

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA CLASSE SÊNIOR E DA SUBCLASSE MEZANINO DA CLASSE SUBORDINADA DA 87ª (OCTOGÉSIMA SÉTIMA) EMISSÃO, DA



PROVÍNCIA
COMPANHIA SECURITIZADORA

COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Securitizadora – CVM nº 132 – Categoria S1

CNPJ/MF nº 04.200.649/0001-07

Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini nº 550, 4º andar

Cidade Monções, CEP 04571-925, São Paulo – SP

lastreados em Créditos Imobiliários cedidos pela



BEMOL SERVIÇOS FINANCEIROS LTDA.

Sociedade Empresária Limitada

CNPJ/MF nº 35.410.271/0001-08

Avenida Floriano Peixoto, nº 32, Sala Conta Bemol

Centro, CEP 69005-070, Manaus – AM

Código ISIN da Classe Sênior: BRPVSCCRI5L4
Código ISIN da Subclasse Mezanino: BRPVSCCRI5U5

O registro da Oferta da Classe Sênior na CVM, sob o nº
“CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/1045”

O registro da Oferta da Subclasse Mezanino na CVM, sob o nº
“CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/1046”

Concedidos em 26 de dezembro de 2024, por meio do rito de registro automático de distribuição, nos termos da Resolução CVM 160.

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

A **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") código 132, categoria S1, e devidamente autorizada a funcionar como companhia securitizadora nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada ("Resolução CVM 60"), com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04571-925, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 04.200.649/0001-07, na qualidade de securitizadora e instituição intermediária, nos termos do art. 43 da Resolução CVM 60 ("Securitizadora" ou "Emissora"), vem a público, por meio do presente anúncio de encerramento ("Anúncio de Encerramento"), comunicar, nos termos da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160"), o encerramento da distribuição pública de certificados de recebíveis imobiliários, nominativos e escriturais da série única da classe sênior ("CRI Seniores") e da subclasse mezanino da classe subordinada ("CRI Mezaninos", e, em conjunto com os CRI Seniores, "CRI") da 87ª (octogésima sétima) emissão da Securitizadora, lastreados em créditos imobiliários decorrentes de operações de empréstimo com garantia imobiliária (*home equity*) cedidos pela **BEMOL SERVIÇOS FINANCEIROS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, na Avenida Floriano Peixoto, nº 32, Sala Conta Bemol, CEP 69.005-070, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.410.271/0001-08 ("Cedente" e "CRI"), sendo que foram subscritos 40.000.000 (quarenta milhões) de CRI Seniores e 40.000.000 (quarenta milhões) de CRI Mezaninos, todos com valor nominal unitário de emissão de R\$ 1,00 (um real), perfazendo, na data da 1ª (primeira) integralização dos CRI, o montante de:

R\$ 80.000.000,00

(oitenta milhões de reais)

Os CRI foram distribuídos em observância aos termos e condições previstos no "*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Série Única da Classe Sênior e das Subclasses Mezanino e Júnior da Classe Subordinada da 87ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Companhia Província de Securitização*" ("Termo de Securitização"), celebrado entre a Emissora e a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de agente fiduciário dos CRI.

Os serviços de escrituração dos CRI serão realizados pelo **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3400, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 61.194.353/0001-64.

Os dados finais de distribuição da Oferta estão indicados no quadro abaixo, elaborado nos termos do Anexo N da Resolução CVM 160:

CRI Seniores				
	Investidor	Número de Subscritores	Quantidade Subscrita	Quantidade Integralizada¹
1	Pessoas Físicas			
2	Clubes de Investimento			
3.	Fundos de Investimento	1	11.938.909	28.061.091
4	Entidades de Previdência Privada			
5	Companhias Seguradoras			
6	Investidores Estrangeiros			
7	Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição			
8	Instituições financeiras ligadas à Emissora			
9	Demais Instituições Financeiras			
10	Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora e ao Cedente			
11	Demais Pessoas Jurídicas			
12	Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emissora e ao Cedente			
13	Outros			
	Total	1	11.938.909	28.061.091

¹ O restante dos CRI Seniores subscritos será integralizado mediante chamadas de integralização, conforme previsto nos respectivos boletins de subscrição e no Termo de Securitização.

CRI Mezaninos				
	Investidor	Número de Subscritores	Quantidade Subscrita	Quantidade Integralizada¹
1	Pessoas Físicas			
2	Clubes de Investimento			
3.	Fundos de Investimento	1	11.938.909	28.061.091
4	Entidades de Previdência Privada			
5	Companhias Seguradoras			
6	Investidores Estrangeiros			

7	Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição			
8	Instituições financeiras ligadas à Emissora			
9	Demais Instituições Financeiras			
10	Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora e ao Cedente			
11	Demais Pessoas Jurídicas			
12	Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emissora e ao Cedente			
13	Outros			
	Total	1	11.938.909	28.061.091

¹ O restante dos CRI Mezaninos subscritos será integralizado mediante chamadas de integralização, conforme previsto nos respectivos boletins de subscrição e no Termo de Securitização.

Maiores esclarecimentos a respeito da distribuição dos CRI e da Oferta podem ser obtidos junto à Emissora, à B3 ou à CVM.

Adicionalmente, os termos que não estejam definidos neste Anúncio de Encerramento terão o mesmo significado que lhes foi atribuído no Termo de Securitização.

São Paulo, 03 de janeiro de 2025.

