RELATÓRIO MENSAL - Ref. junho/26

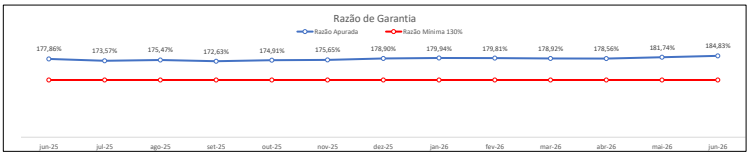
1. CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO (CRI)

1.1. **Emissora CCI e CRI:** COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO
1.2. **Emissora DEB/ Devedora:** CUNHA DA CAMARA HOLDING LTDA.
1.3. **Instituição Custodiante:** Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA.
1.4. **Agente Fiduciário CRI:** Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA.
1.5. **Agente de monitoramento:** Certificadora de Créditos Imobiliários e Participações Ltda
1.6. **Título:** Certificado de Recebíveis Imobiliários
1.7. **Data de Emissão:** 15/02/2021
1.8. **Data de Vencimento Final:** 21/03/2041
1.9. **Periodicidade de Pagamento:** Mensal
1.10. **Atualização Monetária:** Mensal, com base na variação acumulada do IPCA

1.11. **Garantias:**

1.11.1 **Razão de Garantia**

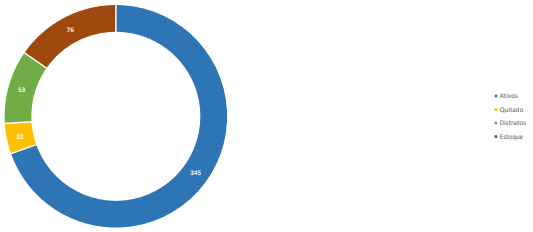
Apuração Razão de Garantia	jun-26
(I) Saldo Devedor dos CRI	23.500.021,14
(II) VP dos direitos Creditórios Cedidos	42.947.646,13
(III) VP dos direitos Creditórios Não Cedidos	-
(IV) Saldo de recebimentos em 06/2026	487.603,78
(V) 120% Saldo Devedor dos CRI	28.200.025,37
VI) VP dos Direitos Creditórios + SD Recebimentos	43.435.249,91
Razão entre (I/VI)	184,83%
Enquadramento:	Enquadrado
Previsão - CRI a Integralizar	**12.696.020,45**



Posição das Unidades

Contratos

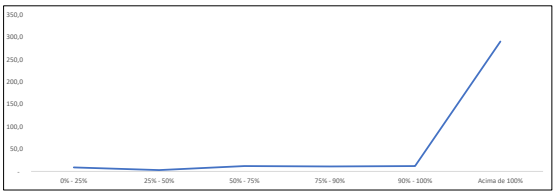
5 Contratos ativos com boletagem unificada no saldo devedor.



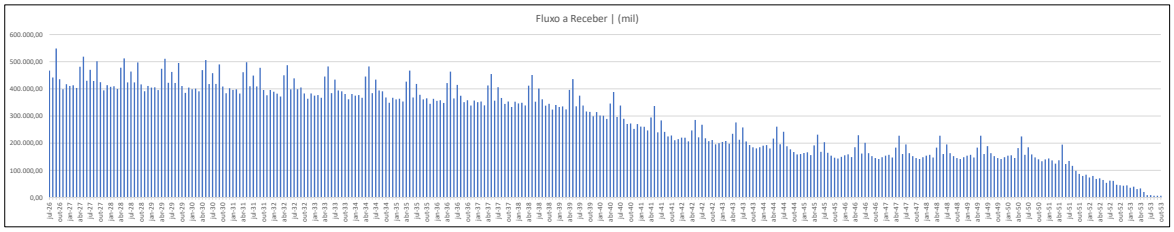
LTV

Distribuição LTV

Faixas	Nº Contratos	%	R$
0% - 25%	9	0%	173.115,73
25% - 50%	3	0%	106.984
50% - 75%	12	3%	1.369.108
75% - 90%	11	3%	1.280.011
90% - 100%	12	2%	1.161.482
Acima de 100%	290	91%	42.874.599
Total	337	100%	46.965.299,19



Fluxo Futuro



Saldo Devedor

Faixas	Nº Contratos	%	R$
Em dia	229	68%	32.121.691,97
Atraso até 30 dias	21	6%	3.163.344
Atraso até 60 dias	30	9%	4.140.669,18
Atraso até 90 dias	28	8%	4.123.245
Atraso até 120 dias	6	2%	760.097,02
Atraso até 180 dias	15	4%	1.586.040
Atraso maior que 180 dias	8	2%	1.070.211,62
Total	337	100%	46.965.299,19



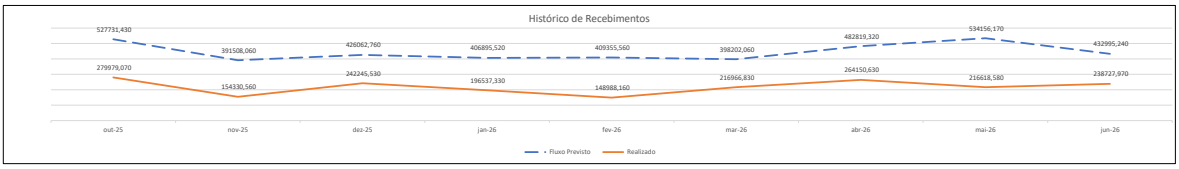
Concentração de SD por Mutuário

	Mutuários	SD	SD/Total
1	CARMELITA GARCIA FERREIRA	577.352	1,23%
2	EDIOZANA MOREIRA DA SILVA	416.949	0,89%
3	WALTER FLAVIO CRUVINEL FERREIRA	320.116	0,68%
4	JOSENILSON NOVAIS DOS SANTOS	314.000	0,67%
5	Antonio Conegundes dos Santos	310.754	0,66%

RELATÓRIO MENSAL - Ref. junho/26

Histórico Recebimentos

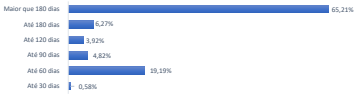
	junho-26	maio-26	abril-26	março-26	fevereiro-26	janeiro-26	dezembro-25	novembro-25	outubro-25
Fluxo Previsto	432.995	534.156	482.819	398.202	409.356	406.896	426.063	391.508	527.731
Realizado	238.728	216.619	264.151	216.967	148.988	196.537	242.246	154.331	279.979
Inadimplência	187.156	317.538	81.318	176.464	260.367	193.760	173.939	155.933	245.705
Valores Antecipados	19.625	11.723	8.737	7.240	13.010	16.008	14.508	15.531	8.399



	junho-26	maio-26	março-26	fevereiro-26	janeiro-26	dezembro-25	novembro-25	setembro-25	agosto-25
Recebido na Conta do Patrimônio Separado	484.653,65	437.941,17	505.198,70	327.351,02	368.082,11	519.227,91	301.819,33	541.660,31	406.226,89
Transferido pelo Cedente p/ Conta PS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total (b)	484.653,65	437.941,17	505.198,70	327.351,02	368.082,11	519.227,91	301.819,33	541.660,31	406.226,89

Histórico de Recebimentos

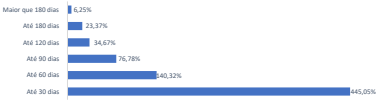
Percentual Recebimento Antecipado | %



Recebimento Antecipado | Histórico

Faixas	Nº Parcelas	%	R$
Até 30 dias	19	0,58%	8.265
Até 60 dias	161	19,19%	271.581
Até 90 dias	39	4,82%	68.273
Até 120 dias	18	3,92%	55.556
Até 180 dias	34	6,27%	88.758
Maior que 180 dias	2.481	65,21%	923.108
Total (b)	2.752	100,00%	1.415.541

Percentual Recebimento em Atraso | %



Recebimento em Atraso | Histórico

	Nº Parcelas	%	R$
Até 30 dias	4.297	445,05%	6.299.919
Até 60 dias	1.604	140,32%	1.986.267
Até 90 dias	859	76,78%	1.086.917
Até 120 dias	279	34,67%	490.708
Até 180 dias	131	23,37%	330.744
Maior que 180 dias	64	6,25%	88.408
Total (c)	7.234	726,43%	10.282.964

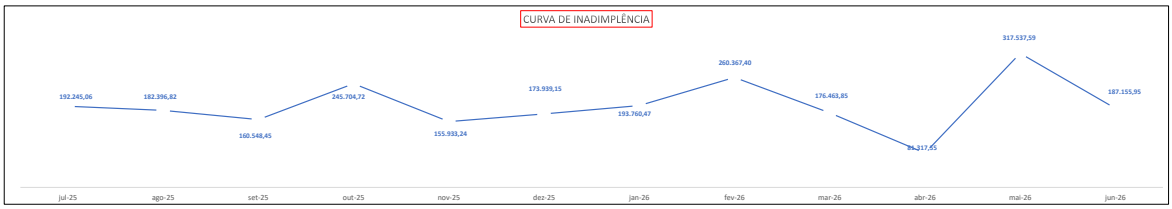
Informações da Inadimplência

Inadimplência | Parcelas

	Nº Parcelas	%	R$
Atraso até 30 dias	151	42,32%	190.000,77
Atraso até 60 dias	77	25,61%	115.002,31
Atraso até 90 dias	48	15,41%	69.179,66
Atraso até 120 dias	17	3,58%	16.077,19
Atraso até 180 dias	23	5,09%	22.847,55
Atraso maior que 180 dias	20	7,99%	35.865,02
Total	336	100,00%	448.972,50

Inadimplência | % em relação ao valor das parcelas





Evolução Venda x Distrato

