

## ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO

### OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA CLASSE SÊNIOR DA 82ª EMISSÃO DA



#### COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ nº 04.200.649/0001-07

Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04571-925, São Paulo –  
SP

#### LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELA SFCO SOCIEDADE INCORPORADORA LTDA.

#### NO MONTANTE TOTAL DE

R\$ 9.685.236,00 (nove milhões, seiscentos e oitenta e cinco mil, duzentos e trinta e seis reais)

O registro da Oferta dos CRI da 82ª Emissão em Série Única perante a CVM (conforme abaixo definido), sob o nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/859 foi concedido em 08 de novembro de 2024, por meio do rito de registro automático de distribuição, nos termos da Resolução CVM 160 (conforme abaixo definido).

Os Investidores devem estar cientes de que, quando da negociação no âmbito da B3, as informações relativas a Classe e Série dos CRI Seniores e a Classe e Subclasses dos CRI Subordinados constarão do Campo Descrição Adicional do Ativo junto a B3, quando aplicável.

#### 1. Dados do Emissor

Nos termos do disposto nos artigos 13 e 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM nº 160”), a **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a CVM, categoria S1, sob o número 132, e devidamente autorizada a funcionar como companhia securitizadora nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de



dezembro de 2021, conforme alterada (“Resolução CVM nº 60”), com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Berrini, CEP 04.571-925, inscrita no CNPJ sob nº 04.200.649/0001-07 na qualidade de emissora (“Emissora” e “Securizadora”), nos termos do disposto no artigo 43 Resolução CVM nº 60, vem a público comunicar o encerramento da oferta pública de distribuição da 01ª série, da 82ª (octogésima segunda) emissão de certificados de recebíveis imobiliários, da Emissora “Companhia Província de Securitização”.

## 2. Dados do Valor Mobiliário

Foram subscritos e integralizados 9.685.236 (nove milhões, seiscentos e oitenta e cinco mil e duzentos e trinta e seis) certificados de recebíveis imobiliários, todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário de R\$ 1,00 (um real), da 1ª série da 82ª emissão, perfazendo o montante total de R\$ 9.685.236,00 (nove milhões e seiscentos e oitenta e cinco mil e duzentos e trinta e seis reais).

## 3. Coordenador Líder, demais coordenadores e instituições intermediárias envolvidas na distribuição

A **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, atuou na distribuição de títulos de securitização de sua própria emissão, nos termos do disposto no artigo 43 Resolução CVM nº 60.

## 4. Escriturador

A instituição contratada para prestação de serviços de escriturador é **ITAU CORRETORA DE VALORES S.A.** (“Escriturador”).

## Dados Finais de Distribuição

### 01ª Série

Tipo de Investidor	Número de Subscritores	Quantidade subscrita e integralizada
Pessoas Físicas		
Clubes de Investimento		
Fundos de Investimento	3	9.685.236
Entidades de previdência privada		
Companhias seguradoras		
Investidores estrangeiros		
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição		



Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio		
Demais instituições financeiras		
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio		
Demais pessoas jurídicas		
Sócios, administradores, empregados, propostos, e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio		
<b>TOTAL</b>	<b>3</b>	<b>9.685.236</b>

**ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.**

A data deste Anúncio de Encerramento é de 19 de novembro de 2024.

