

## RELATÓRIO DE MEDIÇÃO

Jul/24



***Obra: Choice Roof Park Morumbi*** | Emissão: 12/08/2024

**Ditolvo**  
Construtora & Incorporadora

**CHOICE**  
Roof Park Morumbi  
Empreendimento



Perspectiva



R. Maj. José Marioto Ferreira, 168 - Vila Sonia, São Paulo - SP

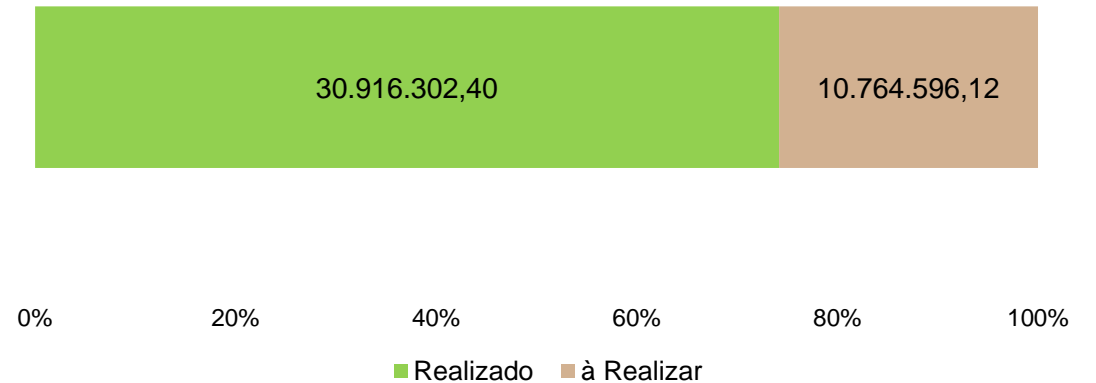
*“Um empreendimento localizado no melhor do Morumbi, em uma rua sem saída com conceito e cercado de verde. Torre única em um terreno de 3.000m<sup>2</sup> com muito lazer. As unidades tem varanda com ponto para churrasqueira grill e os acabamentos são de alto padrão.”\**

## Área Comum

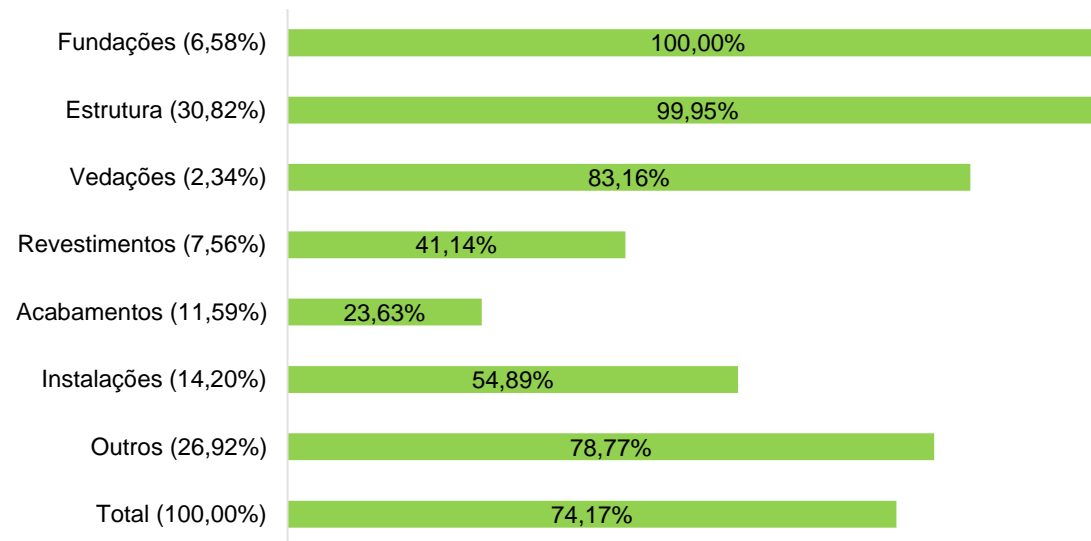
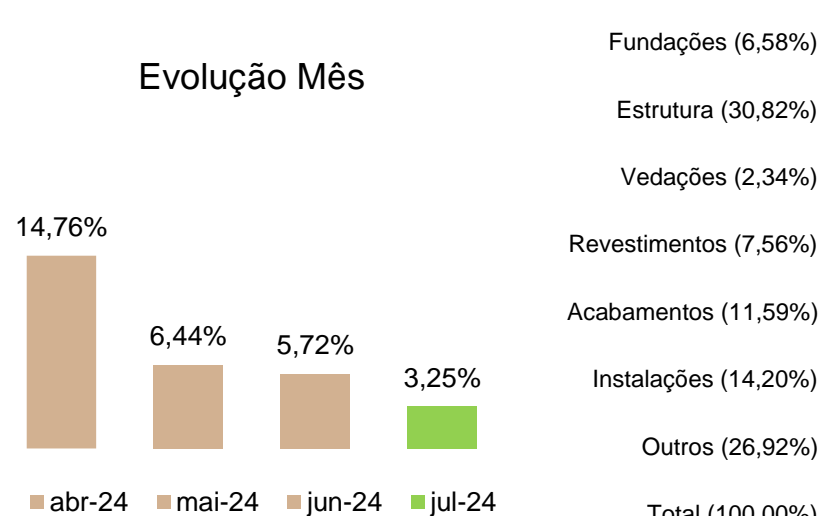


Empresa:	CHOICE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
Construtora:	Ditolvo Construtora e Incorporadora
Data Vistoria:	06/08/2024
Período de Medição:	08/07/2024 á 06/08/2024
Segmento:	Residencial
nº torres:	1
nº pavimentos:	13
nº unidades:	273
Método construtivo:	Convencional de Concreto Armado
Área privativa (m²):	9.658,90
Área construída (m²):	17.588,03
Área Equivalente Global (m²):	15.597,02
Valor Orçamento Mai/24 (R\$):	41.031.261,43
Orçamento R\$ / m² área Equivalente.:	2.017,24
Área Equivalente m² / m² Área privativa:	1,61
Início obra:	ago-22
Previsão término obra:	dez-24
Quantidade de Meses de Obra:	29
Vistoriador / CREA:	Amanda Missena - 5070645994/CREA SP

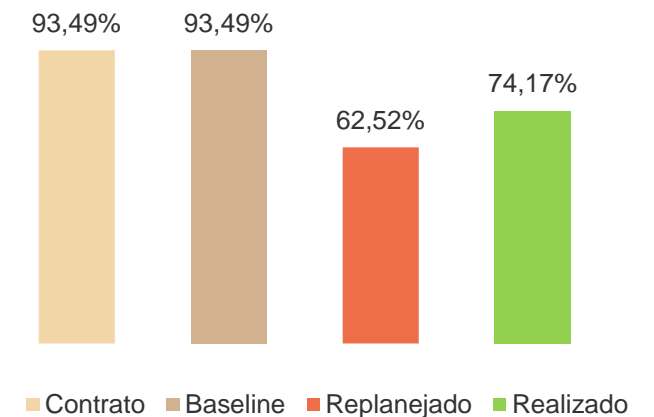
Orçamento (Atualizado por INCC)



Evolução Mês



Evolução Acumulada



Obs.:

- O valor "A Realizar Atualizado INCC" representa o percentual físico a realizar de obra multiplicado pelo orçamento atualizado e não representa o valor financeiro a incorrer;
- O orçamento utilizado para a medição é o revisado no valor de R\$ 41.031.261,43 base mai/24, teve um aumento de 11,27% do orçamento inicial.

Item	Descrição	Valor Orçamento Base Mai/24 (R\$)	Orçamento Atualizado INCC (R\$)	Peso Por Item	Realizado Anterior	Evolução no Mês	Realizado Atual	A Realizar Atualizado INCC (R\$)
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.411.453,38	1.433.800,55	3,44%	100,00%	0,00%	100,00%	-0,00
2	PREPARAÇÃO DE TERRENO	2.220.343,98	2.255.498,10	5,41%	100,00%	0,00%	100,00%	-0,00
3	FUNDAÇÕES	2.698.630,14	2.741.356,83	6,58%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00
4	ESTRUTURA	12.646.920,13	12.847.155,47	30,82%	99,75%	0,20%	99,95%	6.363,31
5	ALVENARIA	959.697,09	974.891,72	2,34%	74,10%	9,06%	83,16%	164.128,21
6	ESQUADRIAS DE MADEIRA	718.373,12	729.746,93	1,75%	0,00%	11,43%	11,43%	646.347,28
7	ESQUADRIAS DE FERRO	467.166,09	474.562,61	1,14%	43,56%	12,69%	56,25%	207.609,67
8	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	1.534.694,60	1.558.993,01	3,74%	23,18%	27,08%	50,27%	775.355,15
9	VIDROS	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	472.648,17	480.131,48	1,15%	13,86%	1,92%	15,78%	404.357,03
12	REVESTIMENTO INTERNO	1.490.927,66	1.514.533,12	3,63%	46,12%	7,88%	54,00%	696.712,65
13	REVESTIMENTO EXTERNO	557.500,97	566.327,74	1,36%	40,00%	0,00%	40,00%	339.796,64
14	REVESTIMENTOS DE PISOS	580.179,46	589.365,29	1,41%	15,71%	14,15%	29,86%	413.372,64
15	MÁRMORES E GRANITOS	429.416,90	436.215,74	1,05%	0,00%	0,47%	0,47%	434.178,32
16	PINTURA E LIMPEZA	1.318.605,15	1.339.482,27	3,21%	0,00%	0,39%	0,39%	1.334.276,72
17	LOUÇAS E METAIS	332.502,41	337.766,83	0,81%	0,00%	0,00%	0,00%	337.766,83
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.527.804,11	2.567.826,16	6,16%	41,68%	1,91%	43,59%	1.448.508,14
19	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	2.154.811,91	2.188.928,48	5,25%	57,05%	5,53%	62,58%	819.198,30
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS	1.143.358,11	1.161.460,59	2,79%	61,18%	4,20%	65,38%	402.135,75
21	COMPLEMENTO DE OBRA	846.020,42	859.415,24	2,06%	18,67%	1,47%	20,14%	686.336,17
22	MÃO DE OBRA	2.129.851,08	2.163.572,45	5,19%	70,92%	3,25%	74,17%	558.768,75
23	CUSTOS INDIRETOS	124.800,00	126.775,93	0,30%	70,92%	3,25%	74,17%	32.741,42
24	LEGALIZAÇÃO DE OBRA	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00
25	EQUIPAMENTOS	535.441,88	543.919,39	1,30%	80,63%	5,02%	85,65%	78.043,48
26	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	3.730.114,68	3.789.172,59	9,09%	70,92%	3,25%	74,17%	978.599,65
<b>TOTAL (%)</b>		<b>41.031.261,43</b>	<b>41.680.898,52</b>	<b>100,00%</b>	<b>70,92%</b>	<b>3,25%</b>	<b>74,17%</b>	<b>10.764.596,12</b>

## Principais serviços realizados:

- Estrutura:
  - Armação – Partes do Reservatório;
  - Concreto – Partes do Reservatório;
  - Forma – Partes do Reservatório.
- Alvenaria:
  - Alvenaria Vedação – 3º ao 5º Pav.
- Esquadria de Madeira:
  - Porta de Madeira – Partes do 1º ao 2º Pav.
- Esquadria de Alumínio:
  - Contramarco/ Caixilhos – Partes do 1º ao 8º Pav.
- Revestimento Interno:
  - Chapisco Interno – Térreo ao 2º Pav;
  - Emboço Interno – 1º ao 2º Pav;
  - Gesso Liso – Partes do 1º e 5º Pav.
- Instalações Hidráulicas:
  - Águas Pluviais – 7º e 8º Pav;
  - Prumada de Esgoto – Térreo e 8º Pav;
  - Prumadas de Gás – 1º ao 5º Pav;
  - Sistema de Combate de Incêndio – Partes do 1º ao 7º Pav.

## Serviços a serem realizados no mês seguinte:

- Estrutura Barrilete.
- Alvenaria:
  - Alvenaria Vedação.
- Esquadria de Ferro:
  - Guarda Corpo.
- Revestimento Interno:
  - Azulejos;
  - Emboço Interno;
  - Gesso Liso.
- Revestimentos de Pisos:
  - Contrapiso;
  - Revestimento Cerâmico.
- Revestimento de Piso:
  - Piso Cerâmico.
- Instalações Hidráulica:
  - AQ/AF;
  - Prumada de Gás;
  - Prumadas Esgoto.

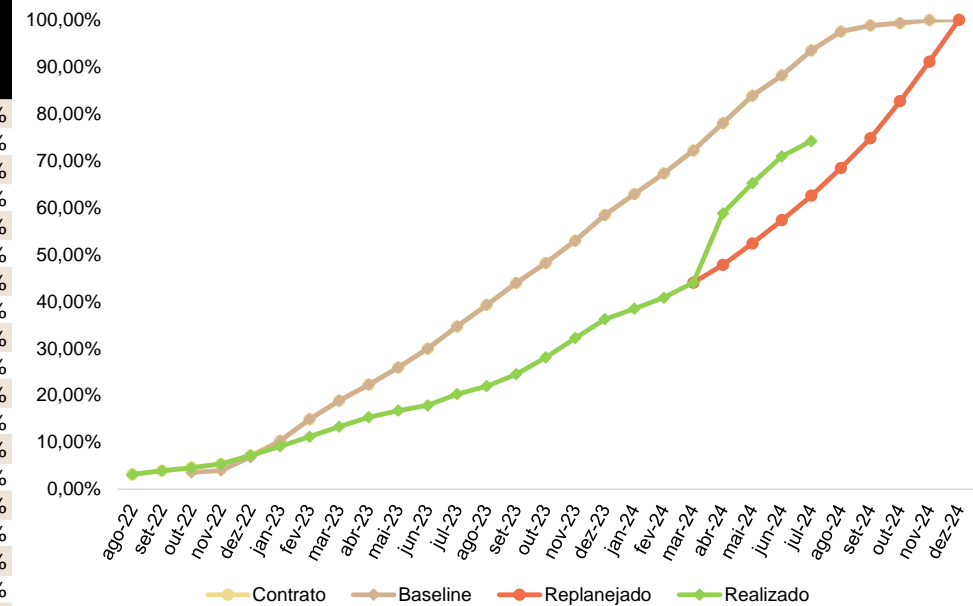
## **Materiais em uso (alocado na obra):**

- Aço;
- Blocos Cerâmicos;
- Azulejos;
- Impermeabilizantes;
- Contramarcos;
- Guarda Corpo;
- Caixilhos de Alumínio;
- Revestimento Cerâmico;
- Placas de Gesso;
- Eletrodutos;
- Porta de Madeira;
- Cabos;
- Tubos e conexões.

## **Principais Contratações:**

- Pintura – Contratar;
- Esquadria de Madeira – Contratar;
- Granito – Bancada.

Período	Previsto Contrato (mensal)	Previsto Contrato (acumulado)	Previsto Baseline (mensal)	Previsto Baseline (acumulado)	Previsto Replanejado (mensal)	Previsto Replanejado (acumulado)	Realizado (mensal)	Realizado (acumulado)	Varição	Varição Contrato
ago-22	3,14%	3,14%					3,14%	3,14%		0,00%
set-22	0,80%	3,94%					0,80%	3,94%		0,00%
out-22	0,64%	4,58%	3,55%	3,55%			0,64%	4,58%		0,00%
nov-22	0,79%	5,37%	0,43%	3,98%			0,79%	5,37%		0,00%
dez-22	1,83%	7,20%	2,85%	6,83%			1,83%	7,20%		0,00%
jan-23	3,09%	10,29%	3,46%	10,29%			1,94%	9,14%		-1,15%
fev-23	4,59%	14,88%	4,58%	14,88%			2,04%	11,18%		-3,70%
mar-23	3,98%	18,86%	3,98%	18,86%			2,13%	13,31%		-5,55%
abr-23	3,42%	22,28%	3,42%	22,28%			2,01%	15,31%		-6,97%
mai-23	3,62%	25,90%	3,62%	25,90%			1,42%	16,74%		-9,16%
jun-23	4,04%	29,94%	4,04%	29,94%			1,12%	17,85%		-12,09%
jul-23	4,73%	34,67%	4,73%	34,67%			2,42%	20,27%		-14,40%
ago-23	4,58%	39,25%	4,58%	39,25%			1,67%	21,95%		-17,30%
set-23	4,68%	43,93%	4,69%	43,93%			2,55%	24,50%		-19,43%
out-23	4,24%	48,17%	4,24%	48,17%			3,58%	28,08%		-20,09%
nov-23	4,79%	52,96%	4,79%	52,96%			4,11%	32,19%		-20,77%
dez-23	5,46%	58,42%	5,46%	58,42%			4,03%	36,22%		-22,20%
jan-24	4,44%	62,86%	4,44%	62,86%			2,21%	38,43%		-24,43%
fev-24	4,39%	67,25%	4,39%	67,25%			2,36%	40,79%		-26,46%
mar-24	4,91%	72,16%	4,91%	72,16%	44,00%	44,00%	3,21%	44,00%	0,00%	-28,16%
abr-24	5,80%	77,96%	5,80%	77,96%	3,78%	47,78%	14,76%	58,76%	10,98%	-19,20%
mai-24	5,88%	83,84%	5,88%	83,84%	4,58%	52,36%	6,44%	65,20%	12,84%	-18,64%
jun-24	4,30%	88,14%	4,30%	88,14%	4,96%	57,32%	5,72%	70,92%	13,60%	-17,22%
jul-24	5,35%	93,49%	5,35%	93,49%	5,20%	62,52%	3,25%	74,17%	11,65%	-19,32%
ago-24	4,01%	97,50%	4,00%	97,50%	5,90%	68,42%				
set-24	1,27%	98,77%	1,27%	98,77%	6,34%	74,76%				
out-24	0,53%	99,30%	0,53%	99,30%	7,89%	82,65%				
nov-24	0,63%	99,93%	0,63%	99,93%	8,45%	91,10%				
dez-24	0,07%	100,00%	0,07%	100,00%	8,90%	100,00%				



Obs.1: Cronograma baseline base Out/22. Cronograma replanejado base Mar/24;

Obs.2: O realizado em Abr/24 a diante foi feito em cima do orçamento revisado.

- ✓ O valor do orçamento inicial base Set/21 atualizado por INCC para a base do relatório é de R\$ 37.460.553,54
- ✓ O Valor do orçamento revisado base Mai/24 atualizado é de 41.680.898,52;
- ✓ A variação entre o orçamento inicial e o orçamento revisado é de 11,27%.

## Orçamento Inicial:

Data Base:	set-21
Custo Direto:	28.602.719,80
Taxa de Administração:	2.860.271,98
<b>Total Obra (R\$):</b>	<b>31.462.991,78</b>

INCC Base Orçamento:	939,699
Total Obra (INCC):	33.481,99
Data Relatório:	jul-24
INCC Base Relatório:	1.118,827
<b>Total Obra (R\$ Atualizado INCC):</b>	<b>37.460.553,54</b>

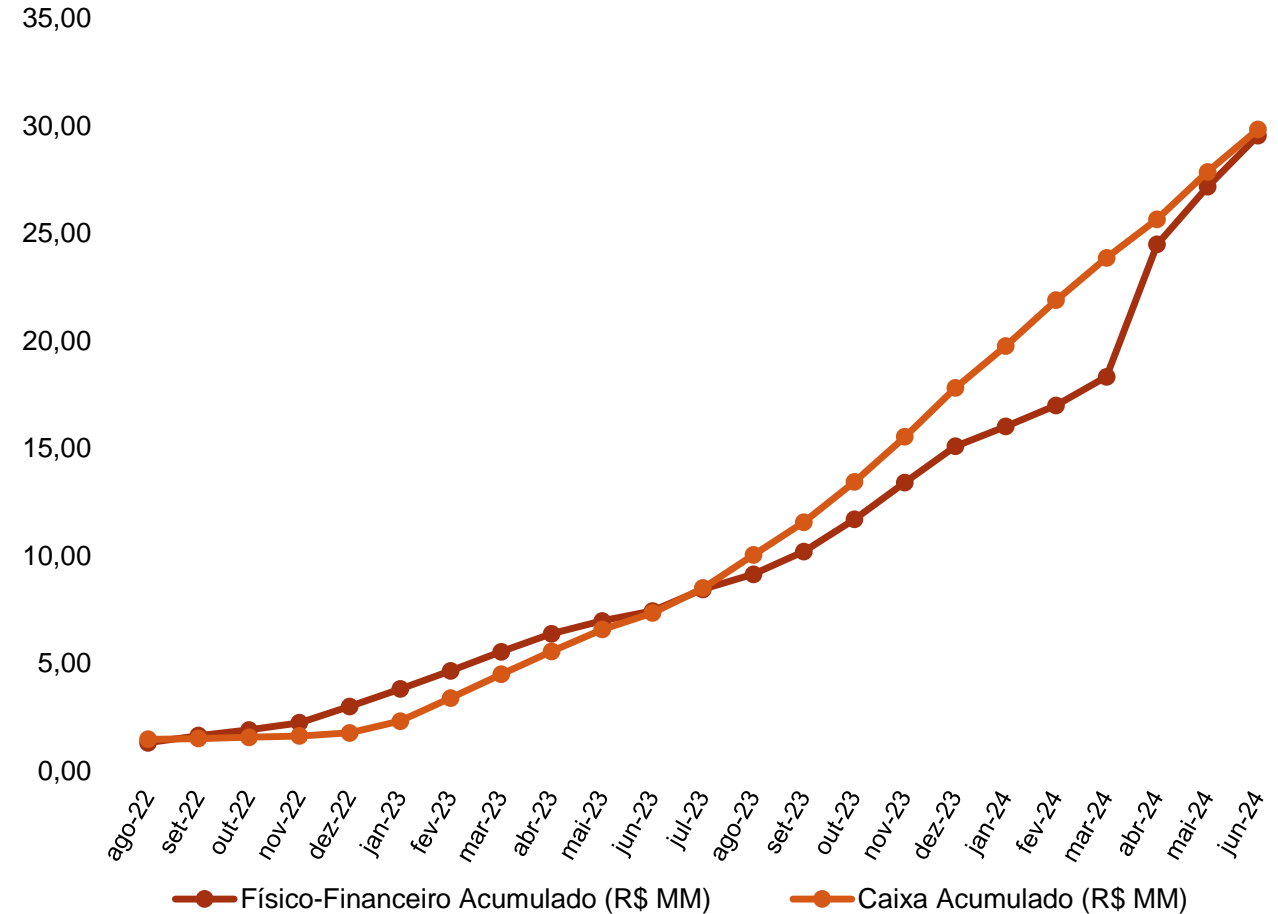
## Orçamento Revisado:

Data Base:	mai-24
Custo Direto:	37.301.146,76
Taxa de Administração:	3.730.114,68
<b>Total Obra (R\$):</b>	<b>41.031.261,44</b>

INCC Base Orçamento:	1.101,389
Total Obra (INCC):	37.254,10
Data Relatório:	jul-24
INCC Base Relatório:	1.118,827
<b>Total Obra (R\$ Atualizado INCC):</b>	<b>41.680.898,52</b>

<i>Variação Orçamento Inicial (R\$):</i>	<i>4.220.344,98</i>
<i>Variação Orçamento Inicial (%):</i>	<i>11,27%</i>

Período	Físico-Financeiro Acumulado (R\$ MM)	Caixa Acumulado (R\$ MM)	% Realizado Acumulado	% Caixa Realizado Acumulado	Varição %
ago-22	1,31	1,47	3,14%	3,53%	-0,39%
set-22	1,64	1,51	3,94%	3,62%	0,32%
out-22	1,91	1,57	4,58%	3,76%	0,81%
nov-22	2,24	1,63	5,37%	3,90%	1,47%
dez-22	3,00	1,77	7,20%	4,24%	2,95%
jan-23	3,81	2,31	9,14%	5,55%	3,59%
fev-23	4,66	3,39	11,18%	8,14%	3,03%
mar-23	5,55	4,49	13,31%	10,78%	2,53%
abr-23	6,38	5,56	15,31%	13,33%	1,98%
mai-23	6,98	6,58	16,74%	15,78%	0,96%
jun-23	7,44	7,34	17,85%	17,62%	0,24%
jul-23	8,45	8,51	20,27%	20,41%	-0,14%
ago-23	9,15	10,04	21,95%	24,09%	-2,15%
set-23	10,21	11,57	24,50%	27,76%	-3,27%
out-23	11,70	13,44	28,08%	32,25%	-4,18%
nov-23	13,42	15,55	32,19%	37,30%	-5,11%
dez-23	15,10	17,82	36,22%	42,75%	-6,53%
jan-24	16,02	19,76	38,43%	47,41%	-8,98%
fev-24	17,00	21,89	40,79%	52,53%	-11,74%
mar-24	18,34	23,87	44,00%	57,27%	-13,27%
abr-24	24,49	25,66	58,76%	61,57%	-2,82%
mai-24	27,17	27,87	65,20%	66,86%	-1,67%
jun-24	29,56	29,84	70,92%	71,60%	-0,68%



- ✓ *Físico-financeiro baseado no orçamento R\$ 41.031.261,44 base mai/24 atualizado por INCC para a data base do relatório;*
- ✓ *Caixa acumulado considerando custos incorridos atualizados por INCC para a data base do relatório;*
- ✓ *A medição física está 0,68% abaixo da medição financeira.*
- ✓ **O comparativo aborda até o mês de Jun/24;**
- ✓ **Lembrando que os % Realizado até mar/24 estão considerando os pesos do orçamento inicial de R\$ 31.462.991,78 base set/21.**

Item	Descrição	Valor Orçamento base Set/21	Valor Orçamento Set/21 Atualizado para Mai/24	Peso %	Valor Orçamento Mai/24	Peso %	Diferença
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.178.400,00	1.381.162,26	3,75%	1.314.100,31	3,20%	-67.061,95
2	PREPARAÇÃO DE TERRENO	609.800,00	714.725,69	1,94%	2.220.343,98	5,41%	1.505.618,29
3	FUNDAÇÕES	1.830.000,00	2.144.880,30	5,82%	2.698.630,14	6,58%	553.749,84
4	ESTRUTURA	7.306.870,00	8.564.131,96	23,22%	12.646.920,13	30,82%	4.082.788,17
5	ALVENARIA	1.348.876,90	1.580.972,40	4,29%	959.697,09	2,34%	-621.275,31
6	ESQUADRIAS DE MADEIRA	462.690,00	542.303,10	1,47%	718.373,12	1,75%	176.070,02
7	ESQUADRIAS DE FERRO	569.400,00	667.374,23	1,81%	467.166,09	1,14%	-200.208,14
8	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	1.229.850,00	1.441.465,05	3,91%	1.534.694,60	3,74%	93.229,55
9	VIDROS	102.000,00	119.550,71	0,32%	0,00	0,00%	-119.550,71
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	496.847,40	582.337,81	1,58%	472.648,17	1,15%	-109.689,64
12	REVESTIMENTO INTERNO	2.430.035,50	2.848.161,35	7,72%	1.490.927,66	3,63%	-1.357.233,69
13	REVESTIMENTO EXTERNO	903.950,00	1.059.488,82	2,87%	557.500,97	1,36%	-501.987,85
14	REVESTIMENTOS DE PISOS	499.860,00	585.868,78	1,59%	580.179,46	1,41%	-5.689,32
15	MÁRMORES E GRANITOS	249.940,00	292.946,11	0,79%	429.416,90	1,05%	136.470,79
16	PINTURA E LIMPEZA	1.800.000,00	2.109.718,32	5,72%	1.318.605,15	3,21%	-791.113,17
17	LOUÇAS E METAIS	298.100,00	349.392,80	0,95%	332.502,41	0,81%	-16.890,39
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.990.000,00	2.332.410,81	6,32%	2.527.804,11	6,16%	195.393,30
19	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	1.397.000,00	1.637.375,83	4,44%	2.483.722,97	6,05%	846.347,14
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS	800.000,00	937.652,59	2,54%	814.447,05	1,98%	-123.205,54
21	COMPLEMENTO DE OBRA	612.500,00	717.890,26	1,95%	846.020,42	2,06%	128.130,16
22	MÃO DE OBRA	1.908.000,00	2.236.301,42	6,06%	2.129.851,08	5,19%	-106.450,34
23	CUSTOS INDIRETOS	153.600,00	180.029,30	0,49%	124.800,00	0,30%	-55.229,30
24	LEGALIZAÇÃO DE OBRA	150.000,00	175.809,86	0,48%	0,00	0,00%	-175.809,86
25	EQUIPAMENTOS	275.000,00	322.318,08	0,87%	632.794,95	1,54%	310.476,87
26	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	2.860.271,98	3.352.426,78	9,09%	3.730.114,68	9,09%	377.687,89
<b>TOTAL:</b>		<b>31.462.991,78</b>	<b>36.876.694,62</b>	<b>100%</b>	<b>41.031.261,43</b>	<b>100%</b>	<b>4.154.566,82</b>

- Recebemos em jun/24 o orçamento atualizado base mai/24 o qual teve um aumento de R\$ 4.154.566,82 em relação do orçamento inicial base set/21, que representa 11,27%;
- Fizemos um comparativo com orçamento inicial base set/21 e o revisado, observamos que alguns itens tiveram redução de custo e outros aumento.

- Fizemos um de para com os itens do orçamento de Set/21 com os do orçamento de Mai/24 para entender quais itens apresentaram maiores diferenças para mais e para menos:

✓ Principais itens que tiveram aumentos:

Item	Desc. Item	Desc. Sub Item	Valor Orçamento base Set/21	% Peso	Valor Orçamento Set/21 Atualizado para Mai/24	Valor Orçamento Mai/24	% Peso	Diferença
2	PREPARAÇÃO DE TERRENO	Escavação Manual	100.000,00	0,32%	117.206,57	383.021,12	0,93%	265.814,55
2	PREPARAÇÃO DE TERRENO	Escavação Mecânica	259.200,00	0,82%	303.799,44	1.354.126,98	3,30%	1.050.327,54
3	FUNDAÇÕES	Fundações - Tubulões	1.430.000,00	4,55%	1.676.054,00	2.106.647,60	5,13%	430.593,60
4	ESTRUTURA	Aço (Estrutura)	3.160.000,00	10,04%	3.703.727,73	5.077.396,66	12,37%	1.373.668,94
4	ESTRUTURA	Concreto Usinado	3.357.500,00	10,67%	3.935.210,71	5.804.399,69	14,15%	1.869.188,99
4	ESTRUTURA	Escoramento	0,00	0,00%	0,00	1.031.687,38	2,51%	1.031.687,38
13	REVESTIMENTO EXTERNO	Chapisco Externo	130.050,00	0,41%	152.427,15	557.500,97	1,36%	405.073,82
16	PINTURA E LIMPEZA	Pintura Acrílica	210.000,00	0,67%	246.133,80	644.618,16	1,57%	398.484,35
19	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	AQ/AF	435.000,00	1,38%	509.848,60	773.385,46	1,88%	263.536,87
25	EQUIPAMENTOS	Torre de Guincho	130.000,00	0,41%	152.368,55	350.471,05	0,85%	198.102,50
26	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	2.860.271,98	9,09%	3.352.426,78	3.730.114,68	9,09%	377.687,89
<b>TOTAL:</b>			<b>12.072.021,98</b>	<b>38,37%</b>	<b>14.149.203,33</b>	<b>21.813.369,76</b>	<b>53,16%</b>	<b>7.664.166,43</b>

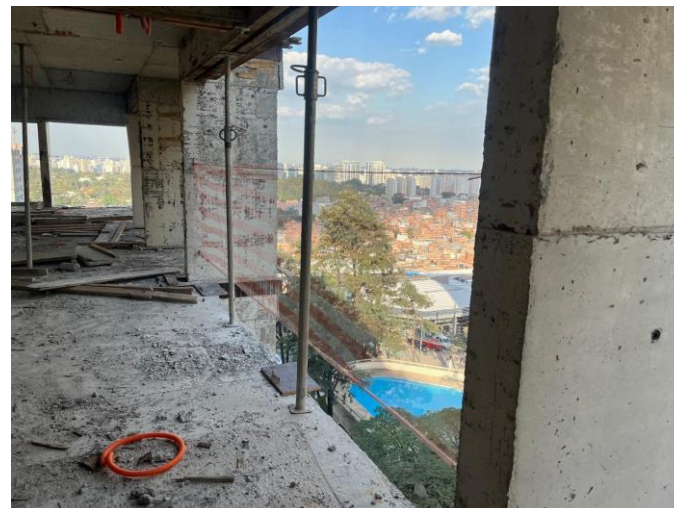
✓ Principais itens que tiveram redução:

Item	Desc. Item	Desc. Sub Item	Valor Orçamento base Set/21	% Peso	Valor Orçamento Set/21 Atualizado para Mai/24	Valor Orçamento Mai/24	% Peso	Diferença
5	ALVENARIA	Alvenaria/vedações	1.249.286,50	3,97%	1.464.245,90	959.697,09	2,34%	-504.548,81
7	ESQUADRIAS DE FERRO	Guarda-Corpo	436.800,00	1,39%	511.958,31	304.718,62	0,74%	-207.239,69
12	REVESTIMENTO INTERNO	Azulejo	455.980,50	1,45%	534.439,12	175.760,36	0,43%	-358.678,76
12	REVESTIMENTO INTERNO	Emboço Interno	426.150,00	1,35%	499.475,81	0,00	0,00%	-499.475,81
12	REVESTIMENTO INTERNO	Gesso Liso	1.294.620,00	4,11%	1.517.379,74	987.873,16	2,41%	-529.506,58
13	REVESTIMENTO EXTERNO	Emboço Externo	433.500,00	1,38%	508.090,50	0,00	0,00%	-508.090,50
13	REVESTIMENTO EXTERNO	Massa Única	200.000,00	0,64%	234.413,15	0,00	0,00%	-234.413,15
16	PINTURA E LIMPEZA	Limpeza pós obra	220.000,00	0,70%	257.854,46	0,00	0,00%	-257.854,46
16	PINTURA E LIMPEZA	Massa Corrida	320.000,00	1,02%	375.061,04	0,00	0,00%	-375.061,04
16	PINTURA E LIMPEZA	Pintura Latéx PVA	470.000,00	1,49%	550.870,90	0,00	0,00%	-550.870,90
<b>TOTAL:</b>			<b>5.506.337,00</b>	<b>17,50%</b>	<b>6.453.788,93</b>	<b>2.428.049,24</b>	<b>5,92%</b>	<b>-4.025.739,69</b>

- ✓ A equipe de obra estava fazendo uso de equipamentos EPI's e EPC's, como: telas, sinalizações, proteções perimetral, bandejas, capacetes, botas e coletes. Conforme estabelecido pela NR's;
- ✓ Os serviços demonstram estarem sendo executados com qualidade, seguindo as normas de desempenho e conforme projetos;
- ✓ A obra apresentada boa conservação, se mantendo limpa e organizada.



Proteção de Vão de Elevador



Proteção de Vãos



Corrimão de Madeira

- ✓ A medição foi acompanhada pelo Eng. Laurence em 06/08/2024;
- ✓ Foi utilizado como base para a planilha de medição o orçamento no valor de R\$ 41.031.261,43 na base Mai/24 fornecido pela Ditolve;
- ✓ A obra conta com 86 funcionários Ditolve;
- ✓ O Término do empreendimento está previsto para Dez/24.



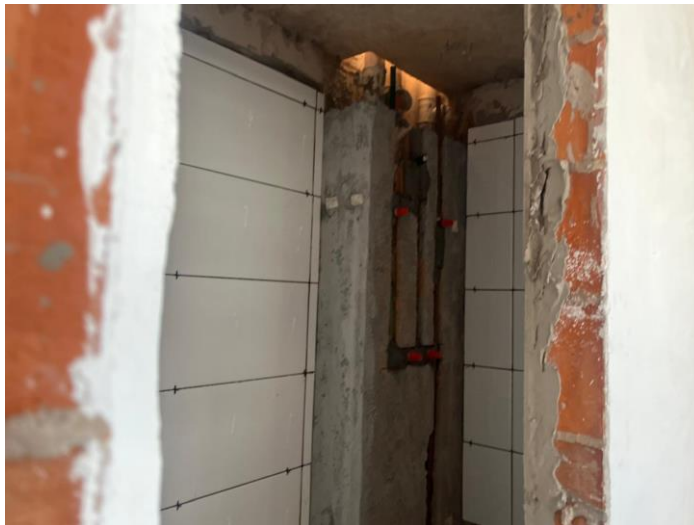
Concretagem da Laje – Cobertura



Escoramento – 9º Pav



Marcação de Alvenaria – 8º Pav



Azulejos – 7º Pav



Forro de Gesso – 6º Pav



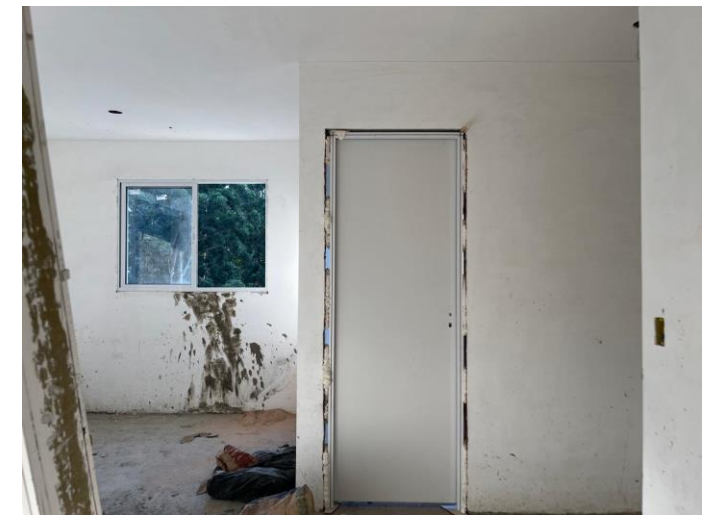
Piso Cerâmico – 5º Pav



Gesso Liso – 4º Pav



Janela de Alumínio – 3º Pav



Porta de Madeira – 2º Pav



Gesso Liso – 1º Pav



Gesso Liso – Térreo



Reservatórios – 2º SS



Foto dia 08/Jul/24



Foto dia 06/Ago/24

**Utilize o link ou QR code abaixo para visualização das demais fotos da obra:**

[https://drive.google.com/drive/folders/1O\\_aMvjQ6qa8Lwr1XGwS8EO1olsF2WIUP](https://drive.google.com/drive/folders/1O_aMvjQ6qa8Lwr1XGwS8EO1olsF2WIUP)



Base Jul/2024