

# Certificado de Recebíveis Imobiliários

## Suplemento E - Resolução CVM nº 60

### Informe Mensal de Securitizadora

|              |         |
|--------------|---------|
| Competência: | 08/2024 |
|--------------|---------|

|           |                                   |                                      |
|-----------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b>Características Gerais</b>     |                                      |
| 1.1       | Companhia emissora:               | Companhia Província de Securitização |
| 1.1.1     | CNPJ da Emissora:                 | 04.200.649/0001-07                   |
| 1.2       | Agente fiduciário:                | H.COMMCOR DTVM LTDA.                 |
| 1.3       | Custodiante/Registradora:         | COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI – CHP |
| 1.4       | Instituição de regime fiduciário: | Sim                                  |
| 1.4.A     | Revolvência:                      | Não                                  |
| 1.6       | Número da emissão:                | 31                                   |
| 1.6.1     | Nome da emissão:                  | CRI_31E01S,02S,03S_CASHME III        |
| 1.6.4     | Quantidade de séries:             | 3                                    |
| 1.6.5     | Data de emissão:                  | 30/06/2023                           |
| 1.8       | Tipo de lastro:                   | Créditos                             |
| 1.8.1     | Detalhamento do lastro:           | HOME EQUITY                          |

| Classe      | Número da Série | 1.5 Tipo da oferta | 1.6.2 Código de negociação no mercado secundário | 1.6.3 Código ISIN | 1.6.6 Data de vencimento | 1.6.7 Situação | 1.7 Valor total integralizado | 1.9 Taxa de juros (indexador fixo e flutuante) | 1.10 Pagamento de remuneração/amortização |                             |
|-------------|-----------------|--------------------|--|-------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------|--|---|-----------------------------|
|             |                 |                    |  |                   |                          |                |                               |  | 1.10.1 Periodicidade                      | 1.10.2 Mês base da apuração |
| Sênior      | 1               | Profissionais      | 23F2408637                                       | BRPVSCCRI2H9      | 21/06/2030               | Adimplente     | R\$ 149.542.000,00            | IPCA + 9,00%                                   | Mensal                                    | Agosto/2024                 |
| Mezanino    | 2               | Profissionais      | 23F2409130                                       | BRPVSCCRI2I7      | 20/09/2030               | Adimplente     | R\$ 8.797.000,00              | IPCA + 10,00%                                  | Mensal                                    | Agosto/2024                 |
| Subordinada | 3               | Profissionais      | 23F2426156                                       | BRPVSCCRI2J5      | 20/09/2030               | Adimplente     | R\$ 17.593.000,00             | IPCA + 11,00%                                  | Mensal                                    | Agosto/2024                 |

|        |  |                            |
|--------|--|----------------------------|
| 1.11   | Informações a respeito da “sobrecolateralização”, se houver: | (I) ALIENAÇÕES FIDUCIÁRIAS |
| 1.12   | Outras características relevantes da emissão:                | Não há                     |
| 1.13   | Tipos de retenção de risco:                                  | Não há                     |
| 1.13.1 | Retentor de risco:   | ./.-                       |

| Classe        | Número da Série | 2. Quantidade de certificados por classe na data-base | 3. Valor dos certificados por classe na data-base do Informe | 4. Rendimentos distribuídos no período | 5. Amortizações realizadas no período | 6. Rentabilidade no período (incluindo juros e amortizações pagos) | 7.3. Classificação atual: | 8. Subordinação:  |   |
|---------------|-----------------|---|--|--|---------------------------------------|--|---------------------------|---|---|
|               |                 |   |  |  |                                       |  |                           | 8.1 Índice de subordinação mínimo previsto no Termo de Securitização aplicável à: | 8.2 Índice de subordinação na data-base do Informe: |
| Sênior        | 1               | 149542  | 110.568.542,79   | 827.550,54                             | 4.699.709,97                          | 4,9989%  |                           | NaN   | 85,0000%  |
| Mezanino      | 2               | 8797  | 7.049.228,18   | 356.413,98                             | 827.550,54                            | 16,7957%   |                           | NaN   | 5,0000%   |
| Subordinada   | 3               | 17593   | 14.144.101,12  | 298.069,31                             | 356.413,98                            | 4,6273%  |                           | 10,0000%  | 10,0000%  |
| <b>Total:</b> |                 | <b>175932</b>   | <b>131.761.872,09</b>  | <b>1.482.033,83</b>                    | <b>5.883.674,49</b>                   |  |                           |   |   |

|           |                                |                    |
|-----------|--------------------------------|--------------------|
| <b>7.</b> | <b>Classificação de risco:</b> |                    |
| 7.1       | Agencia classificadora:        | S&P GLOBAL RATINGS |
| 7.2       | Data da última classificação:  |                    |

|            |  |  |
|------------|--|--|
| <b>8.</b>  | <b>Subordinação:</b>   |  |
| 8.3        | Informar se houve a recomposição do índice durante o mês e como se deu essa recomposição (ex: substituição de lastro, novos aportes,...) | Não há                                     |
| <b>9.</b>  | <b>Ativo</b>   | <b>146.535.960,55</b>                      |
| 9.1        | Créditos totais:   | 136.739.405,76                             |
| 9.1.1      | Créditos existentes a vencer sem parcelas em atraso  | 136.739.405,76                             |
| 9.1.2      | Créditos existentes a vencer com parcelas em atraso  | 0,00                                       |
| 9.1.3      | Créditos vencidos e não pagos  | 0,00                                       |
| 9.2        | (-) Provisão para redução no valor de recuperação dos créditos   | 0,00                                       |
| 9.3        | Caixa e equivalentes de caixa:   | 9.796.554,79                               |
| 9.3.1      | Títulos públicos federais  | 0,00                                       |
| 9.3.2      | Cotas de fundos de investimento abertos com liquidez diária  | 9.796.553,79                               |
| 9.3.3      | Operações compromissadas   | 0,00                                       |
| 9.3.4      | Outros   | 1,00                                       |
| 9.4        | Derivativos:   | 0,00                                       |
| 9.4.1      | Contratos a termo  | 0,00                                       |
| 9.4.2      | Futuros  | 0,00                                       |
| 9.4.3      | Opções   | 0,00                                       |
| 9.4.4      | Swap   | 0,00                                       |
| 9.5        | Outros ativos  | 0,00                                       |
| <b>10.</b> | <b>Passivo</b>   | <b>146.535.960,55</b>                      |
| 10.1       | Derivativos:   | 0,00                                       |
| 10.1.1     | Contratos a termo  | 0,00                                       |
| 10.1.2     | Futuros  | 0,00                                       |
| 10.1.3     | Opções   | 0,00                                       |
| 10.1.4     | Swap   | 0,00                                       |
| 10.2       | Valor atualizado da emissão  | 131.761.872,08                             |
| 10.3       | (-) Redução no valor da emissão (ex: impacto da provisão sobre o lastro)   | 0,00                                       |
| 10.4       | Outros (ex: prestadores de serviço da emissão)   | 14.774.088,47                              |
| 10.5       | Companhia securitizadora emissora  | 0,00                                       |
| <b>11.</b> | <b>Valor do patrimônio líquido da emissão</b>  | <b>0,00</b>                                |
| <b>12.</b> | <b>Informações sobre os créditos</b>   |  |
| 12.1       | Valor total das parcelas em atraso dos "créditos existentes a vencer com parcelas em atraso"   | 0,00                                       |
| 12.2       | Concentração   | Pulverizado - até 20% por um único devedor |
| 12.3       | Valor dos créditos a receber por natureza econômica:   | 136.739.405,76                             |
| 12.3.1     | Incorporação imobiliária   | 0,00                                       |
| 12.3.2     | Aluguéis   | 0,00                                       |
| 12.3.3     | Aquisição de imóveis   | 0,00                                       |
| 12.3.4     | Loteamento   | 0,00                                       |
| 12.3.5     | Multipropriedade   | 0,00                                       |
| 12.3.6     | Home equity  | 136.739.405,76                             |
| 12.3.7     | Outros (especificar)   | 0,00                                       |
| 12.4       | A vencer por prazo de vencimento:  | 136.739.405,76                             |
| 12.4.1     | Até 30 dias  | 2.622.226,39                               |
| 12.4.2     | De 31 a 60 dias  | 2.535.083,49                               |
| 12.4.3     | De 61 a 90 dias  | 2.503.771,23                               |

|         |  |  |
|---------|--|--|
| 12.4.4  | De 91 a 120 dias   | 2.469.207,00   |
| 12.4.5  | De 121 a 150 dias  | 2.435.065,21   |
| 12.4.6  | De 151 a 180 dias  | 2.401.413,59   |
| 12.4.7  | De 181 a 360 dias  | 14.901.024,71  |
| 12.4.8  | Acima de 361 dias  | 106.871.614,14   |
| 12.5    | <b>Vencidos e não pagos:</b>   | 1.837.825,26   |
| 12.5.1  | Entre 1 e 30 dias  | 771.009,17   |
| 12.5.2  | Entre 31 e 60 dias   | 272.588,06   |
| 12.5.3  | Entre 61 e 90 dias   | 173.992,02   |
| 12.5.4  | Entre 91 e 120 dias  | 167.417,62   |
| 12.5.5  | Entre 121 e 150 dias   | 84.043,36  |
| 12.5.6  | Entre 151 e 180 dias   | 85.059,59  |
| 12.5.7  | Entre 181 e 360 dias   | 283.715,44   |
| 12.5.8  | Acima de 361 dias  | 0,00   |
| 12.6    | <b>Pré-pagamentos no período:</b>  | 5.675.077,25   |
| 12.6.1  | Montante recebido no período correspondente ao pré-pagamento do lastro   | 5.675.077,25   |
| 12.6.2  | Informações sobre o impacto do pré-pagamento para os investidores  | Os eventos de pré-pagamento não afetaram o fluxo de caixa da carteira. |
| 12.7    | <b>Outras informações sobre os créditos a receber no mês de referência:</b>  |  |
| 12.7.1  | Valor das dívidas adquiridas diretamente do emissor [da companhia securitizadora] pela securitizadora  | 0,00   |
| 12.7.2  | Percentual dos créditos cobertos por retenção de risco do cedente ou de terceiros  | 0,0000%  |
| 12.7.3  | Percentual dos créditos que contam com outras garantias prestadas  | 100,0000%  |
| 12.7.4  | Valor total das garantias sobre o valor total da carteira que conta com garantias (exceto coobrigação)   | 0,0000%  |
| 12.7.5  | Periodicidade de avaliação das garantias   | 0  |
| 12.7.6  | Duration da carteira   | 2 anos e 7 meses   |
| 12.7.7  | Valor total dos créditos em relação ao valor total da emissão  | 100,0000%  |
| 12.7.8  | Outras considerações relevantes  | Não há   |
| 12.8    | <b>Concentração da emissão por grupo de devedor no mês de referência (valor da dívida em relação ao valor atualizado da emissão na data-base - %):</b>             |  |
| 12.8.1  | Maior devedor  | 3,6400%  |
| 12.8.2  | 5 maiores devedores  | 16,3000%   |
| 12.8.3  | 10 maiores devedores   | 26,5900%   |
| 12.8.4  | 20 maiores devedores   | 39,1000%   |
| 12.9    | <b>Devedores que representam mais de 20% da emissão:</b>   |  |
|         | Não possui informação apresentada.   |  |
| 12.10   | <b>Concentração da emissão por grupo de cedente no mês de referência (valor da dívida por cedente em relação ao valor atualizado da emissão na data-base - %):</b> |  |
| 12.10.1 | Maior cedente  | 0,0000%  |
| 12.10.2 | 5 maiores cedentes   | 0,0000%  |
| 12.10.3 | 10 maiores cedentes  | 0,0000%  |
| 12.10.4 | 20 maiores cedentes  | 0,0000%  |
| 12.11   | <b>Cedentes que representam mais de 20% da emissão:</b>  |  |
|         | Não possui informação apresentada.   |  |
| 13.     | <b>Derivativos - exposição líquida (valor nominal líquido dos contratos):</b>  |  |
| 13.1    | <b>Mercado a termo:</b>  |  |
| 13.1.1  | Juros  | 0,00   |
| 13.1.2  | Commodities  | 0,00   |
| 13.1.3  | Câmbio   | 0,00   |

|        |             |      |
|--------|-------------|------|
| 13.1.4 | Outros      | 0,00 |
| 13.2   | Futuros:    |      |
| 13.2.1 | Juros       | 0,00 |
| 13.2.2 | Commodities | 0,00 |
| 13.2.3 | Câmbio      | 0,00 |
| 13.2.4 | Outros      | 0,00 |
| 13.3   | Opções:     |      |
| 13.3.1 | Juros       | 0,00 |
| 13.3.2 | Commodities | 0,00 |
| 13.3.3 | Câmbio      | 0,00 |
| 13.3.4 | Outros      | 0,00 |
| 13.4   | Swap:       |      |
| 13.4.1 | Juros       | 0,00 |
| 13.4.2 | Commodities | 0,00 |
| 13.4.3 | Câmbio      | 0,00 |
| 13.4.4 | Outros      | 0,00 |

|        |  |              |
|--------|--|--------------|
| 14.    | <b>Valor presente do desembolso esperado</b>                 |              |
| 14.1   | Cronograma previsto para pagamento de despesas:              | 0,00         |
| 14.1.1 | Até 30 dias  | 0,00         |
| 14.1.2 | De 31 a 60 dias  | 0,00         |
| 14.1.3 | De 61 a 90 dias  | 0,00         |
| 14.1.4 | De 91 a 120 dias   | 0,00         |
| 14.1.5 | De 121 a 150 dias  | 0,00         |
| 14.1.6 | De 151 a 180 dias  | 0,00         |
| 14.1.7 | De 181 a 360 dias  | 0,00         |
| 14.1.8 | Acima de 361 dias  | 0,00         |
| 14.2   | Cronograma previsto para pagamento de investidores seniores: | 3.689.042,48 |
| 14.2.1 | Até 30 dias  | 2.622.226,39 |
| 14.2.2 | De 31 a 60 dias  | 272.588,06   |
| 14.2.3 | De 61 a 90 dias  | 173.992,02   |
| 14.2.4 | De 91 a 120 dias   | 167.417,62   |
| 14.2.5 | De 121 a 150 dias  | 84.043,36    |
| 14.2.6 | De 151 a 180 dias  | 85.059,59    |
| 14.2.7 | De 181 a 360 dias  | 283.715,44   |
| 14.2.8 | Acima de 361 dias  | 0,00         |

|        |  |               |
|--------|--|---------------|
| 15.    | <b>Fluxo de caixa líquido no mês</b>                                   |               |
| 15.1   | (+) Recebimentos dos créditos  | 14.513.417,63 |
| 15.2   | (-) Pagamentos de despesas   | 82.752,44     |
| 15.3   | (-) Pagamentos efetuados à classe sênior (Série 1, 2,...,n):           | 5.527.260,51  |
| 15.3.1 | Amortização do principal   | 4.699.709,97  |
| 15.3.2 | Juros  | 827.550,54    |
| 15.4   | (-) Pagamentos efetuados à classe subordinada mezanino (A, B, C,...n): | 356.413,98    |
| 15.4.1 | Amortização do principal   | 298.069,31    |
| 15.4.2 | Juros  | 58.344,67     |
| 15.5   | (-) Pagamentos efetuados à classe subordinada júnior:                  | 725.537,72    |
| 15.5.1 | Amortização do principal   | 597.348,10    |
| 15.5.2 | Juros  | 128.189,62    |
| 15.6   | (+) Recebimentos por alienação de "caixa e equivalentes"               | 0,00          |
| 15.7   | (-) Aquisição de "caixa e equivalentes"                                | 0,00          |

|       |  |              |
|-------|--|--------------|
| 15.8  | (-) Aquisição de novos créditos                        | 0,00         |
| 15.9  | (+) Outros recebimentos                                | 0,00         |
| 15.10 | (-) Outros pagamentos                                  | 0,00         |
| 15.11 | (+/-) Variação líquida no caixa do patrimônio separado | 7.821.452,98 |

|     |  |        |
|-----|--|--------|
| 16. | <b>Outras informações relevantes para entendimento do desempenho da emissão no mês</b> | Não há |
|-----|--|--------|

|      |  |        |
|------|--|--------|
| 17.  | <b>Contingências do patrimônio separado</b>  |        |
| 17.1 | <b>Descrever os processos judiciais, administrativos ou arbitrais, que não estejam sob sigilo, em que a companhia securitizadora figure no polo passivo, relacionados ao patrimônio separado, que sejam relevantes para os negócios da empresa ou para os investidores, indicando:</b> |        |
| a.   | Principais fatos   | Não há |
| b.   | Valores, bens ou direitos envolvidos   | Não há |
| 17.2 | <b>Descrever outras contingências relevantes</b>   | Não há |