

Vendas por Empreendimento Simplificado

Empresa	35 - P610 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
Empreendimento	644 - Compra e Venda - P610
Período do contrato	01/01/2025 a 28/02/2025
Indexador para atualização	0 - REAL

N. do contrato	Data do contrato	Cliente	UF	Corretor	Valor	Área (m2)	R\$ / m2	Unidades	Categoria de venda	Status financiamento	Entrega de chaves	Contrato com a I.F.	Data com a I.F.	Registro imóvel
309	02/01/2025	3998 - SÉRGIO RODRIGUES DOS SANTOS (011.059.958-60)	SP		434.656,80	49,20800	8.833,05	3402						
314	06/01/2025	1259 - Guthi Administração de Bens S/C Ltda (04.322.671/0001-20)	SP		382.159,26	49,20800	7.766,20	3405						
312	06/01/2025	1259 - Guthi Administração de Bens S/C Ltda (04.322.671/0001-20)	SP		382.298,84	49,20800	7.769,04	3410						
310	06/01/2025	1259 - Guthi Administração de Bens S/C Ltda (04.322.671/0001-20)	SP		386.346,54	49,69200	7.774,82	3412						
311	06/01/2025	1259 - Guthi Administração de Bens S/C Ltda (04.322.671/0001-20)	SP		382.298,84	49,20800	7.769,04	3411						
313	06/01/2025	1259 - Guthi Administração de Bens S/C Ltda (04.322.671/0001-20)	SP		382.298,84	49,20800	7.769,04	3409						
315	06/01/2025	1259 - Guthi Administração de Bens S/C Ltda (04.322.671/0001-20)	SP		382.298,84	49,20800	7.769,04	3404						
316	06/01/2025	1259 - Guthi Administração de Bens S/C Ltda (04.322.671/0001-20)	SP		382.298,84	49,20800	7.769,04	3403						
317	10/01/2025	3010 - Takahama Administração de Imóveis Eireli (10.793.870/0001-19)	SP	3217 - Pedro Henrique Martins	640.058,19	54,85000	11.669,25	1406						
318	10/01/2025	3010 - Takahama Administração de Imóveis Eireli (10.793.870/0001-19)	SP	3217 - Pedro Henrique Martins	784.206,03	67,65500	11.591,25	1407						
CV129776366	07/02/2025	4034 - DANILO PEDROZA VIDAL (348.226.338-88)	SP	2055 - Alysson Cassio Medeiros Consultoria - EPP	651.365,75	54,82600	11.880,60	3001						
CV129776367	07/02/2025	4034 - DANILO PEDROZA VIDAL (348.226.338-88)	SP	2055 - Alysson Cassio Medeiros Consultoria - EPP	482.722,75	40,60500	11.888,26	3002						
320	13/02/2025	1028 - VSJ Empreendimentos Ltda (18.967.867/0001-86)	SP		403.973,29	49,20800	8.209,50	3211						
326	13/02/2025	1028 - VSJ Empreendimentos Ltda (18.967.867/0001-86)	SP		408.250,66	49,69200	8.215,62	3312						
323	13/02/2025	1028 - VSJ Empreendimentos Ltda (18.967.867/0001-86)	SP		403.973,29	49,20800	8.209,50	3303						
324	13/02/2025	1028 - VSJ Empreendimentos Ltda (18.967.867/0001-86)	SP		403.973,29	49,20800	8.209,50	3304						
325	13/02/2025	1028 - VSJ Empreendimentos Ltda (18.967.867/0001-86)	SP		403.973,29	49,20800	8.209,50	3311						
321	13/02/2025	1028 - VSJ Empreendimentos Ltda (18.967.867/0001-86)	SP		408.250,66	49,69200	8.215,62	3212						
319	13/02/2025	1028 - VSJ Empreendimentos Ltda (18.967.867/0001-86)	SP		403.973,29	49,20800	8.209,50	3210						
322	13/02/2025	1028 - VSJ Empreendimentos Ltda (18.967.867/0001-86)	SP		403.973,29	49,20800	8.209,50	3302						
327	21/02/2025	4043 - Maria Eleonora Barbosa da Costa (970.406.655-49)		11093 - Herika de Carvalho Furlan	487.668,60	40,97000	11.903,07	2612						
328	25/02/2025	3470 - Henrique Baratella (317.018.728-70)	SP	9646 - RODRIGO MACHADO BARRIOS 39995462800	453.913,30	49,20800	9.224,38	3509						

Vendas por Empreendimento Simplificado

Empresa	35 - P610 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
Empreendimento	644 - Compra e Venda - P610
Período do contrato	01/01/2025 a 28/02/2025
Indexador para atualização	0 - REAL

N. do contrato	Data do contrato	Cliente	UF	Corretor	Valor	Área (m2)	R\$ / m2	Unidades	Categoria de venda	Status financiamento	Entrega de chaves	Contrato com a I.F.	Data com a I.F.	Registro imóvel
CV129796397	25/02/2025	4042 - FERNANDO LUCAS CORREA DA SILVA (315.511.768-07)	SP	12537 - Ronaldo Henrique Cardonia da Silva	484.426,67	40,60500	11.930,22	3003						
CV129796398	25/02/2025	4042 - FERNANDO LUCAS CORREA DA SILVA (315.511.768-07)	SP	12537 - Ronaldo Henrique Cardonia da Silva	484.426,67	40,60500	11.930,22	3004						

Total Empreendimento	Valor	Quantidade
Contratos	10.823.785,82	24
Propostas	0,00	0
Cancelados	0,00	0
Total	10.823.785,82	24
Área total	1.178,10400	
Valor médio de R\$/M2	9.187,46	

Total Empresa	Valor	Quantidade
Contratos	10.823.785,82	24
Propostas	0,00	0
Cancelados	0,00	0
Total	10.823.785,82	24
Área total	1.178,10400	
Valor médio de R\$/M2	9.187,46	

Total Geral	Valor	Quantidade
Contratos	10.823.785,82	24
Propostas	0,00	0
Cancelados	0,00	0
Total	10.823.785,82	24
Área total	1.178,10400	
Valor médio de R\$/M2	9.187,46	