

RELATÓRIO MENSAL - Ref. agosto/24

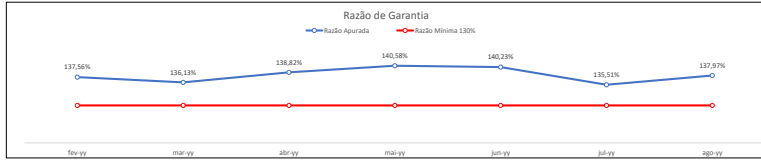
1. CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO (CRI)

- 1.1. Emissora CCI e CRI: COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO
- 1.2. Emissora DEB/ Devedora: CUNHA DA CAMARA HOLDING LTDA.
- 1.3. Instituição Custodiante: Vórtex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA.
- 1.4. Agente Fiduciário CRI: Vórtex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA.
- 1.5. Agente de monitoramento: Certificadora de Créditos Imobiliários e Participações Ltda
- 1.6. Título: Certificado de Recebíveis Imobiliários
- 1.7. Data de Emissão: 15/02/2021
- 1.8. Data de Vencimento Final: 21/03/2041
- 1.9. Periodicidade de Pagamento: Mensal
- 1.10. Atualização Monetária: Mensal, com base na variação acumulada do IPCA

1.1.1. Garantias:

1.1.1.1. Razão de Garantia

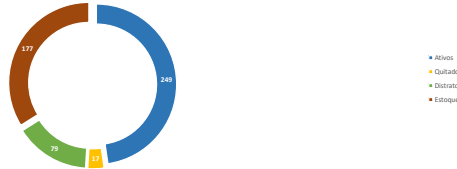
Apuração Razão de Garantia	ago-24
(I) Saldo Devedor dos CRI	23.753.882,80
(II) VP dos direitos Creditórios Cedidos	32.479.140,86
(III) VP dos direitos Creditórios Não Cedidos	-
(IV) Saldo de recebimentos em 08/2024	294.830,35
(V) 120% Saldo Devedor dos CRI	28.504.659,36
(VI) VP dos Direitos Creditórios + SD Recebimentos	32.773.971,24
Razão entre (I/VI)	137,97%
Enquadramento:	Enquadrado
Previsão - CRI a Integralizar	3.557.759,87



Posição das Unidades

Contratos

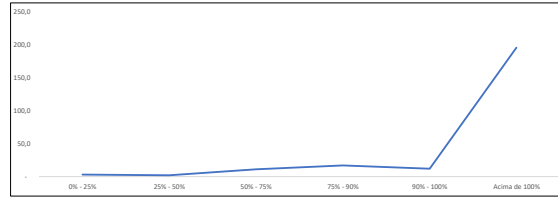
5 Contratos ativos com boletagem unificada no saldo devedor.



LTV

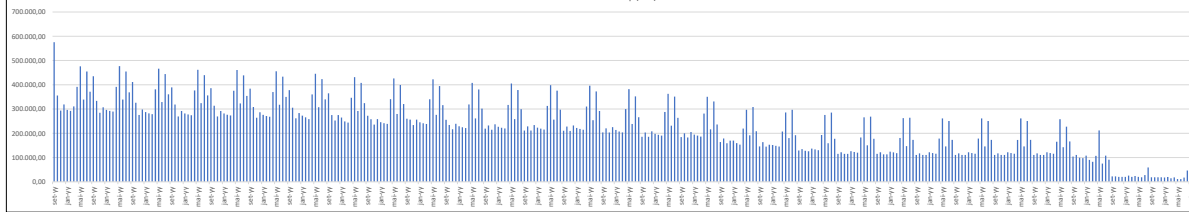
Distribuição LTV

Faixas	NP Contratos	%	R\$
0% - 25%	3	0%	36.573,86
25% - 50%	2	0%	84.825
50% - 75%	11	1%	556.960
75% - 90%	17	5%	1.750.854
90% - 100%	12	5%	1.864.375
Acima de 100%	196	89%	34.309.157
Total	241	100%	38.602.745,70



Fluxo Futuro

Fluxo a Receber | (mil)



Saldo Devedor

Faixas	NP Contratos	%	R\$
Em dia	169	70%	25.899.408,63
Atraso até 30 dias	11	5%	2.045.660
Atraso até 60 dias	31	13%	4.837.903,18
Atraso até 90 dias	11	5%	1.569.635
Atraso até 120 dias	10	4%	2.566.699,10
Atraso até 180 dias	5	2%	811.152
Atraso maior que 180 dias	4	2%	872.288,29
Total	241	100%	38.602.745,70

Saldo Devedor



Concentração de SD por Mutuário

Mutuários	SD	SD/Total
1. CARMELITA GARCIA FERREIRA	658.679	1,71%
2. LUCAS MENDONÇA	443.648	1,15%
3. EDIOZANA MOREIRA DA SILVA	442.076	1,15%
4. WAGNER RODRIGUES DOS SANTOS JUNIOR	396.646	1,03%
5. ELOIZA ROSA DA COSTA	370.914	0,96%

RELATÓRIO MENSAL - Ref. agosto/24

Histórico Recebimentos

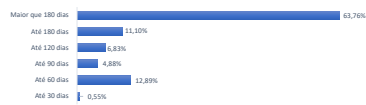
	agosto-24	julho-24	junho-24	maio-24	abril-24	março-24	fevereiro-24	janeiro-24
Fluxo Previsto	367.707	446.596	338.154	447.561	363.510	363.005	352.268	261.858
Realizado	165.600	218.069	130.892	215.150	182.626	200.831	136.114	140.622
Inadimplência	202.146	225.825	155.776	217.675	179.960	199.955	206.442	113.129
Valores Antecipados	12.905	2.994	15.902	18.289	15.178	5.008	7.614	6.812



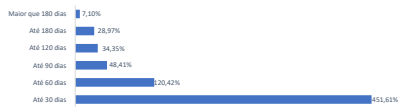
	agosto-24	julho-24	junho-24	maio-24	abril-24	março-24	fevereiro-24	janeiro-24
Recebido na Conta do Patrimônio Separado	294.830,35	417.092,11	242.942,59	384.646,12	350.658,99	318.435,50	264.270,40	318.382,02
Transferido pelo Cedente p/ Conta PS	-	-	-	-	-	-	445,25	-
Total (b)	294.830,35	417.092,11	242.942,59	384.646,12	350.658,99	318.435,50	264.715,65	318.382,02

Histórico de Recebimentos

Percentual Recebimento Antecipado | %



Percentual Recebimento em Atraso | %



Recebimento Antecipado | Histórico

Faixas	Nº Parcelas	%	R\$
Até 30 dias	15	0,55%	4.109
Até 60 dias	84	12,89%	96.589
Até 90 dias	28	4,88%	36.571
Até 120 dias	14	6,83%	51.147
Até 180 dias	29	11,10%	83.178
Maiores que 180 dias	1.357	63,76%	477.789
Total (b)	1.527	100,00%	749.384

Recebimento em Atraso | Histórico

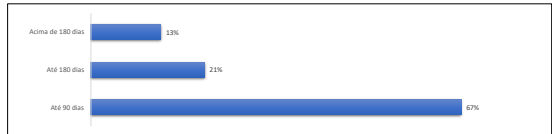
	Nº Parcelas	%	R\$
Até 30 dias	2.265	451,61%	3.384.271
Até 60 dias	749	120,42%	902.401
Até 90 dias	321	48,41%	362.786
Até 120 dias	136	34,35%	257.386
Até 180 dias	70	28,97%	217.116
Maiores que 180 dias	42	2,10%	63.227
Total (c)	3.589	690,86%	5.177.188

Informações da Inadimplência

Inadimplência | Parcelas

	Nº Parcelas	%	R\$
Atraso até 30 dias	120	34,18%	206.538,47
Atraso até 60 dias	60	23,29%	140.727,70
Atraso até 90 dias	26	9,38%	56.678,84
Atraso até 120 dias	20	16,39%	99.048,38
Atraso até 180 dias	13	4,11%	24.837,71
Atraso maior que 180 dias	44	12,64%	76.387,29
Total	283	100,00%	604.215,99

Inadimplência | % em relação ao valor das parcelas



CURVA DE INADIMPLÊNCIA



Evolução Venda x Distrato

