



# Relatório de Monitoramento

RM# 5

DAXO

Database: 30/Set/24

Período Monitorado: 01/Set/24 a 30/Set/24



# Índice

<b>Empreendimento</b>	<b>01</b>
<b>Principais Considerações no Período Monitorado</b>	<b>02</b>
<b>Sumário Executivo</b>	<b>03</b>
<b>Fluxo de Caixa SPE ETÉ</b>	<b>04</b>
Despesas de Obra	05
<b>Fluxo de Caixa Patrimônio Separado</b>	<b>06</b>
<b>Status das Unidades</b>	<b>07</b>
<b>Vendas</b>	<b>08</b>
<b>Inadimplência</b>	<b>09</b>
<b>Bridge de Ativos</b>	<b>10</b>
Bridge de Ativos Acumulada	11
<b>Conciliação Bancária, Descontos e Distratos</b>	<b>12</b>
<b>Demonstrações Financeiras   Balancete</b>	<b>13</b>
<b>Índices de Garantia</b>	<b>14</b>
<b>Declarações e Outras Informações Relevantes</b>	<b>15</b>



## ETÉ

**SPE:** Daxo Empreendimentos 001 SPE Ltda. (37.443.865/0001-32)

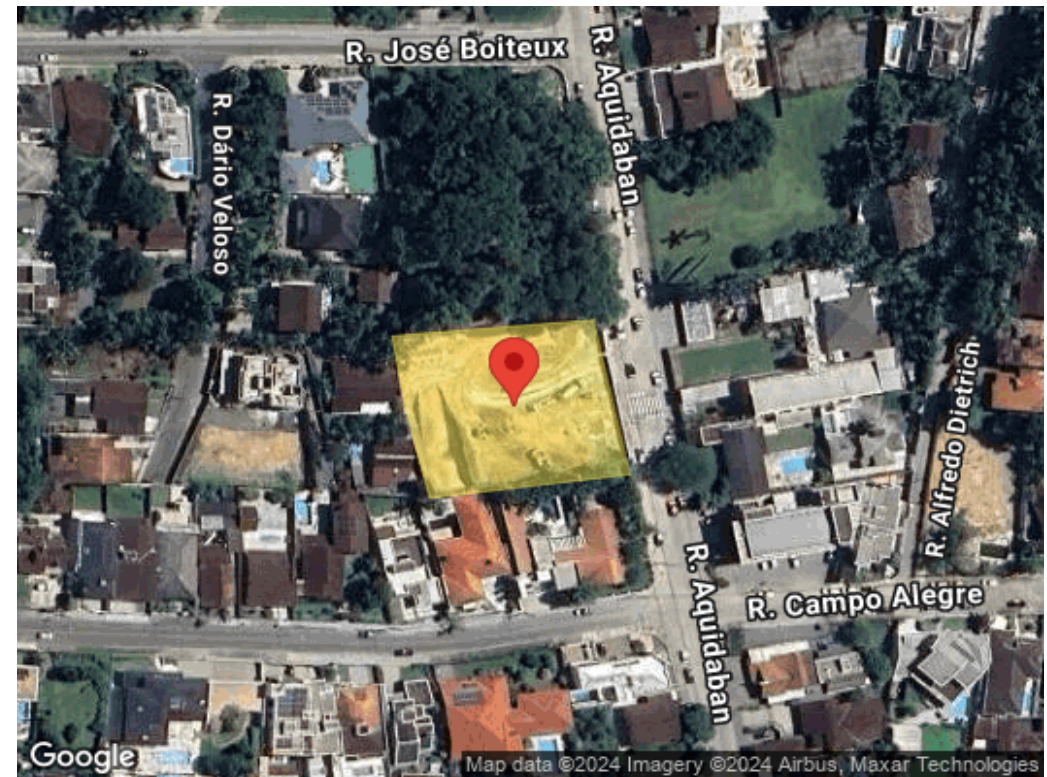
**Endereço:** Rua Aquidaban, No 677 - Joinville, SC

**Torres:** 1

**Pavimentos:** 16 (1 a 2 unidades por andar)

**Unidades:** 25 (2 permutadas)

## Localização



## 1. Créditos em Conta de Livre Movimentação:

- 1.1. No período monitorado foi identificado o crédito de R\$ 31.550,19 que não foram creditados na conta do Patrimônio Separado (foram creditados em conta de livre movimentação da SPE). A Daxo informou que o cliente já foi notificado e solicitou para que o mesmo efetue o pagamento através de boletos que são enviados.

## 2. Pagamentos a Fornecedores Partes Relacionadas:

- 2.1. No período monitorado não foram identificados pagamentos a Partes Relacionadas.

## 3. Vendas e Distratos:

- 3.1. No período monitorado não foram realizadas vendas e não houve distrato.

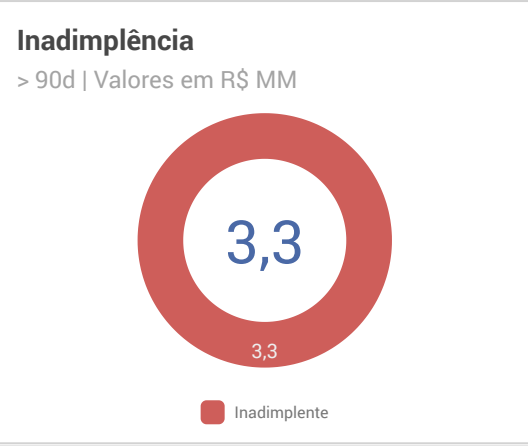
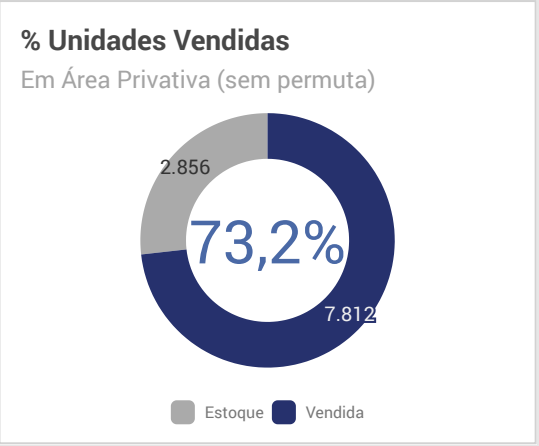
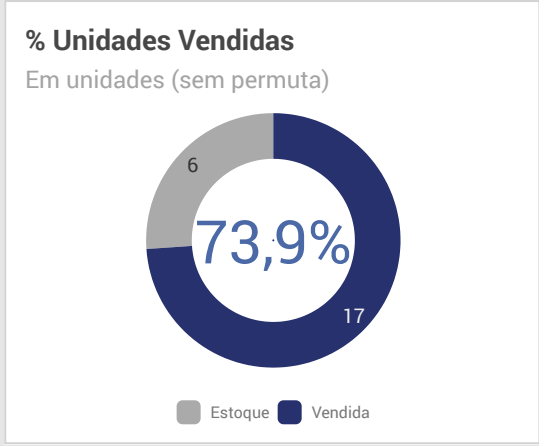
## 4. Inadimplência:

- 4.1. No período monitorado, o adquirente da unidade 1301 ficou inadimplente, com parcela de R\$ 302,2 Mil em atraso com mais de 90 dias. Questionada sobre as tratativas com o cliente para a quitação de sua parcela, a Daxo informou que “estamos seguindo com as tratativas de cobrança interna.”

## 5. Índices de Garantia (apuração na seção “Índices de Garantia” deste Relatório):

- 5.1. **Índice de Obra (Cláusula 6.9.1):** Este indicador será apurado a partir do início do monitoramento de obras pela CCC. Foi alinhado com a CY Capital que a CCC irá um cálculo indicativo deste índice considerando a medição realizada pela própria Daxo a partir de Nov/24.
- 5.2. **Índice de Garantia (valor da emissão): 113,6% (Não Aderente).** O Índice de Garantia (valor de emissão) está desenquadrando do valor mínimo de 115,0%.
- 5.3. **Índice de Garantia (Saldo Devedor CRI):** Aderente.

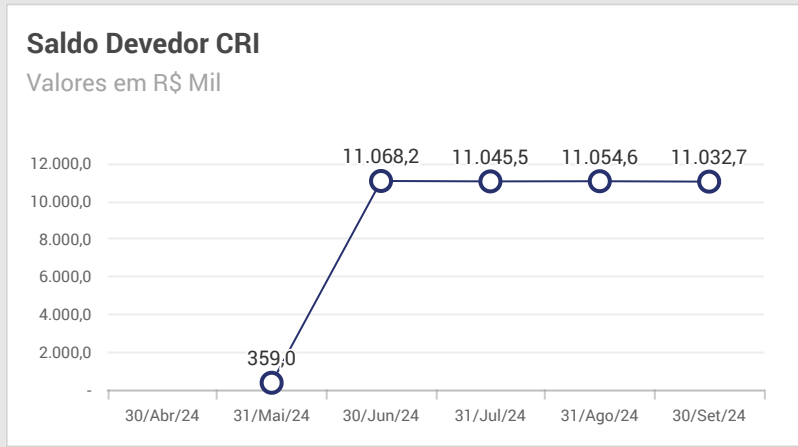
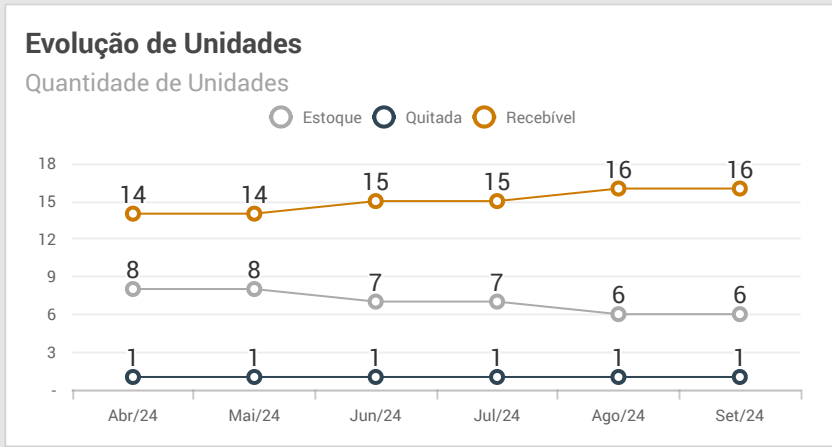
## 6. Centralização de Recursos para Conta do Patrimônio Separado: A Daxo informou que a transferência de recursos realizada em Jul/24 no valor de R\$ 1.752.085,55 refere-se aos recebíveis de clientes creditados em conta de livre movimentação em Jun/24.



### Total de Ativos

Tipo de Ativo	Valor	Qtd
Estoque	48,9 MM	6
Recebível	74,1 MM	16
Quitada	-	1
Permutada	-	2
Saldo de Caixa	8,2 MM	-
<b>Total</b>	<b>131,2 MM</b>	<b>25</b>

Valor de Estoque: Média do m2 das últimas 3 vendas



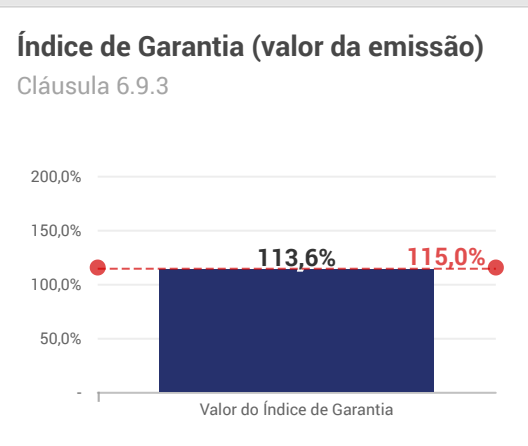
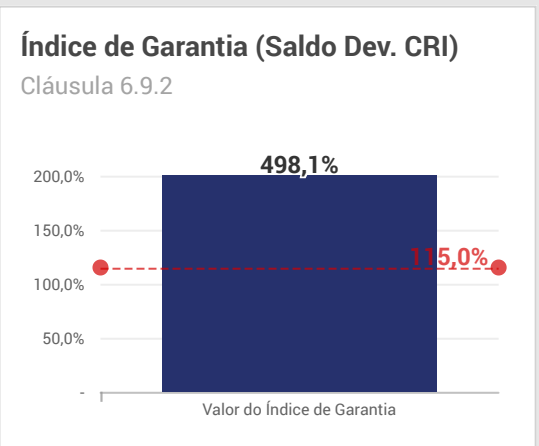
### Highlights de Set/24

Principais Itens	Valor
Vendas (Qtd)	0
Vendas (R\$)	0
Distratos (Qtd)	0
Quitação (Qtd)	0
Receita Clientes (ex. permutadas)	0,7 MM
Despesas de Obra	1,7 MM


### Índice de Obras

Cláusula 6.9.1

Este indicador será apurado a partir do início do monitoramento de obras pela CCC. Foi alinhado com a CY Capital que a CCC irá um cálculo indicativo deste índice considerando a medição realizada pela própria Daxo a partir de Nov/24.




## Fluxo de Caixa | Valores em R\$

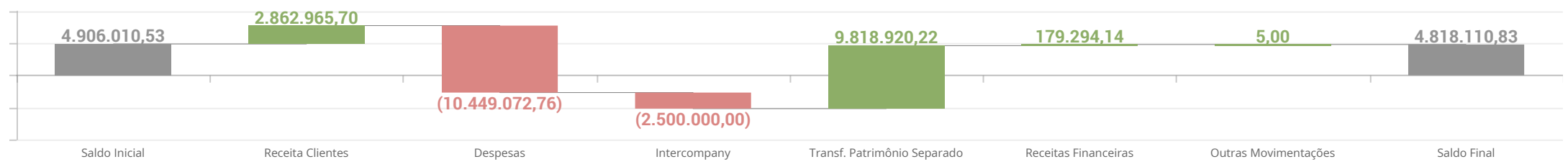
De Mai/24 Até Set/24 

Fluxo de Caixa	Mai/24	Jun/24	Jul/24	Ago/24	Set/24	Acumulado Desde 01/Mai/24
<b>Saldo Inicial</b>	<b>4.906.010,53</b>	<b>2.497.164,99</b>	<b>9.363.383,48</b>	<b>6.141.157,02</b>	<b>5.817.857,81</b>	<b>4.906.010,53</b>
<b>Receita Clientes</b>	<b>994.529,52</b>	<b>1.752.085,55</b>	<b>53.579,47</b>	<b>31.220,97</b>	<b>31.550,19</b>	<b>2.862.965,70</b>
<b>Despesas</b>	<b>(1.430.848,86)</b>	<b>(1.124.015,73)</b>	<b>(3.319.029,04)</b>	<b>(2.561.500,91)</b>	<b>(2.013.678,22)</b>	<b>(10.449.072,76)</b>
Comissão de Venda e Marketing	(202.053,75)	(170.661,82)	(673.000,00)	(1.102.049,04)	(127,00)	(2.147.891,61)
Impostos	(70.885,59)	(39.781,18)	(78.385,48)	(91.511,23)	(36.958,83)	(317.522,31)
Incorporação	(90.779,98)	(107.645,11)	(72.076,88)	(86.223,06)	(68.666,56)	(425.391,59)
Obra	(1.066.572,56)	(654.100,62)	(2.326.756,53)	(1.130.292,33)	(1.740.421,54)	(6.918.143,58)
Outras Despesas	(556,98)	(577,00)	(1.560,15)	(175,25)	(254,29)	(3.123,67)
Estruturação CRI	-	(151.250,00)	(167.250,00)	(151.250,00)	(167.250,00)	(637.000,00)
<b>Intercompany</b>	<b>(2.000.000,00)</b>	<b>(500.000,00)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.500.000,00)</b>
<b>Transf. Patrimônio Separado</b>	<b>-</b>	<b>6.714.824,09</b>	<b>-</b>	<b>2.158.380,96</b>	<b>945.715,17</b>	<b>9.818.920,22</b>
Recebimento Patrimônio Separado	-	6.714.824,09	1.752.085,55	2.220.616,47	945.715,17	11.633.241,28
Envio Patrimônio Separado	-	-	(1.752.085,55)	(62.235,51)	-	(1.814.321,06)
<b>Receitas Financeiras</b>	<b>27.473,80</b>	<b>23.324,58</b>	<b>43.223,11</b>	<b>48.606,77</b>	<b>36.665,88</b>	<b>179.294,14</b>
<b>Outras Movimentações</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5,00</b>	<b>-</b>	<b>5,00</b>
<b>Saldo Final</b>	<b>2.497.164,99</b>	<b>9.363.383,48</b>	<b>6.141.157,02</b>	<b>5.817.857,81</b>	<b>4.818.110,83</b>	<b>4.818.110,83</b>

## Fluxo de Caixa Acumulado

De 31/Mai/24 Até 30/Set/24 

Desde Início Monitoramento | Valores em R\$




## Fluxo de Caixa | Valores em R\$

De Mai/24 Até Set/24 


Fluxo de Caixa	Mai/24	Jun/24	Jul/24	Ago/24	Set/24	Acumulado Desde 01/Mai/24
<b>Despesas</b>	<b>(1.430.848,86)</b>	<b>(1.124.015,73)</b>	<b>(3.319.029,04)</b>	<b>(2.561.500,91)</b>	<b>(2.013.678,22)</b>	<b>(10.449.072,76)</b>
<b>Comissão de Venda e Marketing</b>	<b>(202.053,75)</b>	<b>(170.661,82)</b>	<b>(673.000,00)</b>	<b>(1.102.049,04)</b>	<b>(127,00)</b>	<b>(2.147.891,61)</b>
<b>Impostos</b>	<b>(70.885,59)</b>	<b>(39.781,18)</b>	<b>(78.385,48)</b>	<b>(91.511,23)</b>	<b>(36.958,83)</b>	<b>(317.522,31)</b>
Outros Impostos e Taxas	(168,00)	-	(8.302,06)	(543,43)	(35,00)	(9.048,49)
RET	(70.717,59)	(39.781,18)	(70.083,42)	(90.967,80)	(36.923,83)	(308.473,82)
<b>Incorporação</b>	<b>(90.779,98)</b>	<b>(107.645,11)</b>	<b>(72.076,88)</b>	<b>(86.223,06)</b>	<b>(68.666,56)</b>	<b>(425.391,59)</b>
Cartórios, Licenças e Alvarás	(8.277,36)	(26.561,37)	(4.315,41)	(4.315,41)	(4.315,41)	(47.784,96)
Demolições, Tapumes, Calçadas e Ligações Provisó...	(1.013,95)	(853,32)	(2.466,68)	(2.466,66)	(2.466,66)	(9.267,27)
Outorga	(58.299,65)	(58.595,86)	(58.892,07)	(59.188,28)	(59.484,49)	(294.460,35)
Permutas	(2.954,46)	-	-	-	-	(2.954,46)
Seguros	(20.234,56)	(20.234,56)	-	-	-	(40.469,12)
Contabilidade	-	(1.400,00)	-	-	-	(1.400,00)
Projetos	-	-	(6.252,72)	(20.252,71)	(2.400,00)	(28.905,43)
Taxas e Emolumentos	-	-	(150,00)	-	-	(150,00)
<b>Obra</b>	<b>(1.066.572,56)</b>	<b>(654.100,62)</b>	<b>(2.326.756,53)</b>	<b>(1.130.292,33)</b>	<b>(1.740.421,54)</b>	<b>(6.918.143,58)</b>
Despesas Administrativas	(2.145,70)	(1.458,26)	(3.218,20)	(5.797,12)	(3.206,77)	(15.826,05)
Locação de Equipamentos	(2.462,67)	(1.776,00)	(4.989,70)	(26.200,00)	(53.057,26)	(88.485,63)
Mão de Obra	(484.493,53)	(569.931,44)	(2.048.285,09)	(995.822,40)	(777.547,54)	(4.876.080,00)
Materiais	(572.165,85)	(88.347,70)	(277.221,13)	(104.753,68)	(885.062,56)	(1.927.550,92)
Outros	0,01	0,02	0,01	-	-	0,04
Retenção e Pagamento de Impostos	(5.304,82)	7.412,76	6.957,58	2.280,87	(21.547,41)	(10.201,02)
<b>Outras Despesas</b>	<b>(556,98)</b>	<b>(577,00)</b>	<b>(1.560,15)</b>	<b>(175,25)</b>	<b>(254,29)</b>	<b>(3.123,67)</b>
Despesas Bancárias	(555,00)	(577,00)	(589,00)	(119,00)	(180,50)	(2.020,50)
Juros de Mora	(1,98)	-	(971,15)	(56,25)	(0,02)	(1.029,40)
<b>Outras Despesas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(73,77)</b>	<b>(73,77)</b>
<b>Estruturação CRI</b>	<b>-</b>	<b>(151.250,00)</b>	<b>(167.250,00)</b>	<b>(151.250,00)</b>	<b>(167.250,00)</b>	<b>(637.000,00)</b>

## Fluxo de Caixa | Valores em R\$

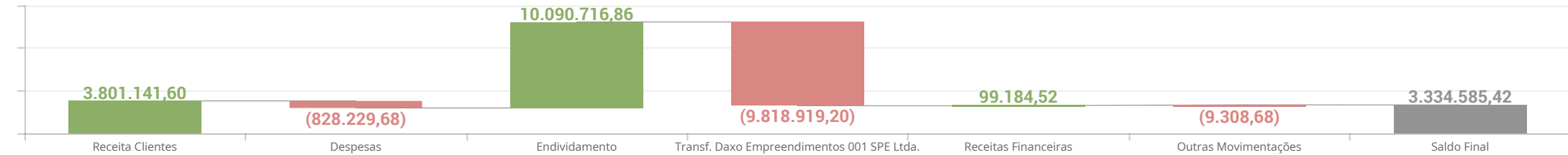
De Mai/24 Até Set/24 

Fluxo de Caixa	Mai/24	Jun/24	Jul/24	Ago/24	Set/24	Acumulado Desde 01/Mai/24
<b>Saldo Inicial</b>	-	(2,00)	3.052.162,81	5.076.432,31	3.712.690,07	-
<b>Receita Clientes</b>	-	0,01	2.220.615,47	891.874,70	688.651,42	3.801.141,60
Entrada não conciliada	-	0,01	1.800.000,00	-	-	1.800.000,01
<b>Receita Clientes</b>	-	-	420.615,47	891.874,70	688.651,42	2.001.141,59
<b>Despesas</b>	(2,00)	(773.045,78)	(54.467,20)	(600,00)	(114,70)	(828.229,68)
Outras Despesas	(2,00)	(83,01)	(5.736,38)	(100,00)	(114,70)	(6.036,09)
Estruturação CRI	-	(772.962,77)	(48.730,82)	(500,00)	-	(822.193,59)
<b>Endividamento</b>	-	10.516.854,13	(168.781,51)	(119.257,39)	(138.098,37)	10.090.716,86
Integralização	359.000,00	10.641.854,13	-	-	-	11.000.854,13
Pagamento Prêmio	(359.000,00)	(125.000,00)	-	-	-	(484.000,00)
Juros e Amortização CRI	-	-	(168.781,51)	(119.257,39)	(138.098,37)	(426.137,27)
<b>Transf. Daxo Empreendimentos 001 SPE Ltda.</b>	-	(6.714.824,09)	0,02	(2.158.379,96)	(945.715,17)	(9.818.919,20)
<b>Receitas Financeiras</b>	-	23.180,54	26.902,72	27.048,71	22.052,55	99.184,52
<b>Outras Movimentações</b>	-	-	-	(4.428,30)	(4.880,38)	(9.308,68)
<b>Saldo Final</b>	(2,00)	3.052.162,81	5.076.432,31	3.712.690,07	3.334.585,42	3.334.585,42

## Fluxo de Caixa Acumulado

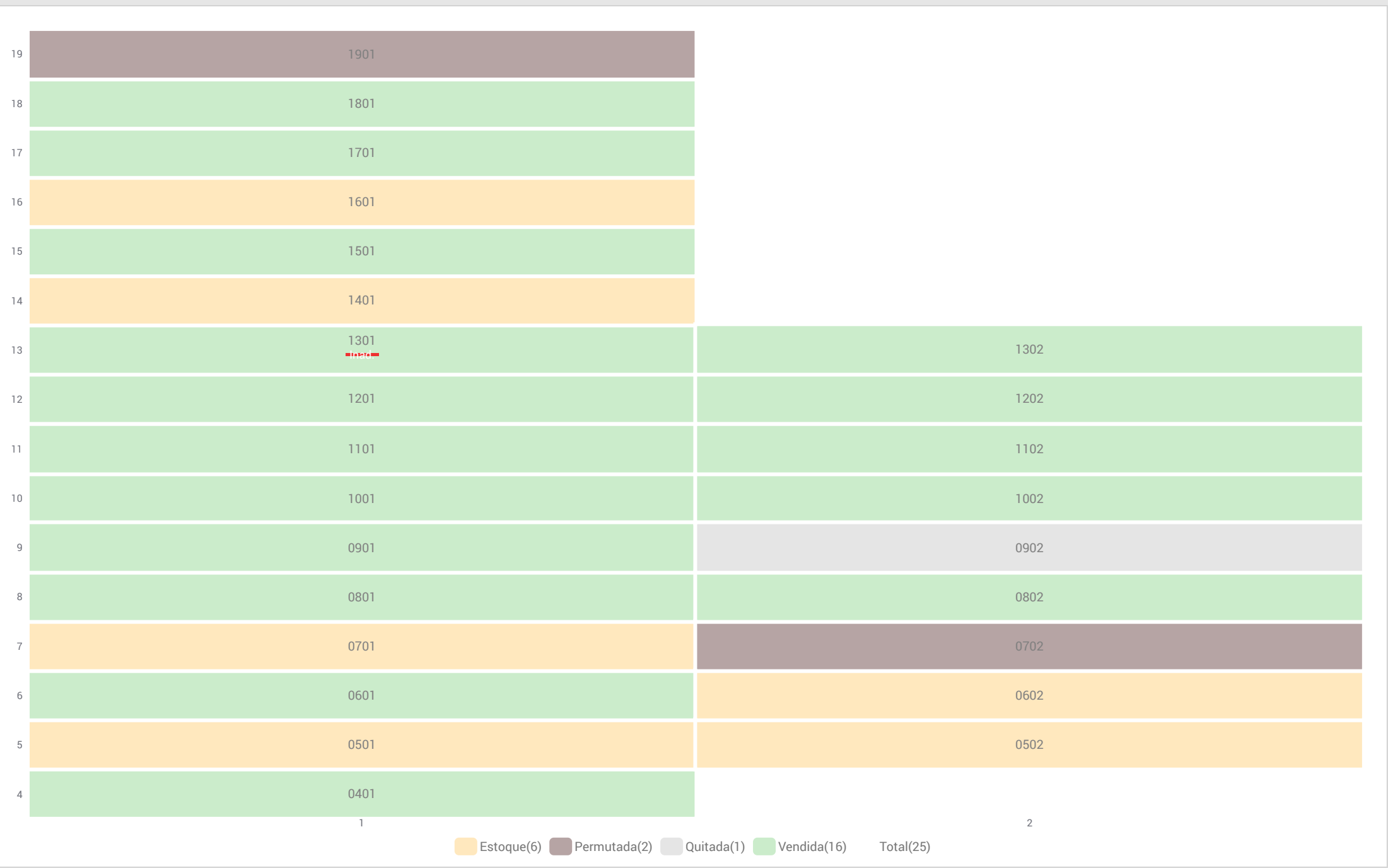
De 31/Mai/24 Até 30/Set/24 

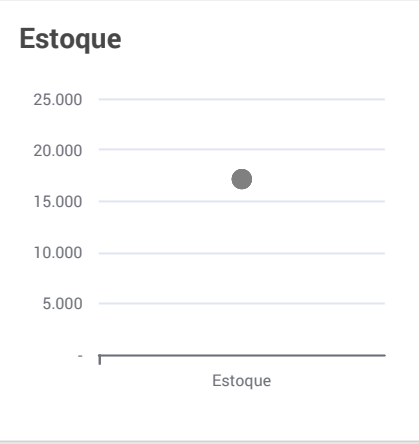
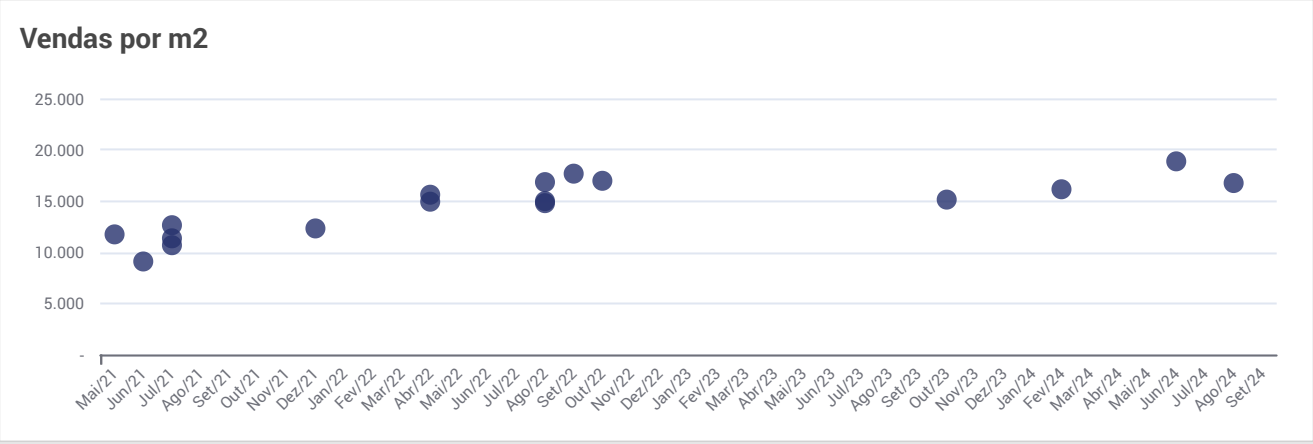
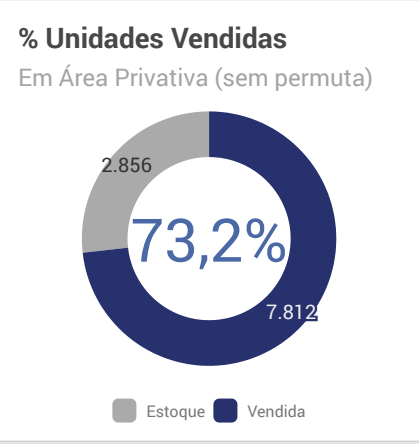
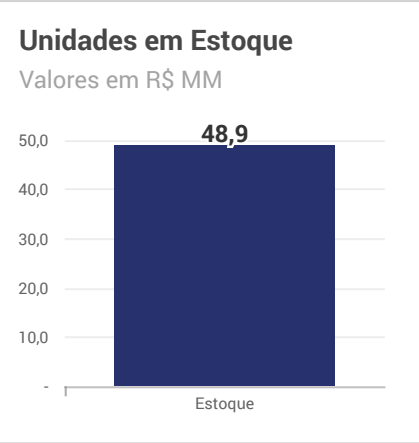
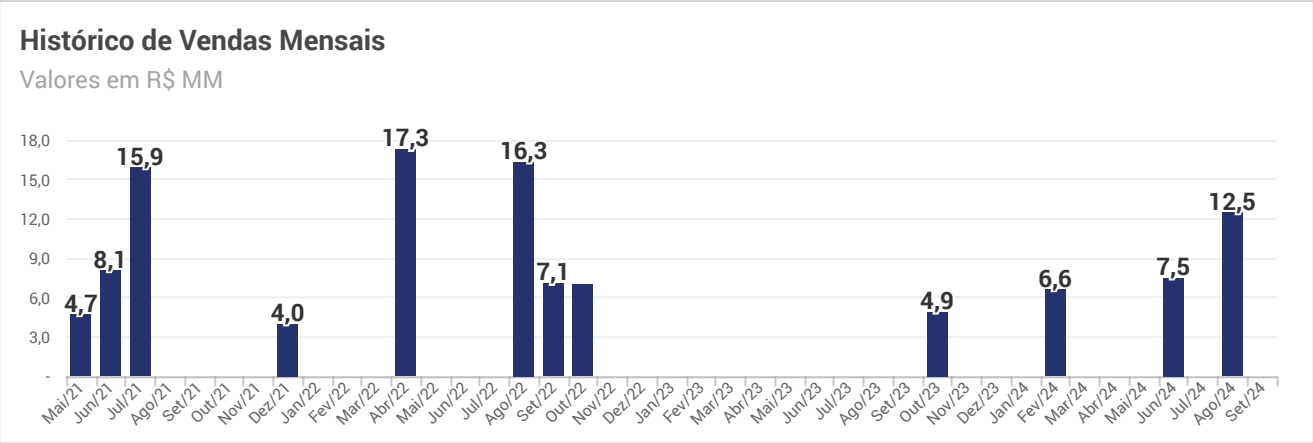
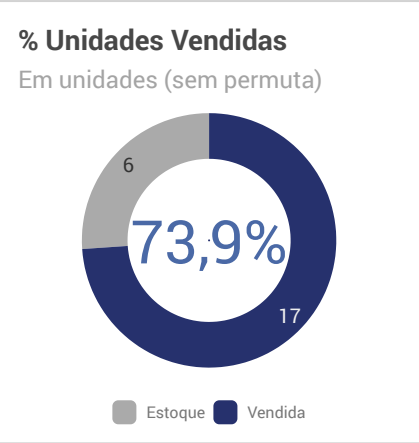
Desde Início Monitoramento | Valores em R\$



# Status das Unidades

01/Set/24 a 30/Set/24





### Unidades em Estoque

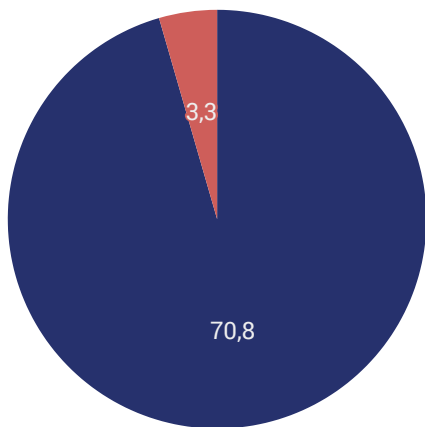
Tipo de Ativo	Área Privativa m2	Qty #	Valor R\$ MM	Valor/m2
Estoque	2.856,2	6	48,9 MM	17.132
<b>Total</b>	<b>2.856,2</b>	<b>6</b>	<b>48,9 MM</b>	<b>17.132</b>

### Vendas em Set/24

Data	unidade	Área Privativa	Valor Venda	valor/m2	Valor Estoque (M-1)
<b>Total</b>			-		-

## Inadimplência

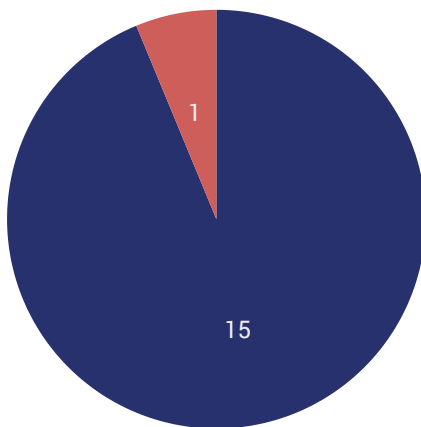
Saldo Devedor R\$ MM | Inadimplência > 90 dias



Adimplente Inadimplente

## Inadimplência

Em Unidades | Inadimplência > 90 dias



Adimplente Inadimplente

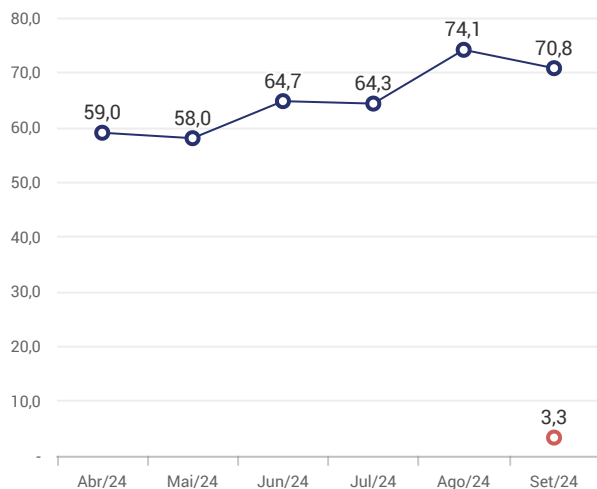
## Aging Inadimplência

Valores em R\$

status	Valor Vencido	Saldo Devedor	Unidades
Adimplente	-	70.753.322	15
Inadimplente	302.178	3.318.199	1
De 91 a 180	302.178	3.318.199	1

## Evolução Inadimplência

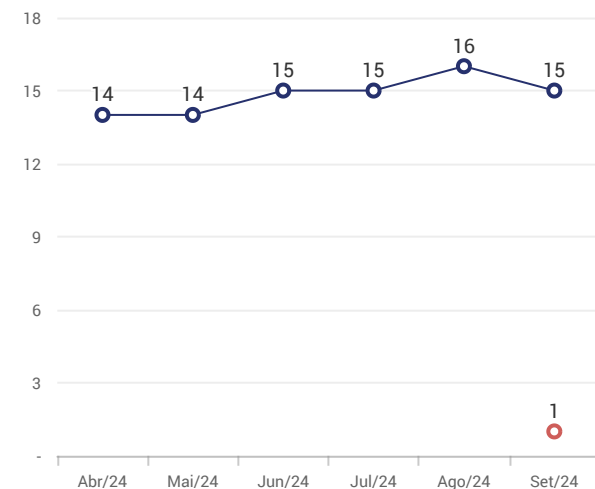
Em R\$ MM | Inadimplência > 90 dias



Adimplente Inadimplente

## Evolução Inadimplência

Em Unidades | Inadimplência > 90 dias




Adimplente Inadimplente

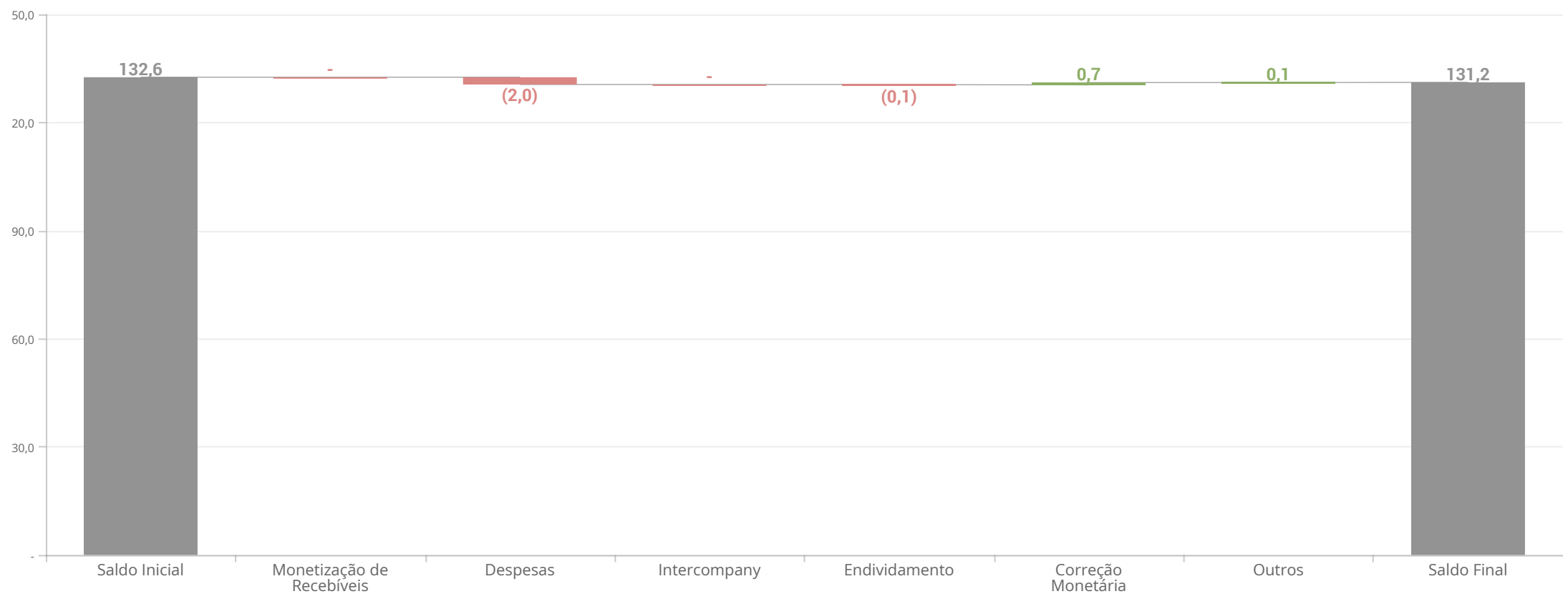
## Unidades Inadimplentes

Valores em R\$

Aging   Unidade	valor_pago	Valor Vencido	Saldo Devedor	Atraso Dias
De 91 a 180	-	302.178	3.318.199	112
1301	-	302.178	3.318.199	112

Evolução dos Ativos em Set/24

De 30/Set/24 Até 30/Set/24 



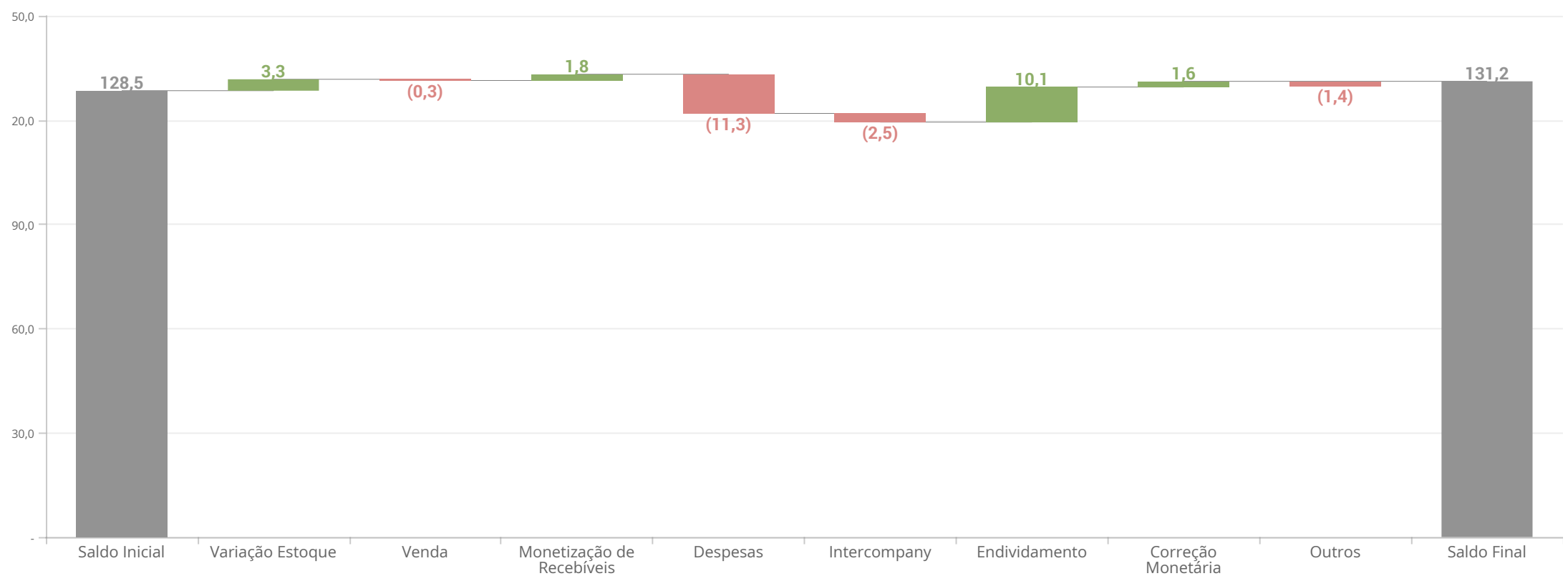
Evolução dos Ativos em Set/24

Ativo	Saldo Inicial	Monetização de Recebíveis	Despesas	Intercompany	Endividamento	Correção Monetária	Outros	Saldo Final
Saldo de Caixa	9,5 MM	0,7 MM	(2,0 MM)	-	(0,1 MM)	-	0,1 MM	8,2 MM
Recebível	74,1 MM	(0,7 MM)	-	-	-	0,7 MM	0,0 MM	74,1 MM
Estoque	48,9 MM	-	-	-	-	-	-	48,9 MM
<b>Total</b>	<b>132,6 MM</b>	<b>-</b>	<b>(2,0 MM)</b>	<b>-</b>	<b>(0,1 MM)</b>	<b>0,7 MM</b>	<b>0,1 MM</b>	<b>131,2 MM</b>

## Evolução dos Ativos de 01/Mai/24 até 30/Set/24

De 31/Mai/24 Até 30/Set/24

bridge acumulada



## Evolução dos Ativos de 01/Mai/24 até 30/Set/24

De 31/Mai/24 Até 30/Set/24

Ativo	Saldo Inicial	Varição Estoque	Venda	Monetização de Recebíveis	Despesas	Intercompany	Endividamento	Correção Monetária	Outros	Saldo Final
Saldo de Caixa	4,9 MM	-	-	6,7 MM	(11,3 MM)	(2,5 MM)	10,1 MM	-	0,3 MM	8,2 MM
Recebível	59,0 MM	-	394,1 MM	(4,9 MM)	-	-	-	1,6 MM	(1,6 MM)	74,1 MM
Estoque	64,6 MM	3,3 MM	(394,4 MM)	-	-	-	-	-	-	48,9 MM
<b>Total</b>	<b>128,5 MM</b>	<b>3,3 MM</b>	<b>(0,3 MM)</b>	<b>1,8 MM</b>	<b>(11,3 MM)</b>	<b>(2,5 MM)</b>	<b>10,1 MM</b>	<b>1,6 MM</b>	<b>(1,4 MM)</b>	<b>131,2 MM</b>

### Análise dos Recebíveis Baixados em Set/24

Valores em R\$

Conciliação	Qtd Parcelas	Valor Total
Localizado no Extrato	10	720.201,61
<b>Total</b>	<b>10</b>	<b>720.201,61</b>

### Descontos (De Principal) Concedidos em Set/24

Valores em R\$

Unidade	Valor Desconto
<b>Total</b>	-

### Valores Creditados Em C/C (Set/24) cuja Baixa Do Recebível Não Foi Identificada

Valores em R\$

Banco	Data	Contraparte	Valor Creditado
<b>Total</b>			-

### Distratos Realizados em Set/24

Valores em R\$

Data do Distrato	Unidade	Data Venda	Valor de Devolução	Valor da Venda
------------------	---------	------------	--------------------	----------------

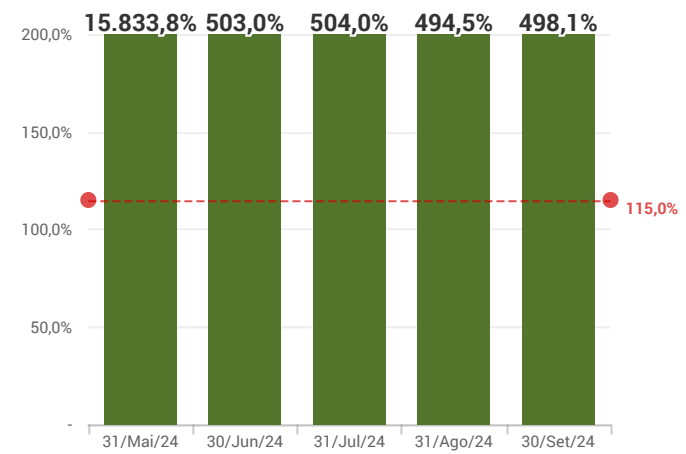
ATIVO	Saldo em 30/Set/24
<b>ATIVO</b>	<b>(40,3 MM)</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>(19,5 MM)</b>
DISPONÍVEL	(8,1 MM)
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	(0,0 MM)
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	(8,1 MM)
CLIENTES	-
CONTAS A RECEBER OUTROS	-
CONTAS A RECEBER ETE	-
OUTROS CRÉDITOS	-
CRÉDITOS DE FORNECEDORES	-
TRIBUTOS A RECUPERAR	-
ESTOQUES	(8,6 MM)
ESTOQUES DE TERRENOS	(8,6 MM)
DESPESAS A APROPRIAR	(2,8 MM)
DESPESAS COMERCIAIS ETÉ	(2,8 MM)
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>(20,8 MM)</b>
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	(20,8 MM)
CONTAS A RECEBER	-
OUTROS CREDITOS	(20,0 MM)
ATIVO DIFERIDO	(0,8 MM)

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Saldo em 30/Set/24
<b>PASSIVO</b>	<b>40,3 MM</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>23,4 MM</b>
FORNECEDORES	1,9 MM
FORNECEDORES NACIONAIS	1,9 MM
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	0,1 MM
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	0,1 MM
TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	0,0 MM
ADIANTAMENTOS	21,4 MM
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>13,1 MM</b>
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	13,1 MM
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	11,0 MM
AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS	1,6 MM
CONTAS CORRENTES	0,0 MM
OUTRAS OBRIGAÇÕES	0,5 MM
RESULTADO DIFERIDO	-
RESIDENCIAL ETÉ	-
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>3,8 MM</b>
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3,8 MM
LUCROS OU PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	2,8 MM
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1,0 MM
CAPITAL SOCIAL	0,0 MM
CAPITAL SUBSCRITO	0,0 MM

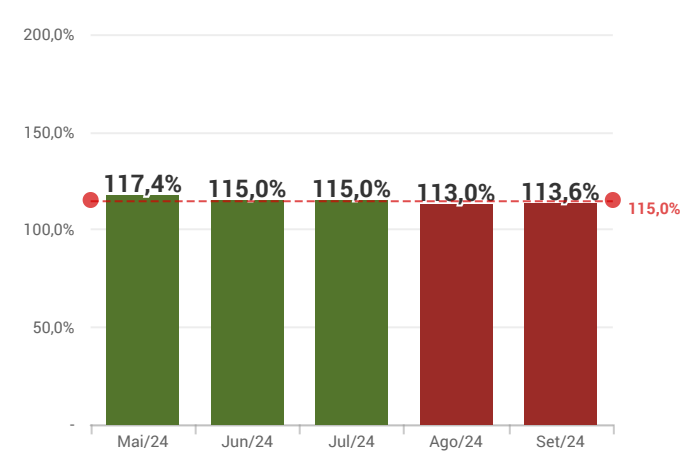
## Índice de Obras Cláusula 6.9.1

Este indicador será apurado a partir do início do monitoramento de obras pela CCC. Foi alinhado com a CY Capital que a CCC irá um cálculo indicativo deste índice considerando a medição realizada pela própria Daxo a partir de Nov/24

## Índice de Garantia (Saldo Devedor CRI) Cláusula 6.9.2



## Índice de Garantia (valor da emissão) Cláusula 6.9.3



## Índice de Garantia (Saldo Devedor CRI) Cláusula 6.9.2

Indicador	Valor
Pós Chaves	R\$ 37.248,4 Mil
95% do Pós Chaves(a)	R\$ 35.386,0 Mil
Valor Médio do m² em Estoque	R\$ 17.131,9
Área em Estoque	2.856,2 m²
Valor Apurado do Estoque	R\$ 48.931,3 Mil
40% do Valor do Estoque(b)	R\$ 19.572,5 Mil
Numerador (a)+(b)	R\$ 54.958,5 Mil
<b>Valor Saldo Devedor CRI</b>	<b>R\$ 11.032.684,8</b>
<b>Valor do Índice de Garantia</b>	<b>498,1%</b>
<b>Status do Índice de Garantia</b>	<b>ADERENTE</b>

Índice = (95% \* Pós Chaves + 40%\* Valor do Estoque)/(Valor Total da Emissão) ≥ 115%

## Índice de Garantia (valor da emissão) Cláusula 6.9.3

Indicador	Valor
Pós Chaves	R\$ 37.248,4 Mil
95% do Pós Chaves(a)	R\$ 35.386,0 Mil
Valor Médio do m² em Estoque	R\$ 17.131,9
Área em Estoque	2.856,2 m²
Valor Apurado do Estoque	R\$ 48.931,3 Mil
40% do Valor do Estoque(b)	R\$ 19.572,5 Mil
Numerador (a)+(b)	R\$ 54.958,5 Mil
<b>Valor Total da Emissão</b>	<b>R\$ 48.400,0 Mil</b>
<b>Valor do Índice de Garantia</b>	<b>113,6%</b>
<b>Status do Índice de Garantia</b>	<b>NÃO ADERENTE</b>

Índice = (95% \* Pós Chaves + 40%\* Valor do Estoque)/(Valor Total da Emissão) ≥ 115%

1. Este Relatório foi preparado pela CCC Monitoramento ("CCC") em atendimento à Proposta/Contrato de Monitoramento Mensal Financeiro formalizado entre a (i) CCC Monitoramento Ltda, e o (ii) Daxo Empreendimentos 001 SPE Ltda. datado de 04 de Junho de 2024.
2. A responsabilidade pela veracidade das informações fornecidas para a elaboração deste Relatório é da Daxo. Independente dos procedimentos e, eventuais checagens amostrais que a CCC possa realizar, a CCC não poderá em nenhuma hipótese ser responsabilizada pela integridade dos dados e/ou documentos comprobatórios. Por premissa, independente de terem sido auditadas ou não por terceiros, quando aplicável, essas informações estão: (i) devidamente registradas no sistema de gestão e controle interno da Daxo, possuindo documentação adequada para suportar tais registros, (ii) devidamente registradas contabilmente pela Daxo de acordo com a legislação societária vigente e práticas contábeis adotadas no Brasil.
3. Todo e qualquer documento comprobatório fornecido e/ou disponibilizado pela Daxo é por premissa, considerado íntegro e válido, não cabendo à CCC nenhuma análise jurídica de sua eficácia.
4. A CCC declara que nunca atuou e nem atua na qualidade de consultor financeiro pelas Monitoradas. Desta forma, não poderá ser questionada ou responsabilizada pelas projeções, premissas, modelagens ou viabilidade financeira da Daxo.
5. A CCC não tem interesse, direto ou indireto, nas companhias relacionadas às Monitoradas. Adicionalmente, não há qualquer outra circunstância relevante no entender da CCC que possa caracterizar conflito de interesse entre CCC e as Monitoradas.
6. Este relatório não tem o objetivo e não deve ser utilizado para embasar qualquer análise financeira relativa a qualquer decisão de investimento ou para avaliação de qualquer ativo.
7. Dado o escopo do Monitoramento, as informações, metodologias e bases de dados disponibilizadas pelas Monitoradas e utilizadas para a elaboração deste Relatório não são, necessariamente, as mesmas utilizadas pelas Monitoradas para outros fins. Por essa razão, os valores divulgados neste Relatório podem apresentar diferenças com informações divulgadas pelas Monitoradas.