

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO  
OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA  
72ª (SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA) EMISSÃO, EM SÉRIE ÚNICA, DA**



**COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**

CNPJ nº 04.200.649/0001-07

Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04571-925, São Paulo –  
SP

**LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS ORIUNDOS DE NOTAS COMERCIAIS EMITIDAS  
PELA PORTEIRA DE FERRO RESIDENCIAL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA**

**NO MONTANTE TOTAL DE**

**R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais)**

O registro da Oferta dos CRI da 72ª Emissão em Série Única perante a CVM (conforme abaixo definido), sob o nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/635 foi concedido em 03 de setembro de 2024, por meio do rito de registro automático de distribuição, nos termos da Resolução CVM 160 (conforme abaixo definido).

Os Investidores devem estar cientes de que, quando da negociação no âmbito da B3, as informações relativas a Classe e Série dos CRI Seniores e a Classe e Subclasses dos CRI Subordinados constarão do Campo Descrição Adicional do Ativo junto a B3, quando aplicável.

**1. Dados do Emissor**

Nos termos do disposto nos artigos 13 e 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM nº 160”), a **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a CVM, categoria S1, sob o número 132, e devidamente autorizada a funcionar como companhia securitizadora nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de



dezembro de 2021, conforme alterada (“Resolução CVM nº 60”), com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Berrini, CEP 04.571-925, inscrita no CNPJ sob nº 04.200.649/0001-07 na qualidade de emissora (“Emissora” e “Securizadora”), nos termos do disposto no artigo 43 Resolução CVM nº 60, vem a público comunicar o encerramento da oferta pública de distribuição da 01ª série, da 72ª (septuagésima segunda) emissão de certificados de recebíveis imobiliários, da Emissora “Companhia Província de Securitização”.

## 2. Dados do Valor Mobiliário

Foram subscritos 30.000 (trinta mil) certificados de recebíveis imobiliários, sendo certo que destes 22.000 (vinte e dois mil) já foram integralizados todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00000000 (um mil reais), da 01ª série da 72ª emissão, perfazendo o montante total de R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais).

## 3. Coordenador Líder, demais coordenadores e instituições intermediárias envolvidas na distribuição

A **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, atuou na distribuição de títulos de securitização de sua própria emissão, nos termos do disposto no artigo 43 Resolução CVM nº 60.

## 4. Escriturador

A instituição contratada para prestação de serviços de escriturador é **ITAU CORRETORA DE VALORES S.A.** (“Escriturador”).

## Dados Finais de Distribuição

### 01ª Série

<b>Tipo de Investidor</b>	<b>Número de Subscritores</b>	<b>Quantidade subscrita</b>	<b>Quantidade integralizada</b>
Pessoas Físicas			
Clubes de Investimento			
Fundos de Investimento	2	8.000	22.000
Entidades de previdência privada			
Companhias seguradoras			
Investidores estrangeiros			
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição			



Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio			
Demais instituições financeiras			
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio			
Demais pessoas jurídicas			
Sócios, administradores, empregados, propostos, e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio			
<b>TOTAL</b>	2	8.000	22.000

**ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.**

A data deste Anúncio de Encerramento é de 10 de fevereiro de 2025.

