

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA REABERTURA DA CLASSE SÊNIOR E DA CLASSE SUBORDINADA, A SUBCLASSE SUBORDINADA MEZANINO, DA 125ª (CENTÉSIMA VIGÉSIMA QUINTA) EMISSÃO DA



PROVÍNCIA
COMPANHIA SECURITIZADORA

COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Securitizadora – Código CVM nº 132

CNPJ nº 04.200.649/0001-07

Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04571- 925, São Paulo – SP

LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELA

GALLERIA HOME EQUITY FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS.

CNPJ nº 37.294.759/0001-34

**no montante total de
R\$ 104.000.000,00
(cento e quatro milhões de reais)**

CÓDIGO ISIN DOS CRI SENIORES: BRPVSCCRI7E5

CÓDIGO ISIN DOS CRI MEZANINO: BRPVSCCRI7F2

REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NA CVM SOB OS N°s

CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/255 para os CRI SENIORES e

CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/256 para os CRI MEZANINO, EM 08 DE MAIO DE 2026.

A OFERTA DE REABERTURA DA CLASSE SÊNIOR E DA CLASSE SUBORDINADA, A SUBCLASSE SUBORDINADA MEZANINO, DA 125ª (CENTÉSIMA VIGÉSIMA QUINTA) EMISSÃO DA COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO, OBSERVOU OS TERMOS DA RESOLUÇÃO CVM 160 E DO OFÍCIO-CIRCULAR Nº 10/2023/CVM/SRE, DE MODO QUE OS CRI OBJETO DA OFERTA INICIAL FORAM REGISTRADOS AUTOMATICAMENTE PERANTE A CVM EM 09 DE OUTUBRO DE 2025, SOB O Nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2025/580 PARA OS CRI SENIORES E CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2025/581 PARA OS CRI MEZANINO.

1. VALOR MOBILIÁRIO OFERTADO E IDENTIFICAÇÃO DO OFERTANTE

Nos termos do disposto nos artigos 13 e 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM nº 160"), a **ATIVA INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE TÍTULOS, CÂMBIO E VALORES**, com sede na Avenida das Américas, 3.500, bloco 01, salas 311 a 318, Barra da Tijuca, na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, CEP 22.640-102, inscrita no CNPJ sob o nº 33.775.974/0001-04 ("Coordenador Líder") em conjunto com a **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") na categoria "S1", sob o nº 132, e devidamente autorizada a funcionar como tal nos termos da Resolução CVM 60 (conforme definido abaixo), com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04571-925, inscrita no CNPJ sob o nº 04.200.649/0001-07 ("Emissora" ou "Securitizadora"), comunica o encerramento, nos termos do artigo 76 da Resolução da CVM n.º 160, da distribuição pública de 57.889.418 (cinquenta e sete milhões, oitocentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e dezoito) CRI Seniores e 46.110.582 (quarenta e seis milhões, cento e dez mil, quinhentos e oitenta e dois) CRI Mezanino, os quais foram emitidos quando da reabertura da Classe Sênior e da Subclasse Mezanino da Classe Subordinada dos CRI da 125ª emissão da Emissora lastreados em créditos imobiliários cedidos pelo **GALLERIA HOME EQUITY FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS**, fundo de investimentos em direitos creditórios constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ sob o nº 37.294.759/0001-34 ("CRI" e "Oferta", respectivamente).

Exceto quando especificamente definidos neste "Anúncio de Encerramento de Oferta Pública de Distribuição de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Reabertura da Classe Sênior e da Classe Subordinada, a Subclasse Subordinada Mezanino, da 125ª (Centésima Vigésima Quinta) Emissão da Companhia Província de Securitização" ("Anúncio de Encerramento") os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no "Termo de Securitização de Créditos Imobiliários de Classe Sênior e de Classe Subordinada, com 2 (duas) Subclasses, a Subclasse Subordinada Mezanino e Subclasse Subordinada Júnior, da 125ª (centésima vigésima quinta) Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Companhia Província de Securitização", celebrado em 02 de outubro de 2025, aditado pela primeira vez em 08 de outubro de 2025, pela segunda vez em 27 de outubro de 2025, pela terceira vez em 12 de novembro de 2025, pela quarta vez em 25 de novembro de 2025, pela quinta vez em 22 de dezembro de 2025, pela sexta vez em 28 de janeiro de 2026, pela sétima vez em 02 de março de 2026 e pela oitava vez em 5 de maio de 2026 ("Termo de Securitização").

2. Valor Mobiliário

Foram subscritos 57.889.418 (cinquenta e sete milhões, oitocentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e dezoito) CRI Seniores e 46.110.582 (quarenta e seis milhões, cento e dez mil, quinhentos e oitenta e dois) CRI Mezanino, todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário de R\$ 1.00 (um real) na Data de Emissão, perfazendo o montante total de R\$ 104.000.000,00 (cento e quatro milhões de reais), referentes à emissão dos CRI da reabertura da Classe Sênior e da Subclasse Mezanino da Classe Subordinada dos CRI da 125ª emissão da Securitizadora.

Os CRI são lastreados em créditos imobiliários cedidos pelo **GALLERIA HOME EQUITY FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS**, fundo de investimentos em direitos

creditórios constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ sob o nº 37.294.759/0001-34.

Nos termos do artigo 4º das "Regras e Procedimentos ANBIMA de Ofertas Públicas" os CRI, apresentam a seguinte classificação: (i) Categoria – "Híbrido"; (ii) Concentração - Pulverizada; (iii) Tipo de Segmento – "Outros"; e (iv) Tipo de Contrato com Lastro "Financiamento Imobiliário cujo lastro seja oriundo de financiamento destinado a aquisição de imóveis e/ou ainda para financiamentos com garantia de imóvel (home equity), observado que a classificação acima indicada foi realizada no momento inicial da Oferta, estando as características deste papel sujeitas a alterações.

3. FORMA DE OBTENÇÃO DE MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE A OFERTA

Este Anúncio de Encerramento, eventuais anúncios de retificação, bem como todo e qualquer aviso ou comunicado relativo à Oferta serão disponibilizados pela Emissora, pelo Coordenador Líder ou pela CVM, nos seguintes endereços eletrônicos:

EMISSORA:

<https://www.provinciasecuritizadora.com.br> (neste website, acessar "Emissões", "CRI" e, no campo de busca, digitar o código "BRPVSCCRI7E5" ou "BRPVSCCRI7F2", clicar em "Detalhes" e na aba "Arquivos", selecionar o respectivo documento e/ou relatório), nos termos da legislação e regulamentação aplicável).

COORDENADOR LÍDER:

<https://ativainvestimentos.com.br/outros/ofertas-publicas> (neste website, localizar "CRI Galleria X - Reabertura" e clicar em "Saiba Mais").

CVM:

<https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste website, acessar "Menu" ao lado esquerdo da tela, clicar em "Assuntos", clicar em "Regulados", clicar em "Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)", clicar "Companhias", clicar em "Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)", clicar novamente em "Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)", clicar em "Exibir Filtros", buscar no campo "Securitizadora" "Companhia Província de Securitização", em seguida, no campo "Nome do Certificado", digitar "PROVINCIA CRI Emissão:125 Série(s):1 (+2) Diversificado 10/2025 BRPVSCCRI7E5 ou BRPVSCCRI7F2", no campo "Período de Entrega Até" inserir a data atual e clicar em "Filtrar". Posteriormente, localizar o "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento" e/ou eventuais outros anúncios, avisos e comunicados da Oferta pela coluna "Tipo", clicar no símbolo da lupa com o papel dobrado "visualizar documento" à direita para acesso ao documento desejado).

B3:

www.b3.com.br/pt_br/ (neste website, acessar em "Produtos e Serviços" o campo "Renda Fixa", em seguida clicar em "Títulos Privados" – "Saiba mais", selecionar "CRI", e no campo direito em "Sobre o CRI", selecionar a opção "CRIs listados". No campo de buscar, digitar Companhia Província de Securitização, ou identificar nas securitizadoras indicadas, e em seguida procurar por "Emissão: "PROVINCIA CRI Emissão:125 Série(s):1 (+2) Diversificado 10/2025 BRPVSCCRI7E5 ou BRPVSCCRI7F2". Posteriormente clicar em "Informações Relevantes",

selecionar ano da emissão da oferta e em seguida em "Documentos de Oferta de Distribuição Pública" e realizar o download do documento desejado).

4. DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

CRI Seniores		
Tipo de Subscritor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRIs Subscritos
Pessoas Naturais	-	-
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	2	57.889.203
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Funcionários, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora	-	-
Outros	-	-
TOTAL	2	57.889.203

CRI Mezanino		
Tipo de Subscritor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRIs Subscritos
Pessoas Naturais	-	-
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	2	41.570.468
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora	-	-

Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Funcionários, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora	-	-
Outros	-	-
TOTAL	2	41.570.468

A OFERTA FOI REGISTRADA SOB RITO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM ANÁLISE PRÉVIA DA CVM.

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS.

OS CRI ESTÃO SUJEITOS ÀS RESTRIÇÕES DE NEGOCIAÇÃO PREVISTAS NA RESOLUÇÃO CVM 160 E NA RESOLUÇÃO CVM 60. NOTADAMENTE, OS CRI PODERÃO SER NEGOCIADOS EM MERCADOS ORGANIZADOS DE VALORES MOBILIÁRIOS (A) A QUALQUER TEMPO POR INVESTIDORES PROFISSIONAIS; (B) A INVESTIDORES QUALIFICADOS APÓS DECORRIDOS 6 (SEIS) MESES DA DATA DE ENCERRAMENTO DA OFERTA; (C) AO PÚBLICO INVESTIDOR EM GERAL APÓS DECORRIDO 1 (UM) ANO DA DATA DE ENCERRAMENTO DA OFERTA, NOS TERMOS DO INCISO "II" DO ARTIGO 86 DA RESOLUÇÃO CVM 160 E, DESDE QUE OBSERVADOS OS DEMAIS REQUISITOS PREVISTOS NA REGULAMENTAÇÃO APLICÁVEL, ESPECIALMENTE OS REQUISITOS PREVISTOS NO ARTIGO 33, §10, ARTIGO 43-A DA RESOLUÇÃO CVM 60 E ARTIGO 4º DO ANEXO NORMATIVO I DA RESOLUÇÃO CVM 60 E NO ITEM V DO OFÍCIO-CIRCULAR Nº 10/2023/CVM/SRE.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM OU DA ANBIMA, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE OS CRI INICIAIS A SEREM DISTRIBUÍDOS.

ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO FOI ELABORADO COM AS INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS AO ATENDIMENTO ÀS NORMAS EMANADAS PELA CVM E PELA ANBIMA.

A data deste Anúncio de Encerramento é 29 de maio de 2026.

EMISSORA



PROVÍNCIA
COMPANHIA SECURITIZADORA

COORDENADOR LÍDER



ASSESSOR LEGAL DA OFERTA



AGENTE FIDUCIÁRIO

