

# Certificado de Recebíveis Imobiliários

## Suplemento E - Resolução CVM nº 60

### Informe Mensal de Securitizadora

|              |         |
|--------------|---------|
| Competência: | 04/2026 |
|--------------|---------|

|              |                                   |  |
|--------------|-----------------------------------|--|
| <b>1.</b>    | <b>Características Gerais</b>     |  |
| <b>1.1</b>   | Companhia emissora:               | Companhia Província de Securitização                             |
| <b>1.1.1</b> | CNPJ da Emissora:                 | 04.200.649/0001-07   |
| <b>1.2</b>   | Agente fiduciário:                | OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.   |
| <b>1.3</b>   | Custodiante/Registradora:         | COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI – CHP                             |
| <b>1.4</b>   | Instituição de regime fiduciário: | Sim  |
| <b>1.4.A</b> | Revolvência:                      | Não  |
| <b>1.6</b>   | Número da emissão:                | 29   |
| <b>1.6.1</b> | Nome da emissão:                  | CRI_29E01S,02S_REMIC III   |
| <b>1.6.4</b> | Quantidade de séries:             | 8  |
| <b>1.6.5</b> | Data de emissão:                  | 30/06/2023   |
| <b>1.8</b>   | Tipo de lastro:                   | Créditos   |
| <b>1.8.1</b> | Detalhamento do lastro:           | CONTRATO DE EMPRÉSTIMO C/ AF e ESCRITURA DA COMPRA E VENDA C/ AF |

| Classe      | Número da Série | 1.5 Tipo da oferta | 1.6.2 Código de negociação no mercado secundário | 1.6.3 Código ISIN | 1.6.6 Data de vencimento | 1.6.7 Situação | 1.7 Valor total integralizado | 1.9 Taxa de juros (indexador fixo e flutuante) | 1.10 Pagamento de remuneração/amortização |                             |
|-------------|-----------------|--------------------|--|-------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------|--|---|-----------------------------|
|             |                 |                    |  |                   |                          |                |                               |  | 1.10.1 Periodicidade                      | 1.10.2 Mês base da apuração |
| Sênior      | 1               | Profissionais      | 23F1829746                                       | BRPVSCCRI2E6      | 20/01/2043               | Adimplente     | R\$ 9.849.000,00              | IPCA + 9,5000%                                 | Mensal                                    | Abril/2026                  |
| Subordinada | 2               | Profissionais      | 23F1834604                                       | BRPVSCCRI2F3      | 20/01/2043               | Adimplente     | R\$ 1.094.000,00              | IPCA + 20,00%                                  | Mensal                                    | Abril/2026                  |
| Sênior      | 3               | Profissionais      | 23H0030801                                       | BRPVSCCRI2O5      | 20/01/2043               | Adimplente     | R\$ 4.058.000,00              | IPCA + 9,5000%                                 | Mensal                                    | Abril/2026                  |
| Subordinada | 4               | Profissionais      | 23H0031609                                       | BRPVSCCRI2P2      | 20/01/2043               | Adimplente     | R\$ 450.000,00                | IPCA + 20,00%                                  | Mensal                                    | Abril/2026                  |
| Sênior      | 5               | Profissionais      | 23I1971041                                       | BRPVSCCRI2V0      | 20/01/2043               | Adimplente     | R\$ 4.149.000,00              | IPCA + 9,5000%                                 | Mensal                                    | Abril/2026                  |
| Subordinada | 6               | Profissionais      | 23I2036974                                       | BRPVSCCRI2W8      | 20/01/2043               | Em atraso      | R\$ 461.000,00                | IPCA + 20,00%                                  | Mensal                                    | Abril/2026                  |
| Sênior      | 7               | Profissionais      | 23L2248782                                       | BRPVSCCRI3B0      | 20/01/2043               | Adimplente     | R\$ 8.886.000,00              | IPCA + 9,5000%                                 | Mensal                                    | Abril/2026                  |
| Subordinada | 8               | Profissionais      | 23L2249843                                       | BRPVSCCRI3C8      | 20/01/2043               | Adimplente     | R\$ 983.000,00                | IPCA + 20,00%                                  | Mensal                                    | Abril/2026                  |

|               |  |   |
|---------------|--|---|
| <b>1.11</b>   | Informações a respeito da “sobrecolateralização”, se houver: | (I) ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEIS, (II) FUNDO DE DESPESAS E (III) FUNDO DE RESERVA. |
| <b>1.12</b>   | Outras características relevantes da emissão:                | Não há  |
| <b>1.13</b>   | Tipos de retenção de risco:                                  | Não há  |
| <b>1.13.1</b> | Retentor de risco:   | ./.-  |

| Classe | Número da Série | 2. Quantidade de certificados por classe | 3. Valor dos certificados por classe na data-base do Informe | 4. Rendimentos distribuídos no período | 5. Amortizações realizadas no período | 6. Rentabilidade no período (incluindo juros e | 7.3. Classificação atual: | 8. Subordinação:                                       |   |
|--------|-----------------|--|--|--|---------------------------------------|--|---------------------------|--|---|
|        |                 |  |  |  |                                       |  |                           | 8.1 Índice de subordinação mínimo previsto no Termo de | 8.2 Índice de subordinação na data-base do Informe: |

|               |   | na data-base |                      |                   |                   | amortizações pagos) |  | Securitização aplicável à: |          |
|---------------|---|--------------|----------------------|-------------------|-------------------|---------------------|--|----------------------------|----------|
| Sênior        | 1 | 9849         | 7.032.023,68         | 148.361,92        | 396.396,78        | 7,7468%             |  | 90,0000%                   | 90,0000% |
| Subordinada   | 2 | 1094         | 1.631.011,27         | 0,00              | 148.361,92        | 9,0963%             |  | 10,0000%                   | 10,0000% |
| Sênior        | 3 | 4058         | 2.899.957,86         | 0,00              | 0,00              | 0,0000%             |  | 90,0000%                   | 90,0000% |
| Subordinada   | 4 | 450          | 659.870,16           | 0,00              | 0,00              | 0,0000%             |  | 10,0000%                   | 10,0000% |
| Sênior        | 5 | 4149         | 2.967.458,03         | 0,00              | 0,00              | 0,0000%             |  | 90,0000%                   | 90,0000% |
| Subordinada   | 6 | 461          | 653.765,05           | 0,00              | 0,00              | 0,0000%             |  | 10,0000%                   | 10,0000% |
| Sênior        | 7 | 8886         | 6.346.267,49         | 0,00              | 0,00              | 0,0000%             |  | 90,0000%                   | 90,0000% |
| Subordinada   | 8 | 983          | 1.317.613,83         | 0,00              | 0,00              | 0,0000%             |  | 10,0000%                   | 10,0000% |
| <b>Total:</b> |   | <b>29930</b> | <b>23.507.967,37</b> | <b>148.361,92</b> | <b>544.758,70</b> |                     |  |                            |          |

|            |                                |        |
|------------|--------------------------------|--------|
| <b>7.</b>  | <b>Classificação de risco:</b> |        |
| <b>7.1</b> | Agencia classificadora:        | Não há |
| <b>7.2</b> | Data da última classificação:  |        |

|            |  |        |
|------------|--|--------|
| <b>8.</b>  | <b>Subordinação:</b>   |        |
| <b>8.3</b> | Informar se houve a recomposição do índice durante o mês e como se deu essa recomposição (ex: substituição de lastro, novos aportes,...) | Não há |

|              |  |                      |
|--------------|--|----------------------|
| <b>9.</b>    | <b>Ativo</b>   | <b>23.642.723,33</b> |
| <b>9.1</b>   | <b>Créditos totais:</b>  | 20.893.921,96        |
| <b>9.1.1</b> | Créditos existentes a vencer sem parcelas em atraso            | 20.893.921,96        |
| <b>9.1.2</b> | Créditos existentes a vencer com parcelas em atraso            | 0,00                 |
| <b>9.1.3</b> | Créditos vencidos e não pagos                                  | 0,00                 |
| <b>9.2</b>   | (-) Provisão para redução no valor de recuperação dos créditos | -894.572,06          |
| <b>9.3</b>   | <b>Caixa e equivalentes de caixa:</b>                          | 1.854.229,31         |
| <b>9.3.1</b> | Títulos públicos federais                                      | 0,00                 |
| <b>9.3.2</b> | Cotas de fundos de investimento abertos com liquidez diária    | 1.854.225,47         |
| <b>9.3.3</b> | Operações compromissadas                                       | 0,00                 |
| <b>9.3.4</b> | Outros   | 3,84                 |
| <b>9.4</b>   | <b>Derivativos:</b>  | 0,00                 |
| <b>9.4.1</b> | Contratos a termo  | 0,00                 |
| <b>9.4.2</b> | Futuros  | 0,00                 |
| <b>9.4.3</b> | Opções   | 0,00                 |
| <b>9.4.4</b> | Swap   | 0,00                 |
| <b>9.5</b>   | <b>Outros ativos</b>   | 0,00                 |

|               |  |                      |
|---------------|--|----------------------|
| <b>10.</b>    | <b>Passivo</b>   | <b>23.642.723,33</b> |
| <b>10.1</b>   | <b>Derivativos:</b>  | 0,00                 |
| <b>10.1.1</b> | Contratos a termo  | 0,00                 |
| <b>10.1.2</b> | Futuros  | 0,00                 |
| <b>10.1.3</b> | Opções   | 0,00                 |
| <b>10.1.4</b> | Swap   | 0,00                 |
| <b>10.2</b>   | Valor atualizado da emissão  | 23.507.967,36        |
| <b>10.3</b>   | (-) Redução no valor da emissão (ex: impacto da provisão sobre o lastro) | -894.572,06          |
| <b>10.4</b>   | Outros (ex: prestadores de serviço da emissão)                           | -759.816,09          |
| <b>10.5</b>   | Companhia securitizadora emissora  | 0,00                 |

|            |   |             |
|------------|---|-------------|
| <b>11.</b> | <b>Valor do patrimônio líquido da emissão</b> | <b>0,00</b> |
|------------|---|-------------|

|            |   |  |
|------------|---|--|
| <b>12.</b> | <b>Informações sobre os créditos</b>  |  |
| 12.1       | Valor total das parcelas em atraso dos "créditos existentes a vencer com parcelas em atraso"  | 0,00   |
| 12.2       | Concentração  | Pulverizado - até 20% por um único devedor                             |
| 12.3       | Valor dos créditos a receber por natureza econômica:  | 20.893.921,96  |
| 12.3.1     | Incorporação imobiliária  | 0,00   |
| 12.3.2     | Aluguéis  | 0,00   |
| 12.3.3     | Aquisição de imóveis  | 20.893.921,96  |
| 12.3.4     | Loteamento  | 0,00   |
| 12.3.5     | Multipropriedade  | 0,00   |
| 12.3.6     | Home equity   | 0,00   |
| 12.3.7     | Outros (especificar)  | 0,00   |
| 12.4       | A vencer por prazo de vencimento:   | 20.482.994,58  |
| 12.4.1     | Até 30 dias   | 318.982,57   |
| 12.4.2     | De 31 a 60 dias   | 316.013,90   |
| 12.4.3     | De 61 a 90 dias   | 305.019,20   |
| 12.4.4     | De 91 a 120 dias  | 311.555,33   |
| 12.4.5     | De 121 a 150 dias   | 297.476,81   |
| 12.4.6     | De 151 a 180 dias   | 273.651,54   |
| 12.4.7     | De 181 a 360 dias   | 1.919.846,70   |
| 12.4.8     | Acima de 361 dias   | 16.740.448,53  |
| 12.5       | Vencidos e não pagos:   | 594.713,38   |
| 12.5.1     | Entre 1 e 30 dias   | 156.298,48   |
| 12.5.2     | Entre 31 e 60 dias  | 101.520,99   |
| 12.5.3     | Entre 61 e 90 dias  | 49.546,69  |
| 12.5.4     | Entre 91 e 120 dias   | 49.838,79  |
| 12.5.5     | Entre 121 e 150 dias  | 40.029,12  |
| 12.5.6     | Entre 151 e 180 dias  | 39.860,66  |
| 12.5.7     | Entre 181 e 360 dias  | 124.191,74   |
| 12.5.8     | Acima de 361 dias   | 33.426,91  |
| 12.6       | Pré-pagamentos no período:  | 355.294,28   |
| 12.6.1     | Montante recebido no período correspondente ao pré-pagamento do lastro  | 355.294,28   |
| 12.6.2     | Informações sobre o impacto do pré-pagamento para os investidores   | Os eventos de pré-pagamento não afetaram o fluxo de caixa da carteira. |
| 12.7       | Outras informações sobre os créditos a receber no mês de referência:  |  |
| 12.7.1     | Valor das dívidas adquiridas diretamente do emissor [da companhia securitizadora] pela securitizadora   | 0,00   |
| 12.7.2     | Percentual dos créditos cobertos por retenção de risco do cedente ou de terceiros   | 0,0000%  |
| 12.7.3     | Percentual dos créditos que contam com outras garantias prestadas   | 100,0000%  |
| 12.7.4     | Valor total das garantias sobre o valor total da carteira que conta com garantias (exceto coobrigação)  | 0,0000%  |
| 12.7.5     | Periodicidade de avaliação das garantias  | 0  |
| 12.7.6     | Duration da carteira  | 5 anos e 1 mês   |
| 12.7.7     | Valor total dos créditos em relação ao valor total da emissão   | 100,0000%  |
| 12.7.8     | Outras considerações relevantes   | Não há   |
| 12.8       | Concentração da emissão por grupo de devedor no mês de referência (valor da dívida em relação ao valor atualizado da emissão na data-base - %): |  |
| 12.8.1     | Maior devedor   | 2,1200%  |
| 12.8.2     | 5 maiores devedores   | 7,2300%  |
| 12.8.3     | 10 maiores devedores  | 14,4400%   |

|         |   |          |
|---------|---|----------|
| 12.8.4  | 20 maiores devedores  | 24,1000% |
| 12.9    | Devedores que representam mais de 20% da emissão:   |          |
|         | Não possui informação apresentada.  |          |
| 12.10   | Concentração da emissão por grupo de cedente no mês de referência (valor da dívida por cedente em relação ao valor atualizado da emissão na data-base - %): |          |
| 12.10.1 | Maior cedente   | 0,0000%  |
| 12.10.2 | 5 maiores cedentes  | 0,0000%  |
| 12.10.3 | 10 maiores cedentes   | 0,0000%  |
| 12.10.4 | 20 maiores cedentes   | 0,0000%  |
| 12.11   | Cedentes que representam mais de 20% da emissão:  |          |
|         | Não possui informação apresentada.  |          |

|        |  |      |
|--------|--|------|
| 13.    | Derivativos - exposição líquida (valor nominal líquido dos contratos): |      |
| 13.1   | Mercado a termo:   |      |
| 13.1.1 | Juros  | 0,00 |
| 13.1.2 | Commodities  | 0,00 |
| 13.1.3 | Câmbio   | 0,00 |
| 13.1.4 | Outros   | 0,00 |
| 13.2   | Futuros:   |      |
| 13.2.1 | Juros  | 0,00 |
| 13.2.2 | Commodities  | 0,00 |
| 13.2.3 | Câmbio   | 0,00 |
| 13.2.4 | Outros   | 0,00 |
| 13.3   | Opções:  |      |
| 13.3.1 | Juros  | 0,00 |
| 13.3.2 | Commodities  | 0,00 |
| 13.3.3 | Câmbio   | 0,00 |
| 13.3.4 | Outros   | 0,00 |
| 13.4   | Swap:  |      |
| 13.4.1 | Juros  | 0,00 |
| 13.4.2 | Commodities  | 0,00 |
| 13.4.3 | Câmbio   | 0,00 |
| 13.4.4 | Outros   | 0,00 |

|        |  |               |
|--------|--|---------------|
| 14.    | Valor presente do desembolso esperado                        |               |
| 14.1   | Cronograma previsto para pagamento de despesas:              | 0,00          |
| 14.1.1 | Até 30 dias  | 0,00          |
| 14.1.2 | De 31 a 60 dias  | 0,00          |
| 14.1.3 | De 61 a 90 dias  | 0,00          |
| 14.1.4 | De 91 a 120 dias   | 0,00          |
| 14.1.5 | De 121 a 150 dias  | 0,00          |
| 14.1.6 | De 151 a 180 dias  | 0,00          |
| 14.1.7 | De 181 a 360 dias  | 0,00          |
| 14.1.8 | Acima de 361 dias  | 0,00          |
| 14.2   | Cronograma previsto para pagamento de investidores seniores: | 20.482.994,58 |
| 14.2.1 | Até 30 dias  | 318.982,57    |
| 14.2.2 | De 31 a 60 dias  | 316.013,90    |
| 14.2.3 | De 61 a 90 dias  | 305.019,20    |
| 14.2.4 | De 91 a 120 dias   | 311.555,33    |
| 14.2.5 | De 121 a 150 dias  | 297.476,81    |
| 14.2.6 | De 151 a 180 dias  | 273.651,54    |
| 14.2.7 | De 181 a 360 dias  | 1.919.846,70  |

|             |  |               |
|-------------|--|---------------|
| 14.2.8      | Acima de 361 dias  | 16.740.448,53 |
| <b>15.</b>  | <b>Fluxo de caixa líquido no mês</b>   |               |
| 15.1        | (+) Recebimentos dos créditos  | 646.344,41    |
| 15.2        | (-) Pagamentos de despesas   | 26.690,89     |
| 15.3        | (-) Pagamentos efetuados à classe sênior (Série 1, 2,...,n):   | 544.758,70    |
| 15.3.1      | Amortização do principal   | 396.396,78    |
| 15.3.2      | Juros  | 148.361,92    |
| 15.4        | (-) Pagamentos efetuados à classe subordinada mezanino (A, B, C,...n):   | 0,00          |
| 15.4.1      | Amortização do principal   | 0,00          |
| 15.4.2      | Juros  | 0,00          |
| 15.5        | (-) Pagamentos efetuados à classe subordinada júnior:  | 0,00          |
| 15.5.1      | Amortização do principal   | 0,00          |
| 15.5.2      | Juros  | 0,00          |
| 15.6        | (+) Recebimentos por alienação de "caixa e equivalentes"   | 0,00          |
| 15.7        | (-) Aquisição de "caixa e equivalentes"  | 0,00          |
| 15.8        | (-) Aquisição de novos créditos  | 0,00          |
| 15.9        | (+) Outros recebimentos  | 0,00          |
| 15.10       | (-) Outros pagamentos  | 0,00          |
| 15.11       | (+/-) Variação líquida no caixa do patrimônio separado   | 74.894,82     |
| <b>16.</b>  | <b>Outras informações relevantes para entendimento do desempenho da emissão no mês</b>   | Não há        |
| <b>17.</b>  | <b>Contingências do patrimônio separado</b>  |               |
| <b>17.1</b> | <b>Descrever os processos judiciais, administrativos ou arbitrais, que não estejam sob sigilo, em que a companhia securitizadora figure no polo passivo, relacionados ao patrimônio separado, que sejam relevantes para os negócios da empresa ou para os investidores, indicando:</b> |               |
| a.          | Principais fatos   | Não há        |
| b.          | Valores, bens ou direitos envolvidos   | Não há        |
| <b>17.2</b> | <b>Descrever outras contingências relevantes</b>   |               |
|             |  | Não há        |