer a clareza necessária para uma análise criteriosa das informações relacionadas com suas operações e também uma profundidade de dados só alcançada com o uso de inteligência artificial.

A partir de agora, e através de tecnologia, buscamos trazer mais riqueza e qualidade para a sua análise, visando principalmente transformar o relatório anual em uma ferramenta de análise gerencial eficiente e efetiva para um olhar do que foi realizado, mas principalmente como uma boa base para sua visão de futuro. Esperamos que ele sirva a este propósito.

Este relatório foi emitido em versão online e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: [www.vortx.com.br](http://www.vortx.com.br) para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

# 1. Características da operação

## 1.1 Dados da emissora

|      |                                      |
|------|--------------------------------------|
| Nome | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| CNPJ | 04.200.649/0001-07                   |

## 1.2 Dados da emissão

### Série ÚNICA

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| IF                              | CRA02300V0V   |
| ISIN                            | BRPVSCCRA0E8  |
| PU de emissão                   | R\$1.000,00   |
| Quantidade emitida              | 70.000  |
| Volume emitido                  | R\$70.000.000,00  |
| Remuneração                     | CDI + 3%  |
| Amortização                     | Bullet  |
| Data emissão                    | 15/12/2023  |
| Data vencimento                 | 29/12/2033  |
| Distribuição                    | Res CVM 160   |
| Rating                          | Não existe rating para esse operação no período analisado |
| Pagamento de juros              | Semestral   |
| Data da primeira integralização | 28/12/2023  |

|   |            |
|---|------------|
| Data do primeiro pagamento previsto em contrato | 27/06/2024 |
|---|------------|

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Início da rentabilidade | Primeira Integralização |
|-------------------------|-------------------------|

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Inadimplimento no período | Adimplente |
|---------------------------|------------|

|       |             |
|-------|-------------|
| Risco | Corporativo |
|-------|-------------|

|        |    |
|--------|----|
| Lastro | LF |
|--------|----|

## 1.3 Principais Contratos

Os contratos listados abaixo podem ser encontrados na aba Documentos da página da respectiva operação no [site da Vórtx](#).

|                  |
|------------------|
| Nome do contrato |
|------------------|

|    |
|----|
| LF |
|----|

|    |
|----|
| TS |
|----|

## 1.4 Ativos em circulação em 31.12.2024

### Série ÚNICA

|    |             |
|----|-------------|
| IF | CRA02300V0V |
|----|-------------|

|          |        |
|----------|--------|
| Emitida: | 70.000 |
|----------|--------|

|                |        |
|----------------|--------|
| Em circulação: | 70.000 |
|----------------|--------|

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Saldo cancelado ou não integralizado: | 0 |
|---------------------------------------|---|

|              |   |
|--------------|---|
| Convertidas: | 0 |
|--------------|---|

|             |   |
|-------------|---|
| Resgatadas: | 0 |
|-------------|---|


Saldo: R\$70.040.074,09

## 1.5 Eventos financeiros

### 7ª Emissão - Série ÚNICA

| Data Base  | Pgto. Juros | Pgto. Amrt. Ordinária | Pgto. Amrt. Extraordi. | Pgto. Amortização | Pgto. Total |
|------------|-------------|-----------------------|------------------------|-------------------|-------------|
| 27/06/2024 | 67,86723500 | 0,00000000            | 0,00000000             | 0,00000000        | 67,86723500 |
| 30/12/2024 | 69,45417900 | 0,00000000            | 0,00000000             | 0,00000000        | 69,45417900 |

## 2. Fatos relevantes

Eventuais fatos relevantes desta emissão podem ser consultados no  [site da Vórtx](#).

## 3. Assembleias

### CRA - 7EUS - GENIAL - AGT

Data: 17/01/2024

A presente assembleia detém como objetivo deliberar sobre as seguintes matérias: (i) a alteração do Público-Alvo (conforme definido no Termo de Securitização) da Oferta, tendo em vista que (a) a Emissora e o Coordenador Líder divulgaram anúncio de início da Oferta em 27 de dezembro de 2023, a qual foi realizada sob o rito automático e originalmente se destinava exclusivamente a investidores profissionais, assim entendidos aqueles definidos no artigo 11 da Resolução CVM nº 30, de 11 de maio de 2021 (“Resolução CVM 30”), nos termos do artigo 26, VIII, “a” da Resolução CVM nº 160; (b) até a presente data foram colocados apenas 35.000 (trinta e cinco) mil CRA, equivalente a 50% (cinquenta por cento) dos CRA emitidos, restando ainda 35.000 (trinta e cinco) mil CRA ainda pendentes de subscrição e integralização (“CRA Remanescentes”); e (c) a Emissora, o Devedor e o Coordenador Líder desejam alterar as condições da Oferta, de modo que os CRA Remanescentes sejam ofertados para investidores qualificados, assim entendidos aqueles definidos no artigo 12 da Resolução CVM 30 (“Investidores Qualificados”), nos termos do artigo 26, VIII, “b” da Resolução CVM nº 160, o que se dará por meio de envio de Comunicado ao Mercado informando tal alteração, bem como a elaboração do prospecto, lâmina e aditamentos aos Documentos da Operação; (ii) aprovar o pagamento da remuneração adicional no valor R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), a ser descontada do Fundo de Despesas, sendo R\$ 10.000,00 (dez mil reais) devidos a Securitizadora e R\$ 10.000,00 (dez mil reais) devidos a Porto e Puerto Advogados (“Remuneração Adicional”); e (iii) em caso de aprovação das matérias indicadas no item “i” da Ordem do Dia, a Emissora e o Agente Fiduciário ficam autorizados a praticar todos os atos necessários à viabilização da presente deliberação, bem como celebrar todos os instrumentos e/ou aditamentos aos Documentos da Operação necessários para refletir o deliberado na presente Ata, conforme aplicável.

 [CRA - 7EUS - Genial - AGD 20240117 \(site\).pdf](#)

## 4. Destinação de recursos

Os recursos líquidos obtidos por meio da emissão das Letras Financeiras Subordinadas serão destinados integralmente pela Devedora em suas atividades vinculadas ao agronegócio, e serão aplicados no curso ordinário dos seus negócios, em especial na concessão de financiamentos ou empréstimos, pela Devedora, diretamente a produtores rurais (conforme caracterizados nos termos do artigo 146 da Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 2110, de 17 de outubro de 2022), ou cooperativas agrícolas, destinado ao respectivo desenvolvimento da produção, comercialização, beneficiamento ou industrialização de produtos agropecuários, insumos agrícolas ou máquinas e implementos utilizados na atividade agropecuária, nos termos do Artigo 23, §1º da Lei 11.076 e do Artigo 2º e §§7º e 8º do Anexo Normativo II da Resolução CVM 60, bem como do Artigo 2º, §4º, II do Anexo Normativo II da Resolução CVM 60 ("Destinação dos Recursos").

O Agente Fiduciário recebeu declaração assinada pelo Emissor de que no período referido não houve destinação dos recursos. Sem prejuízo das informações contidas neste item, o Agente Fiduciário está diligenciando junto ao Emissor para recebimento de todos os documentos para a comprovação da destinação de recursos. Sendo que o Emissor, de acordo com o que determina a legislação tem até a Data de Vencimento do ativo para comprovar a integral destinação. Maiores detalhes da apuração pelo Agente Fiduciário da destinação de recursos pode ser realizada através do e-mail [vxinforma@vortex.com.br](mailto:vxinforma@vortex.com.br).

## 5. Parecer e declaração do agente fiduciário

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que até a data do resgate do ativo (i) se manteve plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não teve conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela Emissora ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela Emissora, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possuía qualquer conflito com a Emissora que o impedisse de exercer sua função.

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso.

As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

\*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário.

\*\* Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

## 6. Outras emissões

### Olimpo ii | 3ª Emissão 20ª Série

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 20J0612532   |
| Volume emitido            | R\$32.400.000,00   |
| Quantidade                | 32.400   |
| Remuneração               | IPCA + 7,5000%   |
| Data de emissão           | 15/10/2020   |
| Data de vencimento        | 17/01/2041   |
| Inadimplemento no período | Inadimplente   |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo, Fiança |

### Olimpo ii | 3ª Emissão 21ª Série

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 20J0705977   |
| Volume emitido            | R\$8.100.000,00  |
| Quantidade                | 8.100  |
| Remuneração               | IPCA + 7,5000%   |
| Data de emissão           | 15/10/2020   |
| Data de vencimento        | 17/01/2041   |
| Inadimplemento no período | Inadimplente   |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo, Fiança |

### Cunha camara | 3ª Emissão 29ª Série

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 21B0591574   |
| Volume emitido            | R\$32.000.000,00   |
| Quantidade                | 32.000   |
| Remuneração               | IPCA + 8,5000%   |
| Data de emissão           | 15/02/2021   |
| Data de vencimento        | 21/03/2041   |
| Inadimplemento no período | Adimplente   |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo, Fiança |

### Cashme 8 | 3ª Emissão 45ª Série

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI                                    |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 21I0016224                             |
| Volume emitido            | R\$101.937.000,00                      |
| Quantidade                | 101.937                                |
| Remuneração               | IPCA + 5,5000%                         |
| Data de emissão           | 01/09/2021                             |
| Data de vencimento        | 20/11/2028                             |
| Inadimplemento no período | Resgatado                              |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

**Cashme 8 | 3ª Emissão 46ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI                                    |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 2110016378                             |
| Volume emitido            | R\$25.484.000,00                       |
| Quantidade                | 25.484                                 |
| Remuneração               | IPCA + 7,0000%                         |
| Data de emissão           | 01/09/2021                             |
| Data de vencimento        | 20/09/2042                             |
| Inadimplemento no período | Resgatado                              |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

**Alpha lake | 3ª Emissão 52ª Série**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Tipo                      | CRI   |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO  |
| IF                        | 22C0927973  |
| Volume emitido            | R\$85.000.000,00  |
| Quantidade                | 85.000  |
| Remuneração               | 5,5000%   |
| Data de emissão           | 23/03/2022  |
| Data de vencimento        | 06/05/2025  |
| Inadimplemento no período | Adimplente  |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

**Gafisa estoque terrenos | 16ª Emissão 1ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 22H1318883   |
| Volume emitido            | R\$36.900.000,00   |
| Quantidade                | 36.900   |
| Remuneração               | CDI + 5,5000%  |
| Data de emissão           | 18/08/2022   |
| Data de vencimento        | 26/08/2027   |
| Inadimplemento no período | Adimplente   |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

**Gafisa estoque terrenos | 16ª Emissão 2ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 22H1319855   |
| Volume emitido            | R\$43.100.000,00   |
| Quantidade                | 43.100   |
| Remuneração               | CDI + 5,5000%  |
| Data de emissão           | 18/08/2022   |
| Data de vencimento        | 26/08/2027   |
| Inadimplemento no período | Adimplente   |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

**Gafisa estoque terrenos | 16ª Emissão 3ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 22H1320252   |
| Volume emitido            | R\$20.000.000,00   |
| Quantidade                | 20.000   |
| Remuneração               | CDI + 5,5000%  |
| Data de emissão           | 18/08/2022   |
| Data de vencimento        | 26/09/2025   |
| Inadimplemento no período | Adimplente   |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

**Vic engenharia | 20ª Emissão 1ª Série**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Tipo                      | CRI   |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO  |
| IF                        | 22I0867063  |
| Volume emitido            | R\$50.000.000,00  |
| Quantidade                | 50.000  |
| Remuneração               | CDI + 5,5000%   |
| Data de emissão           | 19/09/2022  |
| Data de vencimento        | 28/09/2027  |
| Inadimplemento no período | Adimplente  |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

**Genial (aluguel) | 38ª Emissão ÚNICAª Série**

|                           |                                      |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Tipo                      | CRI                                  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF                        | 23K0020405                           |
| Volume emitido            | R\$70.000.000,00                     |
| Quantidade                | 70.000                               |
| Remuneração               | CDI + 2,0000%                        |
| Data de emissão           | 09/11/2023                           |
| Data de vencimento        | 28/11/2030                           |
| Inadimplemento no período | Adimplente                           |
| Garantias                 | -                                    |

**Bemol | 55ª Emissão 1ª Série**

|                           |                                      |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Tipo                      | CRI                                  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF                        | 24D2944088                           |
| Volume emitido            | R\$48.614.805,00                     |
| Quantidade                | 48.614.805                           |
| Remuneração               | IPCA + 9,0000%                       |
| Data de emissão           | 15/04/2024                           |
| Data de vencimento        | 25/04/2039                           |
| Inadimplemento no período | Adimplente                           |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel       |

**Bemol | 55ª Emissão 2ª Série**

|                           |                                      |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Tipo                      | CRI                                  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF                        | 24D3057483                           |
| Volume emitido            | R\$12.153.702,00                     |
| Quantidade                | 12.153.702                           |
| Remuneração               | 10,5000%                             |
| Data de emissão           | 15/04/2024                           |
| Data de vencimento        | 27/06/2044                           |
| Inadimplemento no período | Adimplente                           |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel       |

**Planta | 62ª Emissão 1ª Série**

|                           |                                       |
|---------------------------|---------------------------------------|
| Tipo                      | CRI                                   |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO  |
| IF                        | 24G1896218                            |
| Volume emitido            | R\$72.200.000,00                      |
| Quantidade                | 72.200                                |
| Remuneração               | IPCA + 10,0000%                       |
| Data de emissão           | 22/07/2024                            |
| Data de vencimento        | 31/07/2034                            |
| Inadimplemento no período | Adimplente                            |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo |

**Swiss park | 85ª Emissão ÚNICAª Série**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Tipo                      | CRI   |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO                    |
| IF                        | 24K1726028  |
| Volume emitido            | R\$50.000.000,00  |
| Quantidade                | 50.000.000  |
| Remuneração               | IPCA + 10,0000%   |
| Data de emissão           | 13/11/2024  |
| Data de vencimento        | 21/11/2039  |
| Inadimplemento no período | Adimplente  |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Outros, Fundo de Outros, Fiança |

**Somos | 75ª Emissão ÚNICAª Série**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Tipo                      | CRI   |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO  |
| IF                        | 24L1347285  |
| Volume emitido            | R\$8.008.000,00   |
| Quantidade                | 8.008   |
| Remuneração               | IPCA + 11,0000%   |
| Data de emissão           | 06/12/2024  |
| Data de vencimento        | 20/12/2028  |
| Inadimplemento no período | Adimplente  |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios |

**Cash me | 1ª Emissão 1ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI                                    |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 24L1790108                             |
| Volume emitido            | R\$91.875.000,00                       |
| Quantidade                | 91.875                                 |
| Remuneração               | CDI + 1,1500%                          |
| Data de emissão           | 17/12/2024                             |
| Data de vencimento        | 17/05/2032                             |
| Inadimplemento no período | Adimplente                             |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

**Cash me | 1ª Emissão 2ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI                                    |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 24L1790261                             |
| Volume emitido            | R\$188.125.000,00                      |
| Quantidade                | 188.125                                |
| Remuneração               | IPCA + 9,1146%                         |
| Data de emissão           | 17/12/2024                             |
| Data de vencimento        | 17/05/2032                             |
| Inadimplemento no período | Adimplente                             |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

**Cash me | 1ª Emissão 3ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI                                    |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 24L1790264                             |
| Volume emitido            | R\$26.250.000,00                       |
| Quantidade                | 26.250                                 |
| Remuneração               | IPCA + 9,1146%                         |
| Data de emissão           | 17/12/2024                             |
| Data de vencimento        | 15/07/2032                             |
| Inadimplemento no período | Adimplente                             |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

**Cash me | 1ª Emissão 4ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI                                    |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 24L1790330                             |
| Volume emitido            | R\$43.750.000,00                       |
| Quantidade                | 43.750                                 |
| Remuneração               | IPCA + 9,5000%                         |
| Data de emissão           | 17/12/2024                             |
| Data de vencimento        | 15/12/2032                             |
| Inadimplemento no período | Adimplente                             |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

**Boulevard jardins | 79ª Emissão ÚNICAª Série**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Tipo                      | CRI   |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO  |
| IF                        | 24J3510650  |
| Volume emitido            | R\$34.000.000,00  |
| Quantidade                | 34.000  |
| Remuneração               | IPCA + 12,2500%   |
| Data de emissão           | 17/12/2024  |
| Data de vencimento        | 19/12/2028  |
| Inadimplemento no período | Adimplente  |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Imovel, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo |

**Patrimonio | 92ª Emissão ÚNICAª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 24L2473636   |
| Volume emitido            | R\$35.000.000,00   |
| Quantidade                | 35.000   |
| Remuneração               | IPCA + 9,5500%   |
| Data de emissão           | 18/12/2024   |
| Data de vencimento        | 17/12/2029   |
| Inadimplemento no período | Adimplente   |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo |

**Pagano | 88ª Emissão ÚNICAª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI  |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 24L2014595   |
| Volume emitido            | R\$50.000.000,00   |
| Quantidade                | 50.000   |
| Remuneração               | 4,3500%  |
| Data de emissão           | 20/12/2024   |
| Data de vencimento        | 07/02/2028   |
| Inadimplemento no período | Adimplente   |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária, Fundo, Fiança |

**Bemol | 87ª Emissão 1ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI                                    |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 24L0004210                             |
| Volume emitido            | R\$40.000.000,00                       |
| Quantidade                | 40.000.000                             |
| Remuneração               | IPCA + 9,4000%                         |
| Data de emissão           | 12/12/2024                             |
| Data de vencimento        | 25/11/2039                             |
| Inadimplemento no período | Adimplente                             |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Seguro |

**Bemol | 87ª Emissão 2ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI                                    |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 24L2414903                             |
| Volume emitido            | R\$40.000.000,00                       |
| Quantidade                | 40.000.000                             |
| Remuneração               | IPCA + 11,4000%                        |
| Data de emissão           | 12/12/2024                             |
| Data de vencimento        | 25/11/2039                             |
| Inadimplemento no período | Adimplente                             |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Seguro |

**Bemol | 87ª Emissão 3ª Série**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Tipo                      | CRI                                    |
| Emissora                  | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO   |
| IF                        | 24L0004208                             |
| Volume emitido            | R\$25.000.000,00                       |
| Quantidade                | 25.000.000                             |
| Remuneração               | IPCA + 11,9000%                        |
| Data de emissão           | 12/12/2024                             |
| Data de vencimento        | 25/11/2039                             |
| Inadimplemento no período | Adimplente                             |
| Garantias                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Seguro |