

**COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**  
**CNPJ/MF Nº 04.200.649/0001-07**  
**NIRE 35300546547**

**SUMÁRIO DAS DELIBERAÇÕES DA ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 11ª EMISSÃO DA 1ª e 2ª SÉRIES DA COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO, REALIZADA EM 27 DE JUNHO DE 2023**

- 1. DATA, HORA E LOCAL:** Aos 27 dias do mês de junho de 2023 às 09h00min, de forma exclusivamente digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Resolução CVM nº 60” e “CVM”, respectivamente), coordenada pela **Companhia Província de Securitização** (“Emissora” ou “Securitizadora”), localizada na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP: 04.571-925, com a dispensa de videoconferência em razão da presença dos titulares dos CRI (conforme definido abaixo) representando 100% (cem por cento) dos CRI em circulação.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Dispensada a convocação por edital, tendo em vista que se verificou a presença da totalidade dos titulares da 1ª e 2ª Séries da 11ª Emissão dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da Emissora (“Titulares dos CRI”, “CRI” e “Emissão”, respectivamente), nos termos da cláusula 13.14 do “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 11ª Emissão da 1ª e 2ª Séries de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Companhia Província de Securitização*”, celebrado em 08 de setembro de 2022, e posteriormente aditado (“Termo de Securitização”).
- 3. PRESENÇA:** Presentes os representantes **(i)** dos Titulares dos CRI representando 100% (cem por cento) dos CRI em circulação, conforme lista de presença constante no Anexo I à presente ata; **(ii)** da **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34, na qualidade de agente fiduciário da Emissão (“Agente Fiduciário”); e **(iii)** da Emissora;
- 4. MESA:** Presidente: Letícia Viana Rufino; e secretária: Daniele Marques Nunes.
- 5. ORDEM DO DIA:** A presente assembleia tem como objetivo deliberar sobre as seguintes matérias:
  - (i)** a ratificação, pelos Titulares de CRI, da autorização para transferência, pela Emissora, dos recursos mantidos na Conta do Patrimônio Separado para Conta Vinculada, conta essa cedida fiduciariamente na forma do Instrumento Particular de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios de Conta Vinculada em Garantia e Outras Avenças (“*Contrato de Cessão Fiduciária de Conta Vinculada*”), e desta para a conta de terceiros, de modo a efetivar pagamentos, nos termos dos Documentos da Operação, no montante de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) em 16.06.2023 e R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) em 20.06.2023, após a cessação do bloqueio



judicial ocorrido no dia 16.06.2023, e posterior desbloqueio de referida Conta Vinculada em decorrência de seu caráter fiduciário, liberando expressamente a Emissora a não realizar a retenção prevista na cláusula 3.2 do Contrato de Cessão Fiduciária de Conta Vinculada;

- (ii) a autorização para que a Emissora prossiga com a efetivação dos pagamentos necessários e previstos nos Documentos da Operação, mesmo que venha ocorrer novo bloqueio judicial na Conta Vinculada exclusivamente durante o prazo de 30 (trinta) dias úteis a contar da presente Assembleia, desde que a referida Conta Vinculada esteja desbloqueada;
- (iii) autorização à Emissora e ao Agente Fiduciário a praticarem todos os atos necessários e/ou convenientes ao aperfeiçoamento, efetivação, formalização e implementação dos itens acima, se aprovados, sendo certo que as despesas incorridas para a formalização das deliberações tomadas nesta assembleia, deverão ser arcadas exclusivamente pela Devedora, diretamente ou mediante utilização dos recursos do Fundo de Despesas.

**6. DELIBERAÇÕES:** Examinadas e debatidas as matérias constantes da Ordem do Dia, restou decido por:

- (i) os Titulares dos CRI, representando 100% (cem por cento) dos CRI em circulação, sem qualquer manifestação de voto contrário ou de abstenção ao presente item, ratificam, nos termos do item (i) da Ordem do Dia, autorização dada à Emissora para transferência, dos recursos mantidos na Conta do Patrimônio Separado para Conta Vinculada, conta essa cedida fiduciariamente na forma do Instrumento Particular de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios de Conta Vinculada em Garantia e Outras Avenças (“Contrato de Cessão Fiduciária de Conta Vinculada”), e desta para a conta de terceiros, de modo a efetivar pagamentos, nos termos dos Documentos da Operação, no montante de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) ocorrida em 16.06.2023 e R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) em 20.06.2023, após a cessação do bloqueio judicial ocorrido no dia 16.06.2023, e posterior desbloqueio de referida Conta Vinculada em decorrência de seu caráter fiduciário, liberando expressamente a Emissora a não realizar a retenção prevista na cláusula 3.2 do Contrato de Cessão Fiduciária de Conta Vinculada.
- (ii) os Titulares dos CRI, representando 100% (cem por cento) dos CRI em circulação, sem qualquer manifestação de voto contrário ou de abstenção ao presente item, autorizam, nos termos do item (ii) da Ordem do Dia, a Emissora a prosseguir com a efetivação dos pagamentos necessários e previstos nos Documentos da Operação, mesmo que venha ocorrer novo bloqueio judicial na Conta Vinculada exclusivamente durante o prazo de 30 (trinta) dias úteis a contar da presente Assembleia, desde que a referida Conta Vinculada esteja desbloqueada; e



**PROVÍNCIA**  
COMPANHIA SECURITIZADORA

- (iii) os Titulares dos CRI, representando 100% (cem por cento) dos CRI em circulação, sem qualquer manifestação de voto contrário ou de abstenção ao presente item, aprovaram, nos termos do item (iii) da Ordem do dia, que a Emissora e o Agente Fiduciário a pratiquem todos os atos necessários e/ou convenientes ao aperfeiçoamento, efetivação, formalização e implementação dos itens acima aprovados, sendo certo que as despesas incorridas para a formalização das deliberações tomadas nesta assembleia, deverão ser arcadas exclusivamente pela Devedora, diretamente ou mediante utilização dos recursos do Fundo de Despesas.

São Paulo, 27 de junho de 2023.

**COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**

