

Filtros

Classificação

Unidade

Empreendimento:

Versos Ipiranga

Unidade:

Todas

Período:

01/01/1980 a 31/12/2029

Corrigido até: 05/2024

Unidades Vendidas 100 / 274 Disponíveis 174

Unidade	Nome do Comprador	VALOR DE VENDA	Recebidos até 01/05/2024	Recebidos e corrigida até 01/05/2024 (1)	Recebidos após 01/05/2024 (2)	VALORES A RECEBER						Valor Presente (VP)	Financia-mento SFH (5)	Total (4 + 5)
						Até Chaves(3)		Total (1 + 2 + 3)	Pós Chaves(4)					
						Mensais	Interme-diárias		Mensais	Interme-diárias				
0304	Francisco Carlos Gianasi	245.905,00	43.945,71	44.281,21	0,00	6.400,00	16.573,19	0,00	67.254,40	0,00	574,46	0,00	210.392,79	210.967,25
0305	Luiza Failla Ribeiro	257.850,00	257.850,00	257.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0404	Mariuzete Pereira de Sousa Sant	244.635,00	51.653,70	52.783,37	0,00	5.976,00	14.812,18	0,00	73.571,55	0,00	575,10	0,00	206.297,09	206.872,19
0405	Francisco Sandoval Bezerra Lim	285.545,00	90.624,31	90.661,99	514,62	4.116,99	0,00	0,00	95.293,60	0,00	609,98	0,00	201.176,77	201.786,75
0504	MANDI SERVIÇOS ADMINISTR	243.897,95	222.259,56	224.513,74	850,00	4.250,00	0,00	0,00	229.613,74	0,00	660,79	0,00	19.470,39	20.131,18
0505	Maria Claudia Visnevski Teixeira	221.475,00	221.475,00	221.475,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0509	Edrod Patrimonial Ltda	375.000,00	70.667,68	71.024,35	0,00	159.804,79	0,00	0,00	230.829,13	0,00	627,39	0,00	133.300,40	151.683,87
0601	Willian Caian Rodrigues da Silva	423.000,00	125.337,58	129.451,30	0,00	0,00	0,00	0,00	129.451,30	0,00	0,00	0,00	347.948,38	347.948,38
0604	Maria Luisa Fernandes de Olivei	273.105,00	4.138,40	4.142,22	1.023,19	24.044,98	0,00	0,00	29.210,39	0,00	612,14	0,00	256.833,15	257.445,29
0606	Edlieuza Duarte de Alcântara	403.300,00	190.061,61	190.862,35	0,00	51.536,25	36.366,31	0,00	278.764,91	0,00	592,96	0,00	138.956,64	139.549,59
0609	Alexandra Rodrigues Prates	369.022,50	111.938,51	112.159,27	856,91	6.855,30	0,00	0,00	119.871,47	0,00	579,71	0,00	268.224,08	268.803,79
0701	Denise Maria Notaro	402.097,50	39.005,63	39.842,38	2.049,13	16.393,01	40.630,74	0,00	98.915,26	0,00	576,10	0,00	343.939,37	344.515,46
0702	Mércia Souza Garcia	432.810,00	20.131,16	20.318,43	1.551,49	12.411,96	29.995,57	0,00	64.277,44	0,00	590,27	0,00	393.700,13	394.290,40
0703	Maria Leticia Vieira de Sousa	396.325,00	36.617,81	36.731,36	1.550,79	12.406,35	22.228,04	0,00	72.916,53	0,00	606,96	0,00	345.129,50	345.736,46
0704	Roberto Ramalho Marcelino	284.917,50	41.067,50	41.067,50	2.342,52	5.492,50	3.505,75	0,00	52.408,27	0,00	14.380,75	0,00	244.086,01	258.466,76
0705	Giovanna Poverini Requena	260.865,00	50.333,52	51.400,92	2.270,94	18.167,49	1.703,20	0,00	73.542,56	0,00	11.938,72	0,00	216.098,35	228.037,08
0706	Amanda Amorim de Souza Paix	374.935,00	32.916,55	33.494,69	2.254,86	20.293,70	27.621,98	0,00	83.665,24	0,00	578,79	0,00	347.948,38	348.527,17
0707	William Santana dos Santos	508.040,90	57.295,11	58.112,93	2.243,26	17.946,04	12.941,86	0,00	91.244,10	0,00	98.172,41	0,00	377.190,54	475.362,95
0708	Isabel Teodoro Lopes e Silva	533.812,50	97.791,94	99.893,27	3.137,86	25.102,86	0,00	0,00	128.133,99	0,00	74.345,16	0,00	377.141,81	451.486,97
0709	George Oliveira Silva	390.811,29	76.831,18	78.525,52	2.325,61	11.628,03	0,00	0,00	92.479,16	0,00	21.749,92	0,00	349.152,46	370.902,38
0710	Leticia Bergamasco Martins	261.379,25	49.103,34	49.596,38	850,00	6.800,00	0,00	0,00	57.246,38	0,00	22.001,05	0,00	217.467,74	239.468,79
0711	Ana Tereza Bergamasco Martins	224.703,87	224.703,87	224.703,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0712	Mariana Giacomello Carreira Rib	354.375,00	33.418,35	33.438,76	1.015,94	9.143,46	0,00	0,00	43.598,16	0,00	613,58	0,00	324.514,77	325.128,35
0803	Priscila Kanaan Moraes	340.938,40	79.758,67	81.160,36	1.270,00	6.350,00	34.181,96	0,00	122.962,31	0,00	591,63	0,00	267.834,41	268.426,04
0804	Roberto Montes Priori	244.689,50	69.311,95	69.704,21	0,00	4.250,00	25.235,32	0,00	99.189,53	0,00	595,61	0,00	177.003,51	177.599,12

Classificação	Unidade	Filtros	Empreendimento:	Versos Ipiranga
			Todas	
	Período:		01/01/1980 a 31/12/2029	Corrigido até:

Unidade	Nome do Comprador	VALOR DE VENDA	Recebidos até 01/05/2024	Recebidos e corrigida até 01/05/2024 (1)	Recebidos após 01/05/2024 (2)	VALORES A RECEBER						Valor Presente (VP)	Financiamento SFH (5)	Total (4 + 5)
						Até Chaves(3)		Total (1 + 2 + 3)	Pós Chaves(4)					
						Mensais	Inter-diárias		Chaves	Mensais	Inter-diárias			
0805	Rafael Cacchetto	291.060,00	5.100,00	5.100,00	440,00	3.520,00	5.931,69	0,00	14.991,69	0,00	34.009,23	0,00	271.823,05	305.832,28
0806	Maria Carmelita Alves dos Santo	345.482,51	40.462,53	41.249,11	2.254,86	20.293,70	12.260,78	0,00	76.058,46	0,00	579,92	0,00	321.417,32	321.997,23
0807	Lidia Jorge Tasima	519.520,00	205.428,75	206.020,31	0,00	28.446,32	0,00	0,00	234.466,63	0,00	0,00	0,00	308.315,16	308.315,16
0809	Rosimeire Alves	396.427,50	47.365,19	47.586,81	2.079,91	16.639,35	11.962,97	0,00	78.249,05	0,00	587,91	0,00	342.350,07	342.937,98
0810	Andressa Almeida Soares	297.675,00	20.470,83	20.492,18	1.450,00	11.600,00	2.617,18	0,00	36.159,37	0,00	28.830,11	0,00	252.277,58	281.107,69
0811	Gisele Aparecida Simoni Cosenz	282.082,50	282.082,50	282.082,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0812	Jose Jailson Souza dos Santos	354.375,00	4.000,00	4.000,00	0,00	27.357,34	35.843,18	0,00	67.200,53	0,00	623,62	0,00	299.676,54	300.300,16
0903	Luiza Dias Castellan	354.375,00	61.799,25	61.806,76	0,00	4.863,53	0,00	0,00	66.670,29	0,00	623,62	0,00	299.468,07	300.091,69
0904	Sueli Baseto Ara	267.435,00	9.015,82	9.019,85	759,93	5.319,48	947,37	0,00	16.046,64	0,00	20.888,31	0,00	240.783,58	261.671,90
0905	Alex Rodrigues da Silva	315.630,00	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	1.138,02	28.198,68	32.336,70	0,00	637,64	0,00	293.198,70	293.896,34
0906	Jaqueline Couto Evangelho	362.880,00	19.971,02	19.990,08	4.059,66	32.477,29	0,00	0,00	56.527,03	0,00	37.155,73	0,00	282.424,16	319.579,89
0910	Daisy Castro de Camargo	268.380,00	4.000,00	4.000,00	0,00	7.599,26	20.649,73	0,00	32.248,99	0,00	629,53	0,00	245.995,35	246.624,88
0911	Ana Paula Silva de Carvalho	265.773,75	31.227,47	31.554,36	0,00	5.040,00	23.113,26	0,00	59.707,61	0,00	595,61	0,00	247.804,92	248.400,53
0912	Elaine de Oliveira Macedo	357.955,40	98.446,26	98.965,78	1.370,00	6.850,00	0,00	0,00	107.185,78	0,00	55.874,40	0,00	239.116,94	294.991,34
1001	Daniella Minervino	364.631,29	369.294,95	388.809,73	0,00	0,00	0,00	0,00	388.809,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1003	Carolina Martins Teixeira Martin	367.361,50	65.361,50	65.361,50	0,00	3.500,00	56.969,93	0,00	125.831,43	0,00	575,10	0,00	290.691,18	291.266,28
1005	Bruno Ferreira	318.937,50	500,00	500,00	0,00	10.077,87	22.108,32	0,00	32.686,18	0,00	626,15	0,00	296.510,02	297.136,17
1008	Renan Thiago Alencar Moreira	521.835,00	36.735,02	36.735,02	2.400,00	19.200,00	0,00	0,00	58.335,02	0,00	94.155,29	0,00	404.340,67	498.495,97
1010	Giovanna Cremonese de Alcant	249.177,49	140.512,01	143.014,94	0,00	6.500,00	22.709,36	0,00	172.224,31	0,00	578,56	0,00	105.128,93	105.707,48
1011	Marcelo Marques Ferre	266.036,40	183.478,95	184.643,14	1.015,94	8.127,52	75.253,07	0,00	269.039,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1101	Ana Clara Porto Muniz	423.000,00	48.103,50	48.139,71	0,00	13.705,90	0,00	0,00	61.845,61	0,00	20.781,88	0,00	353.323,83	374.105,71
1102	Matheus Porcel Riga	407.192,50	52.590,37	53.004,88	1.400,00	11.200,00	68.363,91	0,00	133.968,79	0,00	21.347,42	0,00	315.892,22	337.239,64
1107	Guilherme Fortunato	520.952,50	134.495,25	134.499,22	0,00	24.186,88	0,00	45.350,40	204.036,49	0,00	626,15	0,00	328.649,23	329.275,37
1108	Sandra Pereira Motta	458.400,00	315.694,16	316.425,68	2.090,03	12.540,18	0,00	0,00	331.055,89	0,00	0,00	0,00	139.218,51	139.218,51
1109	Alexandre Rogerio da Fonseca	384.356,60	401.115,26	408.018,81	0,00	12.211,51	9.376,50	0,00	429.606,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1201	Edson Manoel Ferreira Souza	436.015,00	53.595,25	54.394,25	0,00	28.215,40	0,00	0,00	82.599,65	0,00	42.380,30	0,00	339.714,66	362.094,97
1205	Giovana Gagliazzo Valente	255.301,75	38.515,87	38.997,53	853,00	6.824,00	20.509,17	0,00	67.183,70	0,00	575,10	0,00	224.816,94	225.392,04
1206	Thailia de Lima Bezerra	378.675,00	58.622,46	59.863,19	0,00	13.140,47	25.719,38	0,00	98.723,05	0,00	583,18	0,00	335.064,06	335.647,24

Classificação	Unidade	Filtros			
		Empreendimento:	Versos Ipiranga		
		Unidade:	Todas		
		Período:	01/01/1980 a 31/12/2029	Corrigido até:	05/2024

Unidade	Nome do Comprador	VALOR DE VENDA	Recebidos até 01/05/2024	Recebidos e corrigida até 01/05/2024 (1)	Recebidos após 01/05/2024 (2)	VALORES A RECEBER						Valor Presente (VP)	Financia-mento SFH (5)	Total (4 + 5)
						Até Chaves(3)		Total (1 + 2 + 3)	Pós Chaves(4)					
						Mensais	Interme-diárias		Chaves	Mensais	Interme-diárias			
1207	Francieleide Araujo de Farias Na	511.245,00	23.599,31	23.873,23	2.156,98	17.255,81	162.312,48	0,00	205.598,50	0,00	576,10	0,00	355.034,19	355.610,28
1208	Bianca Xavier Da Silva	519.750,00	53.789,12	54.734,67	2.956,56	23.652,48	10.559,14	0,00	91.902,85	0,00	119.001,53	0,00	347.602,89	466.604,42
1212	Matheus Felipe do Nascimento	410.130,00	20.000,00	20.000,00	56.528,29	0,00	335.866,48	0,00	412.394,77	0,00	631,65	0,00	0,00	631,65
1307	Luiz Gonzaga Gomes	550.420,00	50.420,00	50.420,00	3.012,05	33.132,59	0,00	0,00	86.564,65	0,00	25.712,58	0,00	444.439,53	470.152,11
1308	Thiago Fernando Soares Simoe	508.172,50	41.587,29	42.124,08	1.500,00	12.000,00	20.509,17	0,00	76.133,26	0,00	46.151,04	0,00	464.168,16	510.319,21
1401	Raphael Benassi Cantu de Godo	389.090,90	135.910,90	135.910,90	0,00	11.680,00	0,00	0,00	147.590,90	0,00	578,56	0,00	281.511,90	282.090,46
1403	Michelle Ayumi Yoshitani	388.201,20	111.031,32	112.694,79	2.227,14	17.817,15	41.758,94	0,00	174.498,02	0,00	583,71	0,00	258.876,71	259.460,42
1407	Jose Carlos Mondejar Seckler	491.400,00	378.454,09	381.281,89	8.367,62	66.940,95	0,00	0,00	456.590,46	0,00	574,77	0,00	46.806,47	47.381,24
1408	Piuta Serviços Administrativos L	488.418,70	394.016,95	397.773,92	1.590,00	7.950,00	0,00	0,00	407.313,92	0,00	660,79	0,00	93.811,09	94.471,88
1502	Katia Jussara Silva de Santana	420.469,51	128.117,38	131.596,63	3.470,60	17.353,01	0,00	0,00	152.420,24	0,00	589,46	0,00	341.800,65	342.390,11
1507	Simone Laet Silva Trevisan	488.724,51	156.703,29	164.908,66	0,00	0,00	0,00	0,00	164.908,66	0,00	0,00	0,00	394.220,20	394.220,20
1508	Jose Roberto Colchibachi	575.032,50	5.000,00	5.000,00	0,00	18.072,32	350.936,91	0,00	374.009,23	0,00	612,13	0,00	204.736,10	205.348,23
1512	Gabriel Isaac Mota Macedo	388.955,31	49.708,67	50.028,56	0,00	11.440,00	58.513,51	0,00	119.982,07	0,00	579,92	0,00	320.849,00	321.428,92
1602	Alex Sandro De Macedo Sousa	446.040,00	17.451,80	17.600,08	2.067,72	24.812,69	18.609,52	0,00	63.090,01	0,00	601,25	0,00	408.943,89	409.545,15
1607	Katúcia Aparecida de Camargo	477.367,50	222.367,50	222.367,50	0,00	0,00	0,00	0,00	222.367,50	0,00	583,71	0,00	288.811,38	289.395,09
1608	Bianca Giulia Pollastrini de Lima	500.692,51	63.316,12	65.295,44	1.123,12	8.984,94	33.693,52	0,00	109.097,01	0,00	583,18	0,00	465.623,51	466.206,69
1706	Lucia Pereira Terence	429.270,00	158.366,97	158.965,29	1.570,31	12.562,48	0,00	0,00	173.098,09	0,00	569,88	0,00	277.316,88	277.886,75
1707	Maria Beatriz D Machado Castilh	498.822,51	90.825,33	91.978,38	1.654,68	13.237,41	22.062,35	0,00	128.932,82	0,00	17.130,48	0,00	411.939,21	429.069,68
1708	Marcos Vinicius Vieira Pavan	446.500,00	196.500,00	196.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196.500,00	0,00	589,46	0,00	296.933,18	297.522,64
1709	Marieli Vieira Pavan	361.000,00	161.000,00	161.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161.000,00	0,00	589,46	0,00	237.427,53	238.016,99
1711	Marcos Vinicius Vieira Pavan	270.750,00	47.445,75	51.045,49	0,00	0,00	0,00	0,00	51.045,49	0,00	0,00	0,00	267.180,35	267.180,35
1801	Ilda Maria Rodrigues Barreiros	468.436,50	80.278,47	80.449,23	0,00	15.666,97	8.245,77	0,00	104.361,97	0,00	605,12	0,00	387.024,92	387.630,04
1803	Alexandra Vieira de Lima Silva	391.297,50	49.106,62	50.189,71	0,00	17.969,88	33.693,52	0,00	101.853,10	0,00	583,18	0,00	346.617,99	347.201,17
1807	Maria Beatriz D Machado Castilh	498.822,51	90.825,33	91.978,38	1.654,68	13.237,41	22.062,35	0,00	128.932,82	0,00	17.130,48	0,00	411.939,21	429.069,68
1808	Marina Cristofaro Mantuan	560.435,85	68.165,57	68.210,96	1.400,00	11.200,00	11.750,22	0,00	92.561,19	0,00	1.400,00	0,00	462.839,39	495.766,14
1904	Juliana Amorim de Souza Paixa	317.520,00	1.317,32	1.317,32	800,00	6.400,00	4.626,98	0,00	13.144,30	0,00	21.189,18	0,00	300.706,33	321.895,51
1907	Maira Cristina Rueda Lopes	577.395,00	2.500,00	2.500,00	3.946,55	40.529,39	0,00	0,00	46.975,94	0,00	52.298,59	0,00	499.808,36	552.106,95
2002	Juliana do Nascimento Siqueira	409.339,27	88.867,15	90.698,04	3.162,70	25.301,58	0,00	0,00	119.162,32	0,00	583,18	0,00	346.617,99	347.201,17

Classificação	Unidade	Filtros
	Empreendimento:	Versos Ipiranga
	Unidade:	Todas
	Período:	01/01/1980 a 31/12/2029 Corrigido até: 05/2024

Unidade	Nome do Comprador	VALOR DE VENDA	Recebidos até 01/05/2024	Recebidos e corrigida até 01/05/2024 (1)	Recebidos após 01/05/2024 (2)	VALORES A RECEBER						Valor Presente (VP)	Financia-mento SFH (5)	Total (4 + 5)
						Até Chaves(3)		Total (1 + 2 + 3)		Pós Chaves(4)				
						Mensais	Interme-diárias	Chaves	Total	Mensais	Interme-diárias			
2004	Vitor Thadeu Magjor Milanez	269.787,50	269.787,50	269.787,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2007	Milton Sizuo Muramatsu	543.847,50	268.347,50	268.347,50	0,00	0,00	0,00	268.347,50	0,00	595,87	0,00	292.614,96	293.210,82	293.210,82
2107	Marcus Vinicius Kusaka Nobre d a Silva	573.000,00	74.619,30	74.885,43	0,00	13.605,12	0,00	88.490,55	0,00	53.031,05	0,00	448.393,66	501.424,71	501.424,71
2109	Renato de Souza	362.900,00	355.001,58	355.052,20	0,00	8.000,00	0,00	363.052,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2206	Vinicio Lima Pedrosa Lins	408.037,50	162.325,81	165.364,80	5.515,59	44.124,70	0,00	215.005,09	0,00	583,71	0,00	236.042,29	236.626,00	236.626,00
2207	Salvatore Sapienza	540.000,00	228.715,71	229.216,49	2.500,00	20.000,00	124.119,58	375.836,08	0,00	590,26	0,00	180.357,22	180.947,49	180.947,49
2302	Roberto Lago Leal	377.225,00	377.225,00	377.225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2303	Simone Martins Teixeira	392.700,00	61.800,24	62.269,87	898,49	7.187,95	56.155,86	126.512,17	0,00	588,72	0,00	317.386,54	317.975,26	317.975,26
2304	Aline Araujo Bezerra	303.690,00	89.769,31	89.806,99	514,62	4.116,99	0,00	94.438,60	0,00	604,25	0,00	221.294,45	221.898,70	221.898,70
2307	Fabio Martins Teixeira	486.200,00	190.075,28	190.662,31	1.123,12	8.984,94	56.155,86	256.926,23	0,00	588,72	0,00	275.561,31	276.150,02	276.150,02
2312	Lara Akemi Nicolino Kohama	377.798,13	111.596,11	112.178,56	1.400,00	11.200,00	10.219,21	134.997,77	0,00	578,56	0,00	287.233,26	287.811,82	287.811,82
2404	Maria Laissa Alves de Sousa	302.163,75	60.063,75	60.063,75	0,00	3.600,00	0,00	63.663,75	0,00	579,71	0,00	255.861,05	256.440,76	256.440,76
2410	Munir Abdo Agamme Junior	303.959,25	32.309,25	32.309,25	0,00	0,00	74.419,51	106.728,76	0,00	574,77	0,00	215.202,18	215.776,95	215.776,95
2411	Munir Abdo Agamme Junior	303.959,25	32.309,25	32.309,25	0,00	0,00	283.609,97	315.919,22	0,00	574,77	0,00	0,00	574,77	574,77
2502	Lucca Trevisan Bianchini	402.050,00	433.263,33	445.565,61	0,00	0,00	0,00	445.565,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2504	Jonathan Henrique Almeida Rib eira	302.664,60	6.910,22	6.931,58	436,15	3.489,20	4.853,20	15.710,13	0,00	436,15	35.120,08	282.263,38	317.819,61	317.819,61
2505	Carlos Marques de Brito	302.664,60	6.910,22	6.931,58	436,15	3.489,20	4.853,20	15.710,13	0,00	436,15	35.120,08	282.263,38	317.819,61	317.819,61
2508	Tamires de Araujo	520.137,50	87.249,89	88.515,21	0,00	29.784,17	0,00	118.299,38	0,00	583,71	0,00	465.275,69	465.859,40	465.859,40
2510	Lazaro Carvalho Costa	264.000,00	72.794,76	75.392,55	0,00	7.040,00	8.455,71	90.828,26	0,00	579,92	0,00	206.402,98	206.982,90	206.982,90
Tot Unid.	%Unid.Vend.	38.504.784,21	10.836.969,05	10.947.639,32	158.293,58	1.360.625,02	2.439.312,88	13.346.296,01	73.549,08	20.028,39	1.085.948,50	25.471.547,74	26.577.524,63	26.577.524,63
100	36,50%													

- 1 - Todos os recebimentos efetuados até a data corrigir até
- 2 - Todos os recebimentos efetuados após a data corrigir até
- 3 - Mensais (montante em aberto até a data de entrega da séries mensais) Intermediárias (montante em aberto até a data de entrega das séries mensais e nem chaves) Chaves (montante em aberto até a data de entrega das séries chaves)
- 4 - Mensais (montante em aberto após a data de entrega da séries mensais) Intermediárias (montante em aberto após a data de entrega das séries mensais e nem chaves)
- 5 - Montante em aberto da série financiamento