



Smart REPORT

RELATÓRIO ANUAL DO
AGENTE FIDUCIÁRIO 2024

**COMPANHIA PROVINCIA DE
SECURITIZACAO**

Certificados de Recebíveis Imobiliários
Série Única da 92ª Emissão



VX Pavarini



VORTX



CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021 ("Resolução nº 17/21") disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2024. O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas registradas e monitoradas por este Agente via plataforma VxInforma, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Concebemos este relatório tendo em mente dois objetivos: trazer a clareza necessária para uma análise criteriosa das informações relacionadas com suas operações e também uma profundidade de dados só alcançada com o uso de inteligência artificial.

A partir de agora, e através de tecnologia, buscamos trazer mais riqueza e qualidade para a sua análise, visando principalmente transformar o relatório anual em uma ferramenta de análise gerencial eficiente e efetiva para um olhar do que foi realizado, mas principalmente como uma boa base para sua visão de futuro. Esperamos que ele sirva a este propósito.

Este relatório foi emitido em versão online e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: www.vortex.com.br para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

| | |
|------|--------------------------------------|
| Nome | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| CNPJ | 04.200.649/0001-07 |

1.2 Dados da emissão

Série ÚNICA

| | |
|---------------------------------|---|
| IF | 24L2473636 |
| ISIN | BRPVSCCRI5S9 |
| PU de emissão | R\$1.000,00 |
| Quantidade emitida | 35.000 |
| Volume emitido | R\$35.000.000,00 |
| Remuneração | IPCA + 9,55% |
| Amortização | Bullet |
| Data emissão | 18/12/2024 |
| Data vencimento | 17/12/2029 |
| Distribuição | Res CVM 160 |
| Rating | Não existe rating para esse operação no período analisado |
| Pagamento de juros | Mensal |
| Data da primeira integralização | 26/12/2024 |

| | |
|---|------------|
| Data do primeiro pagamento previsto em contrato | 15/01/2025 |
|---|------------|

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Início da rentabilidade | Primeira Integralização |
|-------------------------|-------------------------|

| | |
|---------------------------|------------|
| Inadimplemento no período | Adimplente |
|---------------------------|------------|

| | |
|-------|-------------|
| Risco | Corporativo |
|-------|-------------|

| | |
|--------|-----------|
| Lastro | Debenture |
|--------|-----------|

1.3 Principais Contratos

Os contratos listados abaixo podem ser encontrados na aba Documentos da página da respectiva operação no [site da Vórtx](#).

Nome do contrato

AF Imovel

CF

Emissao CCI

Emissao Debentures

EMISSAO DEBENTURES - 1 ADITAMENTO

TS

TS - 1 Aditamento

1.4 Ativos em circulação em 31.12.2024

Série ÚNICA

| | |
|---------------------------------------|------------------|
| IF | 24L2473636 |
| Emitida: | 35.000 |
| Em circulação: | 17.500 |
| Saldo cancelado ou não integralizado: | 17.500 |
| Convertidas: | 0 |
| Resgatadas: | 0 |
| Saldo: | R\$17.528.756,13 |


1.5 Eventos financeiros

Operação sem fluxos de pagamento no período analisado.

2. Fatos relevantes

Eventuais fatos relevantes desta emissão podem ser consultados no  [site da Vórtx](#).

3. Obrigações

A Vórtx informa que as obrigações desta emissão foram cadastradas no sistema VxInforma, tendo o Emissor recebido as cobranças nas respectivas datas de cumprimento. Eventuais obrigações em aberto no período de análise deste Relatório foram objeto de notificação e se encontram disponíveis para consulta e acompanhamento no  [site da Vórtx](#).

4. Informações financeiras

4.1 Informações financeiras da emissora

 [COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO - DF 2024.pdf](#)

Observação

Nos termos do art. 27 da Instrução CVM 80/2022, conforme alterada, caso a Emissora tenha apresentado ao Agente Fiduciário a demonstração financeira auditada da Emissora relativa ao exercício findo, esta encontra-se disponível neste item 4.1, para consulta dos investidores. O Agente Fiduciário recomenda a leitura do documento disponibilizado.

4.2 Administração do patrimônio separado

 [CRI - 92EUS - PATRIMONIO - RELATÓRIO MENSAL 202412](#)

Observação

Os relatórios de gestão, disponibilizados pela Emissora para averiguação da movimentação realizada na Conta Centralizadora para administração do Patrimônio Separado, encontram-se anexos. O Agente Fiduciário recomenda a leitura de tais documentos.

5. Informações societárias da emissora

As eventuais alterações societárias da Emissora, com impactos para os titulares, foram objeto, quando aplicável e quando disponibilizadas ao Agente Fiduciário, de assembleia de titulares ou de comunicados através de Fatos Relevantes pela Emissora ou pelo Agente Fiduciário.

6. Assembleias

Não foram realizadas assembleias no período analisado.

7. Constituição e aplicação de fundos

As análises sobre a Constituição e Aplicação de Fundos constam nos itens 4.2 ou 9 deste relatório, conforme aplicável.

8. Destinação de recursos

Os recursos líquidos obtidos por meio da Operação serão utilizados integral e exclusivamente de acordo com o disposto no Anexo "Destinação de Recursos" o qual reflete os termos da destinação de recursos prevista na Escritura de Emissão, onde consta a obrigação assumida pela Devedora em aplicar esses recursos exclusivamente conforme o disposto no referido Anexo.

9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

9.1 Constituição de Garantias

A Vórtx, na condição de Agente Fiduciário, dispõe na tabela abaixo a situação da constituição de cada garantia da operação, com base na documentação disponibilizada:

Consolidado

| Nome do Contrato | Constituição |
|---|--------------|
| Alienação Fiduciária de Imovel | SIM |
| Aval | SIM |
| Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios | SIM |

| Nome do Contrato | Constituição |
|------------------|--------------|
| Fundo | SIM |

Os documentos que comprovam a situação atual das garantias, se disponibilizados ao Agente Fiduciário, podem ser encontrados no [site da Vórtx](#).

9.2 Suficiência de Garantias

As análises da Suficiência de Garantias, quando aplicáveis, se encontram na aba “Relatórios de Garantias” ao acessar a operação no [site da Vórtx](#).

10. Covenants financeiros

As análises de Covenants Financeiros, quando aplicáveis, se encontram na aba “Relatórios de Garantias” ao acessar a operação no [site da Vórtx](#).

11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

12. Verificação de lastro

Nos termos dos documentos da operação, a Emissora contratou a instituição custodiante para realizar a custódia do lastro da emissão, de acordo com os procedimentos e normas aplicáveis, dentre as quais, inclui a obrigação de manter todos os procedimentos necessários para assegurar a existência e a integridade do lastro da operação. Ainda, a instituição custodiante é regularmente auditada pelos órgãos reguladores, que verificam sua atuação e a aderência às normas aplicáveis para sua atividade. A Emissora e Custodiante atestam ao Agente Fiduciário que: (i) foram adotados procedimentos para assegurar que os direitos incidentes sobre os valores mobiliários, ativos financeiros ou instrumentos contratuais, conforme aplicável, que lastreiam a operação de securitização, não sejam cedidos a terceiros, na medida em que a Emissora; e (ii) o lastro mantém-se, conforme o caso, registrado/escriturado em sistemas de registro e liquidação financeira de títulos privados autorizados pelo Banco Central do Brasil, nos termos e de acordo com da Lei nº 10.931/2004.

13. Parecer e declaração do agente fiduciário

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário

** Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

14. Outras emissões

Olimpo ii | 3ª Emissão 20ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 20J0612532 |
| Volume emitido | R\$32.400.000,00 |
| Quantidade | 32.400 |
| Remuneração | IPCA + 7,5000% |
| Data de emissão | 15/10/2020 |
| Data de vencimento | 17/01/2041 |
| Inadimplemento no período | Inadimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo, Fiança |

Olimpo ii | 3ª Emissão 21ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 20J0705977 |
| Volume emitido | R\$8.100.000,00 |
| Quantidade | 8.100 |
| Remuneração | IPCA + 7,5000% |
| Data de emissão | 15/10/2020 |
| Data de vencimento | 17/01/2041 |
| Inadimplemento no período | Inadimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo, Fiança |

Cunha camara | 3ª Emissão 29ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 21B0591574 |
| Volume emitido | R\$32.000.000,00 |
| Quantidade | 32.000 |
| Remuneração | IPCA + 8,5000% |
| Data de emissão | 15/02/2021 |
| Data de vencimento | 21/03/2041 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo, Fiança |

Cashme 8 | 3ª Emissão 45ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 21I0016224 |
| Volume emitido | R\$101.937.000,00 |
| Quantidade | 101.937 |
| Remuneração | IPCA + 5,5000% |
| Data de emissão | 01/09/2021 |
| Data de vencimento | 20/11/2028 |
| Inadimplemento no período | Resgatado |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

Cashme 8 | 3ª Emissão 46ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 21I0016378 |
| Volume emitido | R\$25.484.000,00 |
| Quantidade | 25.484 |
| Remuneração | IPCA + 7,0000% |
| Data de emissão | 01/09/2021 |
| Data de vencimento | 20/09/2042 |
| Inadimplemento no período | Resgatado |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

Alpha lake | 3ª Emissão 52ª Série

| | |
|---------------------------|---|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 22C0927973 |
| Volume emitido | R\$85.000.000,00 |
| Quantidade | 85.000 |
| Remuneração | 5,5000% |
| Data de emissão | 23/03/2022 |
| Data de vencimento | 06/05/2025 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

Gafisa estoque terrenos | 16ª Emissão 1ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 22H1318883 |
| Volume emitido | R\$36.900.000,00 |
| Quantidade | 36.900 |
| Remuneração | CDI + 5,5000% |
| Data de emissão | 18/08/2022 |
| Data de vencimento | 26/08/2027 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

Gafisa estoque terrenos | 16ª Emissão 2ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 22H1319855 |
| Volume emitido | R\$43.100.000,00 |
| Quantidade | 43.100 |
| Remuneração | CDI + 5,5000% |
| Data de emissão | 18/08/2022 |
| Data de vencimento | 26/08/2027 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

Gafisa estoque terrenos | 16ª Emissão 3ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 22H1320252 |
| Volume emitido | R\$20.000.000,00 |
| Quantidade | 20.000 |
| Remuneração | CDI + 5,5000% |
| Data de emissão | 18/08/2022 |
| Data de vencimento | 26/09/2025 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

Vic engenharia | 20ª Emissão 1ª Série

| | |
|---------------------------|---|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 2210867063 |
| Volume emitido | R\$50.000.000,00 |
| Quantidade | 50.000 |
| Remuneração | CDI + 5,5000% |
| Data de emissão | 19/09/2022 |
| Data de vencimento | 28/09/2027 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |

Genial (aluguel) | 38ª Emissão ÚNICAª Série

| | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 23K0020405 |
| Volume emitido | R\$70.000.000,00 |
| Quantidade | 70.000 |
| Remuneração | CDI + 2,0000% |
| Data de emissão | 09/11/2023 |
| Data de vencimento | 28/11/2030 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | - |

Genial | 7ª Emissão ÚNICAª Série

| | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Tipo | CRA |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | CRA02300V0V |
| Volume emitido | R\$70.000.000,00 |
| Quantidade | 70.000 |
| Remuneração | CDI + 3,0000% |
| Data de emissão | 15/12/2023 |
| Data de vencimento | 29/12/2033 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | - |

Bemol | 55ª Emissão 1ª Série

| | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24D2944088 |
| Volume emitido | R\$48.614.805,00 |
| Quantidade | 48.614.805 |
| Remuneração | IPCA + 9,0000% |
| Data de emissão | 15/04/2024 |
| Data de vencimento | 25/04/2039 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel |

Bemol | 55ª Emissão 2ª Série

| | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24D3057483 |
| Volume emitido | R\$12.153.702,00 |
| Quantidade | 12.153.702 |
| Remuneração | 10,5000% |
| Data de emissão | 15/04/2024 |
| Data de vencimento | 27/06/2044 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel |

Planta | 62ª Emissão 1ª Série

| | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24G1896218 |
| Volume emitido | R\$72.200.000,00 |
| Quantidade | 72.200 |
| Remuneração | IPCA + 10,0000% |
| Data de emissão | 22/07/2024 |
| Data de vencimento | 31/07/2034 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo |

Swiss park | 85ª Emissão ÚNICAª Série

| | |
|---------------------------|---|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24K1726028 |
| Volume emitido | R\$50.000.000,00 |
| Quantidade | 50.000.000 |
| Remuneração | IPCA + 10,0000% |
| Data de emissão | 13/11/2024 |
| Data de vencimento | 21/11/2039 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Outros, Fundo de Outros, Fiança |

Somos | 75ª Emissão ÚNICAª Série

| | |
|---------------------------|---|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24L1347285 |
| Volume emitido | R\$8.008.000,00 |
| Quantidade | 8.008 |
| Remuneração | IPCA + 11,0000% |
| Data de emissão | 06/12/2024 |
| Data de vencimento | 20/12/2028 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios |

Cash me | 1ª Emissão 1ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24L1790108 |
| Volume emitido | R\$91.875.000,00 |
| Quantidade | 91.875 |
| Remuneração | CDI + 1,1500% |
| Data de emissão | 17/12/2024 |
| Data de vencimento | 17/05/2032 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

Cash me | 1ª Emissão 2ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24L1790261 |
| Volume emitido | R\$188.125.000,00 |
| Quantidade | 188.125 |
| Remuneração | IPCA + 9,1146% |
| Data de emissão | 17/12/2024 |
| Data de vencimento | 17/05/2032 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

Cash me | 1ª Emissão 3ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24L1790264 |
| Volume emitido | R\$26.250.000,00 |
| Quantidade | 26.250 |
| Remuneração | IPCA + 9,1146% |
| Data de emissão | 17/12/2024 |
| Data de vencimento | 15/07/2032 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

Cash me | 1ª Emissão 4ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24L1790330 |
| Volume emitido | R\$43.750.000,00 |
| Quantidade | 43.750 |
| Remuneração | IPCA + 9,5000% |
| Data de emissão | 17/12/2024 |
| Data de vencimento | 15/12/2032 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Fiança |

Boulevard jardins | 79ª Emissão ÚNICAª Série

| | |
|---------------------------|---|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24J3510650 |
| Volume emitido | R\$34.000.000,00 |
| Quantidade | 34.000 |
| Remuneração | IPCA + 12,2500% |
| Data de emissão | 17/12/2024 |
| Data de vencimento | 19/12/2028 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Imovel, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fundo |

Pagano | 88ª Emissão ÚNICAª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24L2014595 |
| Volume emitido | R\$50.000.000,00 |
| Quantidade | 50.000 |
| Remuneração | 4,3500% |
| Data de emissão | 20/12/2024 |
| Data de vencimento | 07/02/2028 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária, Fundo, Fiança |

Bemol | 87ª Emissão 1ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24L0004210 |
| Volume emitido | R\$40.000.000,00 |
| Quantidade | 40.000.000 |
| Remuneração | IPCA + 9,4000% |
| Data de emissão | 12/12/2024 |
| Data de vencimento | 25/11/2039 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Seguro |

Bemol | 87ª Emissão 2ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24L2414903 |
| Volume emitido | R\$40.000.000,00 |
| Quantidade | 40.000.000 |
| Remuneração | IPCA + 11,4000% |
| Data de emissão | 12/12/2024 |
| Data de vencimento | 25/11/2039 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Seguro |

Bemol | 87ª Emissão 3ª Série

| | |
|---------------------------|--|
| Tipo | CRI |
| Emissora | COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACAO |
| IF | 24L0004208 |
| Volume emitido | R\$25.000.000,00 |
| Quantidade | 25.000.000 |
| Remuneração | IPCA + 11,9000% |
| Data de emissão | 12/12/2024 |
| Data de vencimento | 25/11/2039 |
| Inadimplemento no período | Adimplente |
| Garantias | Alienação Fiduciária de Imovel, Seguro |