



*Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários*

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO  
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS, DA 108ª (CENTÉSIMA OITAVA) EMISSÃO,  
EM 2 (DUAS) SÉRIES, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, DA**



**COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**

CNPJ/MF nº 04.200.649/0001-07

Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções

CEP 04.571-925, São Paulo, SP

("Emissora")

**Registro Automático CVM nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2025/419 e CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2025/420, em 30 de julho de 2025**

Nos termos do disposto no artigo 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022 ("Resolução CVM nº 160/22"), e das demais disposições legais aplicáveis, a Emissora, comunica o encerramento, em 04 de agosto de 2025, da oferta pública de distribuição de certificados de recebíveis imobiliários da 108ª (centésima oitava) emissão da Emissora, em 2 (duas) séries, realizada sob o rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM nº 160/22 (respectivamente, "CRI" e "Oferta"), com as seguintes principais características:

SÉRIE	CLASSE	VALOR NOMINAL UNITÁRIO	VALOR TOTAL	QUANTIDADE DE CRI
1ª	Única	R\$ 1.000,00	R\$22.500.000,00	22.500
2ª	Única	R\$ 1.000,00	R\$22.500.000,00	22.500



## DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Nos termos do Anexos M e N da Resolução CVM nº 160/22, os CRI foram subscritos por:

TIPO DE INVESTIDOR	QUANTIDADE DE SUBSCRITORES	QUANTIDADE DE CRI SUBSCRITOS
Pessoas naturais		
Clubes de investimentos		
Fundos de investimento	2	45.000
Entidades de previdência privada		
Companhias seguradoras		
Investidores estrangeiros		
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição		
Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio		
Demais instituições financeiras		
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio		
Demais pessoas jurídicas		
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio		
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>45.000</b>

A Emissora contratou a Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1.101 e 1.102, bloco A, torre Norte, bairro Brooklin Paulista, CEP 04578-910, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34, para a prestação dos serviços de escrituração dos CRI.

São Paulo, 04 de agosto de 2025.

**COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**