

# Monitoramento de Obra

Guestier Residencial Boutique III | Piratininga - SP  
Julho-2025



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

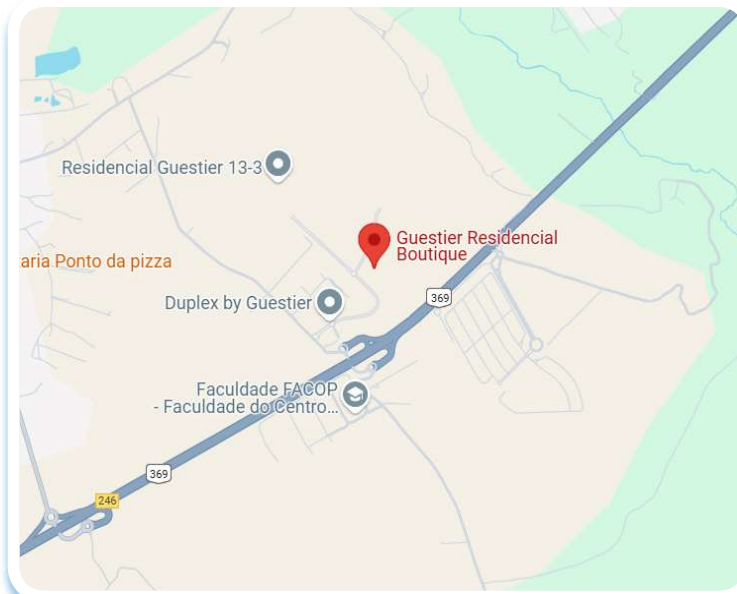


Perspectiva



Perspectiva

Nome Empreendimento	Guestier Residencial Boutique III
Tipologia	Incorporação Horizontal
Padrão	Alto
Cidade	Piratinga - SP
Fase	Execução
Uso	Residencial
U.H. Comercial	0
U.H. Residencial	333
Área do Terreno	197.314,84
Área privativa	107.089,05
Área Construída	0,00
Valor Orçado Validado	32.141.848,51
Previsão Término	jan-26
Prazo Restante	7



Localização



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

### RESUMO DA MEDIÇÃO

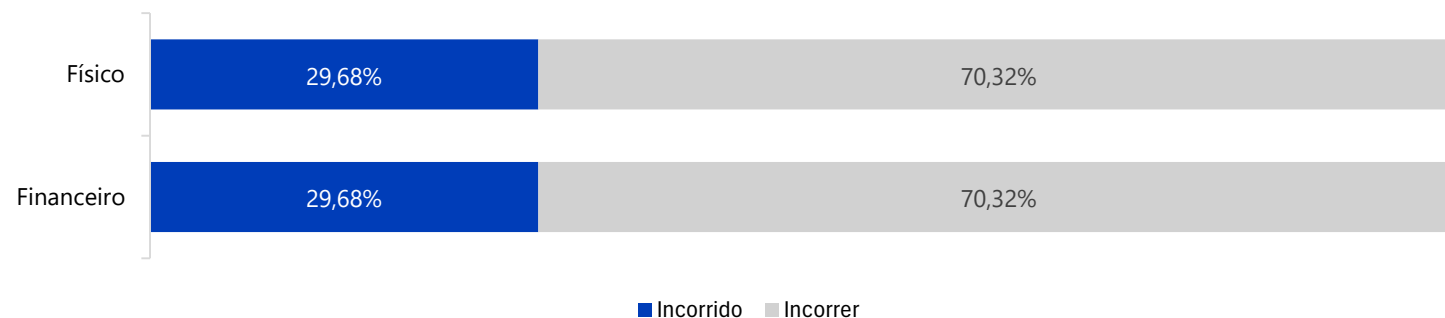
VALOR MEDIDO NO PERÍODO	R\$	1.455.404,81
DESCONTOS NO PERÍODO (-)	R\$	-
ANTECIPAÇÃO NO PERÍODO (+)	R\$	-
<b>TOTAL À SER PAGO</b>	<b>R\$</b>	<b>1.455.404,81</b>

### EVOLUÇÃO FÍSICA

3ª Medição	Previsto (%)	Realizado (%)	Previsto (R\$)	Realizado (R\$)
% EVOLUÇÃO FÍSICA MENSAL	7,07%	4,53%	R\$ 2.272.428,69	R\$ 1.455.404,81
% EVOLUÇÃO FÍSICA ACUM.	35,12%	29,68%	R\$ 11.288.217,20	R\$ 9.538.479,16
<b>SALDO FÍSICO</b>	R\$	22.603.369,35	<b>% Remanescente</b>	70,32%

### EVOLUÇÃO FINANCEIRA

<b>VALOR TOTAL DE ORÇAMENTO</b>	R\$	32.141.848,51	<b>Comentários</b>	
<b>ANTECIPAÇÃO MENSAL</b>	R\$	-	0,00%	
<b>SALDO DE DESCONTOS ACUM.</b>	R\$	-	0,00%	
3ª Medição	Previsto (%)	Realizado (%)	Previsto (R\$)	Realizado (R\$)
% EVOLUÇÃO FINANCEIRA ACUM.	35,12%	29,68%	R\$ 11.288.217,20	R\$ 9.538.479,16
<b>SALDO FINANCEIRO</b>	R\$	22.603.369,35	<b>Desvio F-F</b>	0,00%



### CONSIDERAÇÕES | ANÁLISE DE PRAZO

A obra apresenta uma leve divergência de 5,44% entre a evolução física acumulada prevista e a executada, sinalizando possíveis riscos de atraso nas etapas futuras. Apesar disso, houve um bom avanço neste mês em comparação aos anteriores.



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

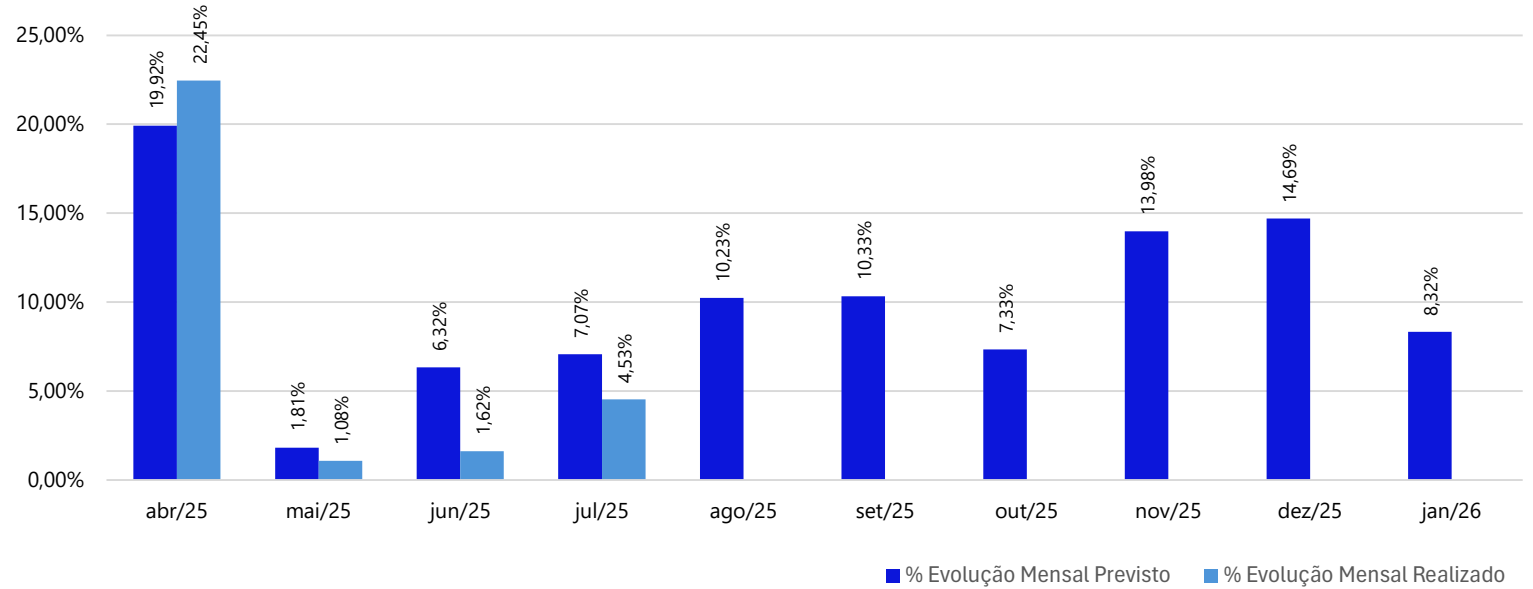
LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

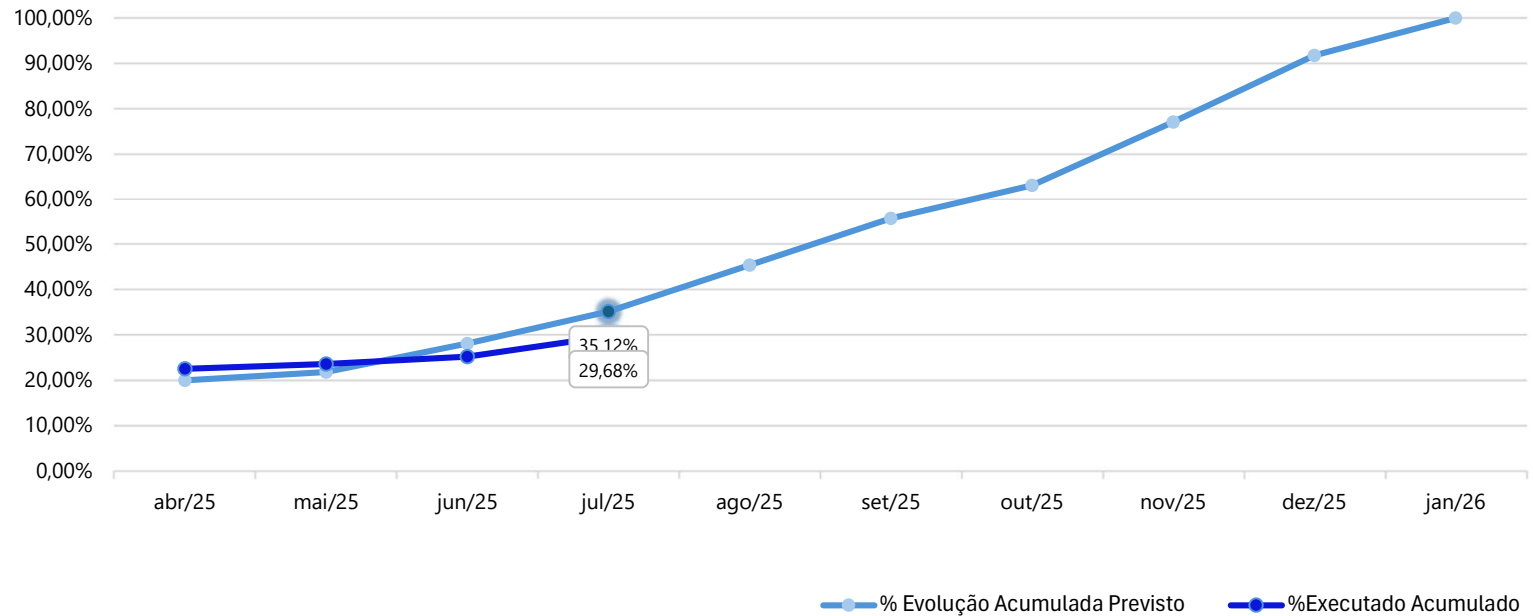
PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Previsto x Realizado Acumulado



Curva S





APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

MÊS	PREVISTO		REALIZADO		DESVIO	SALDO
	POR VISITA	ACUMULADO	POR VISITA	ACUMULADO		
abr/25	R\$ 6.402.656,22	R\$ 6.402.656,22	R\$ 7.216.115,86	R\$ 7.216.115,86	R\$ 813.459,64	R\$ 24.925.732,65
mai/25	R\$ 581.767,46	R\$ 6.984.423,68	R\$ 345.706,61	R\$ 7.561.822,47	R\$ 577.398,79	R\$ 231.692,18
jun/25	R\$ 2.031.364,83	R\$ 9.015.788,51	R\$ 521.251,88	R\$ 8.083.074,35	-R\$ 932.714,16	R\$ 24.058.774,16
jul/25	R\$ 2.272.428,69	R\$ 11.288.217,20	R\$ 1.455.404,81	R\$ 9.538.479,16	-R\$ 1.749.738,04	R\$ 22.603.369,35
ago/25	R\$ 3.288.111,10	R\$ 14.576.328,30	R\$ -			
set/25	R\$ 3.320.252,95	R\$ 17.896.581,25	R\$ -			
out/25	R\$ 2.355.997,50	R\$ 20.252.578,75	R\$ -			
nov/25	R\$ 4.493.430,42	R\$ 24.746.009,17	R\$ -			
dez/25	R\$ 4.721.637,55	R\$ 29.467.646,71	R\$ -			
jan/26	R\$ 2.674.201,80	R\$ 32.141.848,51	R\$ -			



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

MÊS	PREVISTO		REALIZADO		DESVIO	SALDO
	POR VISITA	ACUMULADO	POR VISITA	ACUMULADO		
abr/25	19,92%	19,92%	22,45%	22,45%	2,53%	77,55%
mai/25	1,81%	21,73%	1,08%	23,53%	1,80%	76,47%
jun/25	6,32%	28,05%	1,62%	25,15%	-2,90%	74,85%
jul/25	7,07%	35,12%	4,53%	29,68%	-5,44%	70,32%
ago/25	10,23%	45,35%	0,00%			
set/25	10,33%	55,68%	0,00%			
out/25	7,33%	63,01%	0,00%			
nov/25	13,98%	76,99%	0,00%			
dez/25	14,69%	91,68%	0,00%			
jan/26	8,32%	100,00%	0,00%			



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

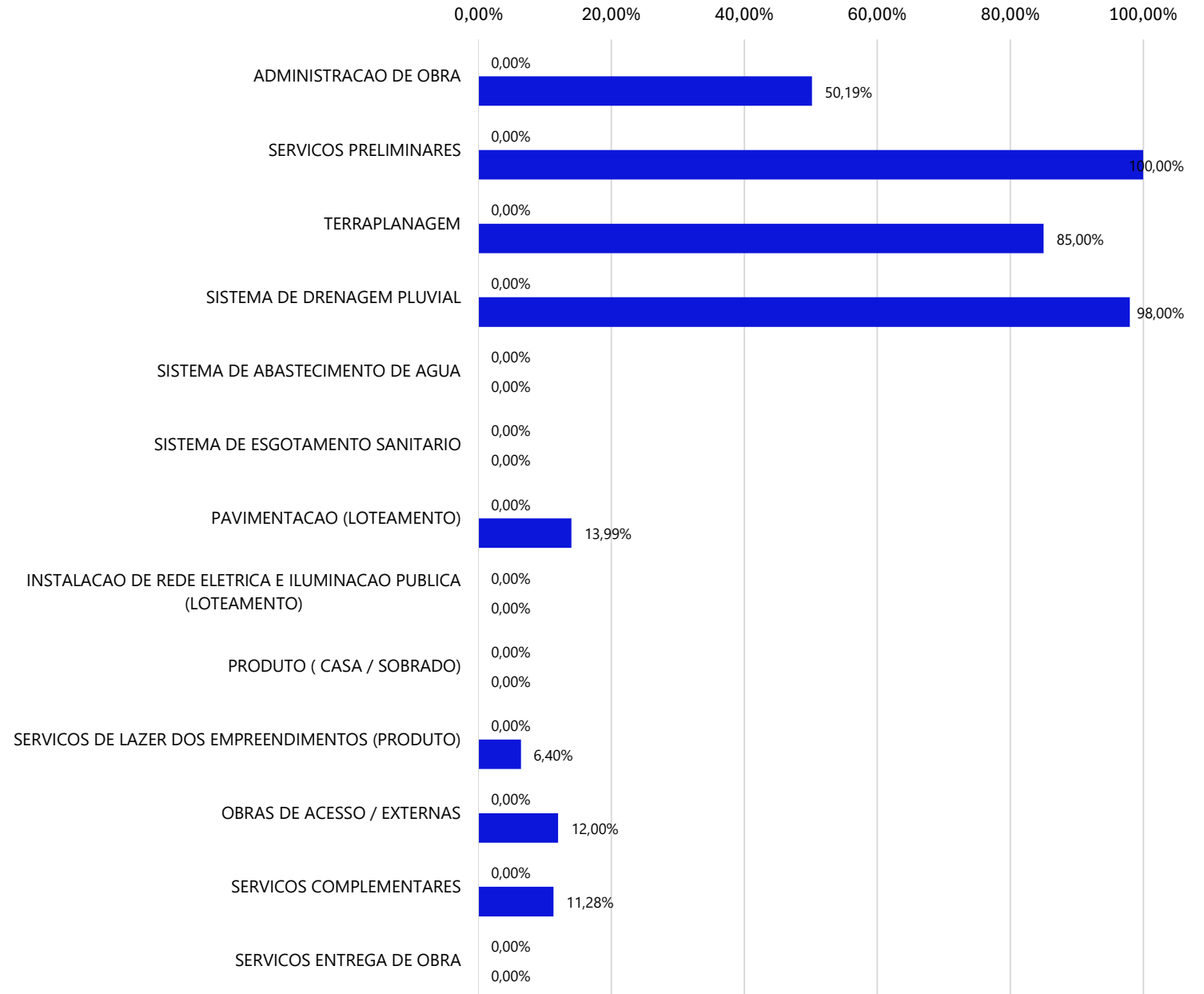
LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

## Previsto x Realizado por Atividade



■ % Previsto Acum ■ % Incorrido Acum



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

## FAROL DE RISCO POR MACROATIVIDADE

ÍTEM	ORÇAMENTO	PREV. ACUMUL.	INC ACUMUL.	DESVIO R\$	DESVIO
ADMINISTRACAO DE OBRA	R\$ 2.002.492,75	R\$ -	R\$ 1.005.022,28	R\$ 1.005.022,28	50,19%
SERVICOS PRELIMINARES	R\$ 169.915,59	R\$ -	R\$ 169.915,59	R\$ 169.915,59	100,00%
TERRAPLANAGEM	R\$ 1.364.466,52	R\$ -	R\$ 1.159.796,54	R\$ 1.159.796,54	85,00%
SISTEMA DE DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 5.565.114,89	R\$ -	R\$ 5.453.812,59	R\$ 5.453.812,59	98,00%
SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE AGUA	R\$ 583.137,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITARIO	R\$ 853.350,49	R\$ -	R\$ 452.275,76	R\$ 452.275,76	53,00%
PAVIMENTACAO (LOTEAMENTO)	R\$ 5.033.350,38	R\$ -	R\$ 251.667,52	R\$ 251.667,52	5,00%
INSTALACAO DE REDE ELETRICA E ILUMINACAO PUBLICA	R\$ 5.578.947,37	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
PRODUTO ( CASA / SOBRADO)	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-
SERVICOS DE LAZER DOS EMPREENDIMENTOS (PROJETO)	R\$ 4.346.086,26	R\$ -	R\$ 278.288,88	R\$ 278.288,88	6,40%
OBRAS DE ACESSO / EXTERNAS	R\$ 2.500.000,00	R\$ -	R\$ 300.000,00	R\$ 300.000,00	12,00%
SERVICOS COMPLEMENTARES	R\$ 4.144.986,86	R\$ -	R\$ 467.700,00	R\$ 467.700,00	11,28%
SERVICOS ENTREGA DE OBRA	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-

## COMENTÁRIOS

A falta de um cronograma por macro da EAP inviabilizou a análise dos previstos por atividade.  
Para os próximos relatórios o cronograma será definido com o empreendedor.



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

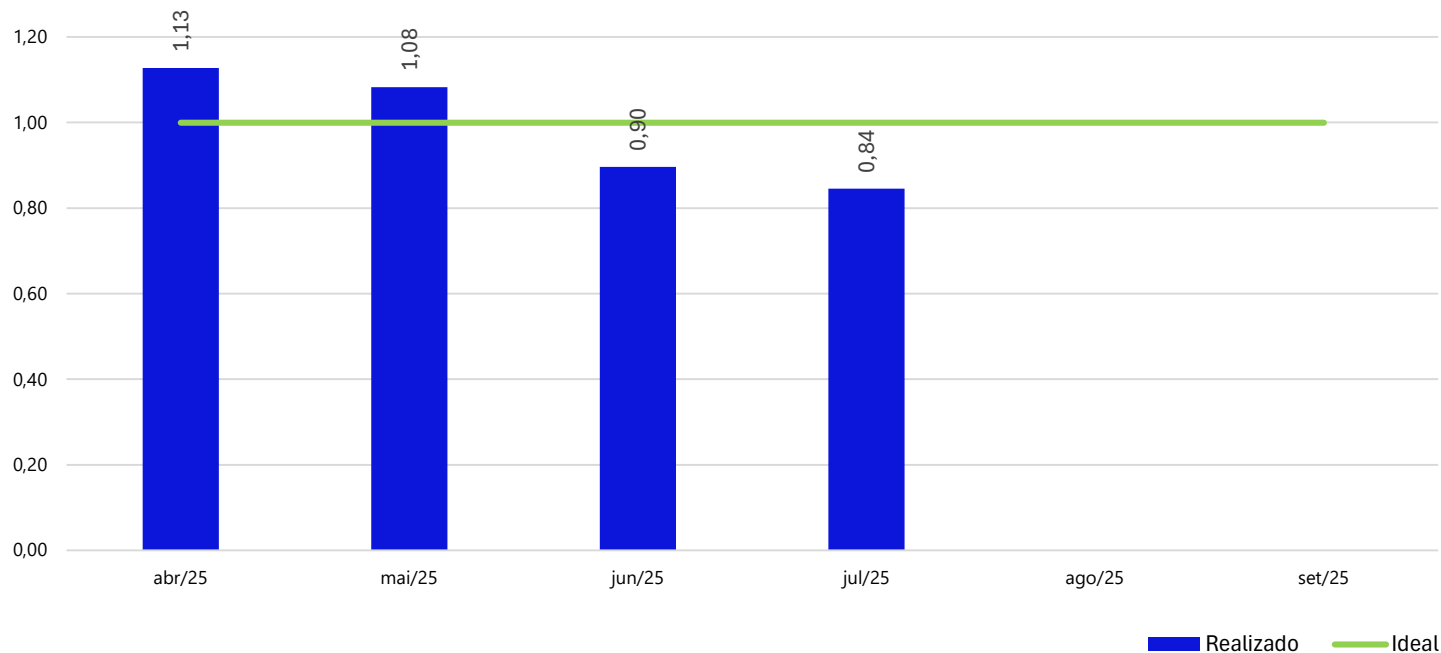
PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

### INDICE DE DESEMPENHO DE PRAZO

STATUS	PERÍODO		ACUMULADO	
	%	R\$	%	R\$
<b>PLANEJADO</b>	7,07%	R\$ 2.272.428,69	35,12%	R\$ 11.288.217,20
<b>REALIZADO</b>	4,53%	R\$ 1.455.404,81	29,68%	R\$ 9.538.479,16
<b>IDP</b>				<b>0,84</b>

Histórico IDP



### STATUS GERAL DE PRAZO DE OBRA

INÍCIO CRONOGRAMA	FIM CRONOGRAMA	PRAZO LEGAL (CCV)	PL + 180 DIAS		
abr/24	jan/26	jul/27	jan/27		
PRAZO TOTAL OBRA		PRAZO INCORRIDO DE OBRA		PRAZO RESTANTE DE OBRA	
21		15		6	
AVANÇO FÍSICO	AVANÇO FIN.	Δ FIS. X FIN.	% À EVOLUIR	MÉDIA HISTÓRIC.	MÉDIA À EXECUT.
29,68%	29,68%	0,00%	70,32%	1,95%	11,47%
TENDÊNCIA PRAZO	PARECER		ESTOURO PRAZO (MESES)		TENDÊNCIA FIM
14	Tende a extrapolar o prazo da obra		8		ago/26



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

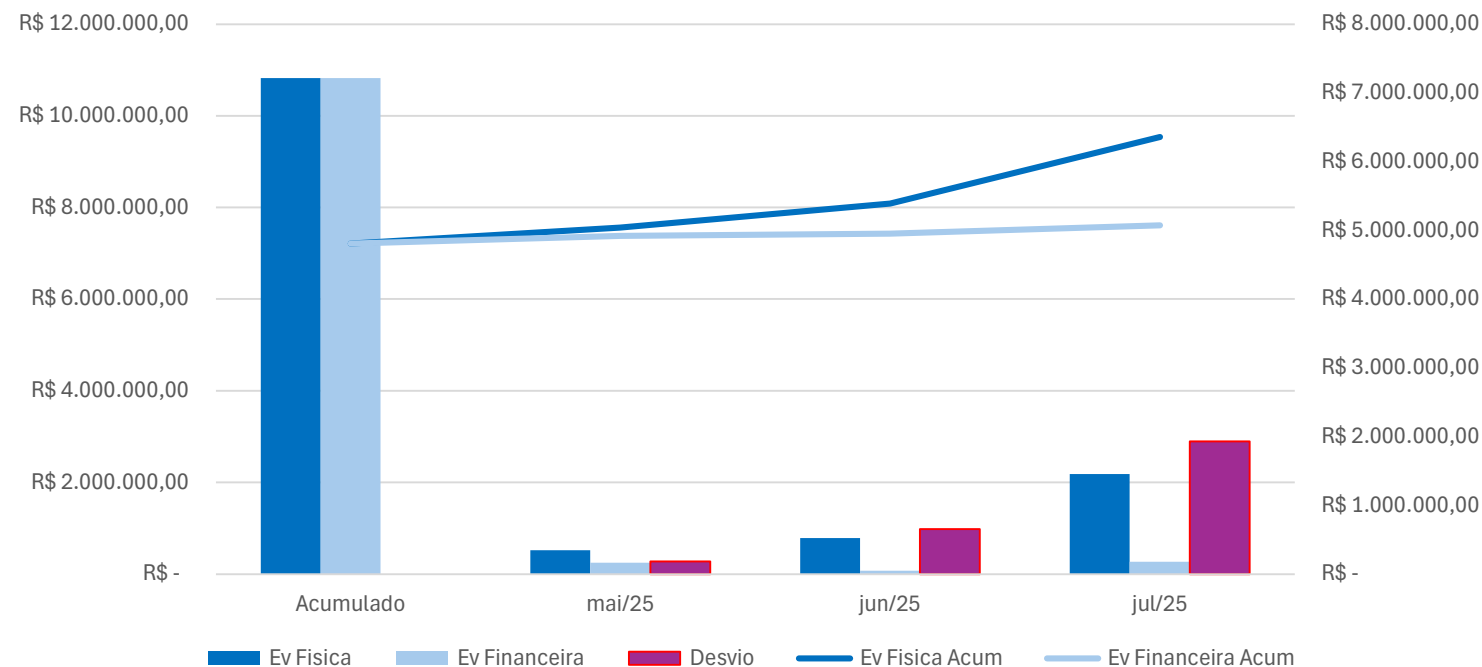
PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

MÊS	EV. FÍSICA	EV FÍSICA ACUM.	EV. FIN.	EV. FIN. ACUM.	DESVIO
Acumulado	R\$ 7.216.115,86	R\$ 7.216.115,86	R\$ 7.216.115,86	R\$ 7.216.115,86	R\$ -
mai/25	R\$ 345.706,61	R\$ 7.561.822,47	R\$ 164.225,84	R\$ 7.380.341,70	R\$ 181.480,77
jun/25	R\$ 521.251,88	R\$ 8.083.074,34	R\$ 48.122,12	R\$ 7.428.463,82	R\$ 654.610,52
jul/25	R\$ 1.455.404,81	R\$ 9.538.479,16	R\$ 179.898,36	R\$ 7.608.362,18	R\$ 1.930.116,98
ago/25					
set/25					
out/25					
nov/25					
dez/25					
jan/26					

### Análise de Desembolso



### CONSIDERAÇÕES | ANÁLISE DE DESEMBOLSO

DESEMBOLSO FINANCEIRO ATESTADO VIA MEDIÇÃO	R\$	1.455.404,81	Evolução da obra superior ao gasto no período. Foi solicitado para o próximo mês junto a obra o relatório de contas pagas anteriores ao mês de maio.
DESEMBOLSO FINANCEIRO ATESTADO VIA NF	R\$	392.246,32	
<b>DESVIO</b>	<b>-R\$</b>	<b>1.063.158,49</b>	





Abaixo a atualização do **saldo de orçamento** à INCC para a data base do relatório.

**Nota:** O saldo de obra corrigido pelo INCC não representa o saldo disponível para execução ou pagamento de etapas da obra, sendo apenas uma atualização do valor nominal com base na variação do índice.

APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

#### ANÁLISE | TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

Data Base:		abr/25
Custo Total Obra	R\$	32.141.848,51
<b>Total Obra (R\$):</b>	<b>R\$</b>	<b>32.141.848,51</b>

INCC Base Orçamento		1.184,46
Custo Incorrido	R\$	9.538.479,16
Custo à Incorrer	R\$	22.603.369,35
INCC Base Data Relatório		1.199,51
Custo à Incorrer Atualiz. INCC	R\$	22.912.045,65
<b>Tend. Custo ao Término</b>	<b>R\$</b>	<b>32.450.524,81</b>



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG


LEGALIZAÇÃO


PARECER CONCLUSIVO


PLANO DE AÇÃO


RELATÓRIO FOTOGRÁFICO


#### ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

 Movimentação de terra - área de lazer ( Lago)

 Rede de esgoto

 Preparação base (fundo) do Lago

 Movimentação de terra nos acessos (área externa) do condomínio

 Rede de águas pluvias nos acessos (área externa) do condomínio



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

ITEM DE VERIFICAÇÃO		COMENTÁRIOS
1	Sinalização de uso obrigatório de EPIs?	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Acesso, circulação e estacionamento de veículos e equipamentos?	<input type="checkbox"/>
3	Área de Risco (trabalho em altura, içamento de carga, espaço confinado, etc)?	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Bebedouro com água potável disponível?	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Instalações sanitárias em bom estado de conservação e higiene?	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Alojamento em bom estado de conservação, higiene e limpeza adequadas?	<input type="checkbox"/> N/A
7	Refeitório instalado em local apropriado, ventilado e iluminado?	<input checked="" type="checkbox"/>
8	Controle de jornada e respeito a legislação trabalhista?	<input checked="" type="checkbox"/>
9	Instalações sanitárias/vestiários distintos em masculino/feminino	<input checked="" type="checkbox"/>
10	Técnico de segurança presente em obra?	<input checked="" type="checkbox"/>
11	Trabalhadores fichados (amostra)	<input checked="" type="checkbox"/>
12	Sistema de registro de ponto mecânico ou eletrônico em funcionamento	<input checked="" type="checkbox"/>
13	Uso correto dos EPIs	<input checked="" type="checkbox"/>
14	Uso correto dos EPCs	<input checked="" type="checkbox"/>
15	Treinamentos obrigatórios	<input type="checkbox"/> Não solicitado
16	Sinalização clara, visível e acessível?	<input checked="" type="checkbox"/>
17	Possui Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil	<input type="checkbox"/> Não possui
18	Resíduos devidamente segregados em baias/containers/recipientes identificados	<input type="checkbox"/>
19	Resíduos dispostos de forma regular	<input checked="" type="checkbox"/>
20	Materiais perigosos dispostos de maneira regular (bacia de cont., tanque vedado)?	<input type="checkbox"/> N/A
21	Vazamentos de água	<input type="checkbox"/> N/A
22	Uso de caminhão pipa	<input type="checkbox"/> N/A
23	Uso de lava rodas	<input type="checkbox"/> N/A
24	Análises de ruído sendo realizadas e, caso estejam fora de faixa, há plano de ação?	<input type="checkbox"/>
25	Elaborou o Programa de Gerenciamento de Riscos (PGR) com inventário de riscos?	<input type="checkbox"/>
26	Evidência da realização de treinamentos de segurança (NR-10; 12; 35; 33; 18)?	<input type="checkbox"/>
27	Houve acidente de trabalho nos últimos 3 meses?	<input checked="" type="checkbox"/>
28	Todos os funcionários estão utilizando uniforme?	<input type="checkbox"/>
29	Há código de ética e conduta implementado?	<input type="checkbox"/>
30	Há monitoramento e auditoria periódica dos riscos?	<input type="checkbox"/>



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

SITUAÇÃO LEGAL			
DESCRIÇÃO	SITUAÇÃO	DATA VENC.	COMENTÁRIOS
USO DE SOLO	APRESENTADO		
AVTO ELÉTRICA			está sendo cobrado a apresentação
AVTO ÁGUA/ESGOTO	APRESENTADO		
PROSPECÇÃO E OUTORGA DE POÇOS	N/A		
LICENÇA DE SUPRESSÃO	N/A		
LICENCIAMENTO DE INSTALAÇÃO	N/A		
EMISSÃO DECRETO/CERTIDÃO PARCELAMENTO			está sendo cobrado a apresentação
ALVARÁ DE OBRAS			está sendo cobrado a apresentação
REGISTRO DO LOTEAMENTO			
EMISSÃO DO TVO   TCO   HABITE-SE			
ENTREGA DA INFRA À CONCESSIONÁRIA			
ENTREGA DE REDE À CONCESSIONÁRIA (ELÉTRICA)			
INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO			

APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

- Durante o último mês, a obra apresentou um ritmo com avanço em relação às etapas previstas no cronograma. Observou-se maior produtividade nas frentes de trabalho, e com as atividades no canteiro.
- Os serviços de implantação da rede de esgoto, que teve continuidade de forma eficiente, em relação ao mês passado, atendendo aos prazos e com qualidade de execução.
- ✓ Houve progresso significativo nas intervenções destinadas à formação do lago artificial, que integrará a futura área de lazer do empreendimento. Os serviços nesta frente estão com movimentação de terra, preparação da base, casa de máquina e início das estruturas de contenção dentro do previsto.
- ✓ A medição da obra foi realizada de acordo com os padrões de qualidade, seguindo as especificações técnicas do projeto e as normas de execução.
- ✓ As atividades executadas foram verificadas in loco, assegurando que os serviços medidos correspondem ao que foi executado, respeitando as boas práticas da engenharia civil, os requisitos contratuais e as orientações de segurança.



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Sem maiores interferências no momento.

APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - Movimentação área de lazer / lago



Foto 2 - Movimentação área de lazer / lago



Foto 3 - Rede de esgoto



Foto 4 - Rede de esgoto

APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto 5 - Movimentação terra / regularização



Foto 6 - Movimentação terra / regularização



Foto 7 - Melhoria canteiro de obra



Foto 8 - Melhoria no canteiro de obra

APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto 9 - Rede de águas pluvias nos acessos (área externa) do condomínio



Foto 10 - Rede de águas pluvias nos acessos (área externa) do condomínio



Foto 11 - Vazão no rio da Rede de águas pluvias / escada hidráulica



Foto 12 - Rede de águas pluvias nos acessos (área externa) do condomínio



APRESENTAÇÃO

RESUMO DA MEDIÇÃO

PREVISTO X REALIZADO

FAROL DE RISCO

IDP E STATUS PRAZO DE OBRA

ANÁLISE DE DESEMBOLSO

ADIANTAMENTOS E REEMBOLSO

TENDÊNCIA DE CUSTO AO TÉRMINO

ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

SEGURANÇA E ESG

LEGALIZAÇÃO

PARECER CONCLUSIVO

PLANO DE AÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

#### VALIDAÇÃO E CONFERÊNCIA

NOME	FUNÇÃO	CONTATO
Verona Marinho Ferreira	Fiscal de Obras	<a href="mailto:ve_engenharia@hotmail.com">ve_engenharia@hotmail.com</a>
Michelly de Jesus Lima	Gestor Portfólio	<a href="mailto:michelly.lima@trinusco.com.br">michelly.lima@trinusco.com.br</a>