



ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA CLASSE SÊNIOR, EM SÉRIE ÚNICA, E DA CLASSE SUBORDINADA, SUBCLASSES MEZANINO E JÚNIOR, DA 195ª (CENTÉSIMA NONAGÉSIMA QUINTA) EMISSÃO DA



COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Securitizadora - CVM nº 132, Categoria “S1” | CNPJ/MF nº 04.200.649/0001-07
Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções
CEP 04.571-925, São Paulo - SP

**LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS IMOBILIÁRIOS DIVERSIFICADOS
CEDIDOS POR EMPRESAS PERTENCENTES AO GRUPO ECONÔMICO DA**



MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta - CVM nº 02091-5 | CNPJ/MF nº 08.343.492/0001-20
Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º andar, Estoril, CEP 30.455-610, Belo Horizonte – MG

CÓDIGO ISIN DOS CRI SENIORES: BRPVSCCRIC47

CÓDIGO ISIN DOS CRI SUBORDINADOS MEZANINO: BRPVSCCRIC54

CÓDIGO ISIN DOS CRI SUBORDINADOS JÚNIOR: BRPVSCCRIC62

O REGISTRO DA OFERTA DOS CRI SENIORES, DOS CRI SUBORDINADOS MEZANINO E DOS CRI SUBORDINADOS JÚNIOR NA CVM SOB OS N° CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/597, CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/598 E CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/599, RESPECTIVAMENTE, FORAM CONCEDIDOS EM 21 DE SETEMBRO DE 2026, POR MEIO DO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, NOS TERMOS DA RESOLUÇÃO CVM 160 (PROCESSO CVM N° SRE/3040/2026).

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

A PRESENTE EMISSÃO NÃO FOI OBJETO DE CLASSIFICAÇÃO DE RISCO POR AGÊNCIA DE RATING, RAZÃO PELA QUAL NÃO SE TEM UMA ANÁLISE INDEPENDENTE DO RISCO DE CRÉDITO ASSUMIDO PELOS INVESTIDORES COM A AQUISIÇÃO DOS CRI.

OS INVESTIDORES DEVEM ESTAR CIENTES DE QUE, QUANDO DA NEGOCIAÇÃO NO ÂMBITO DA B3, AS INFORMAÇÕES RELATIVAS A CLASSE E SÉRIE DOS CRI SENIORES E A CLASSE E SUBCLASSE DOS CRI SUBORDINADOS MEZANINO E DOS CRI SUBORDINADOS JÚNIOR CONSTARÃO DO CAMPO DESCRIÇÃO ADICIONAL DO ATIVO JUNTO À B3.

TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, OS CRI ESTARÃO SUJEITOS A RESTRIÇÕES À VENDA, NOS TERMOS DO ARTIGO 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160 E DESDE QUE ATENDIDOS OS REQUISITOS DO ARTIGO 43-A E DO ARTIGO 4º, PARÁGRAFO ÚNICO, INCISO II DO ANEXO NORMATIVO I, AMBOS DA RESOLUÇÃO CVM 60.

DE ACORDO COM AS “REGRAS E PROCEDIMENTOS DE OFERTAS PÚBLICAS” DA ANBIMA, OS CRI CONTAM COM A SEGUINTE CLASSIFICAÇÃO ANBIMA: (I) CATEGORIA: RESIDENCIAL; (II) CONCENTRAÇÃO: PULVERIZADO; (III) TIPO DE SEGMENTO (LASTRO): APARTAMENTOS OU CASAS; E (IV) TIPO DE CONTRATO: FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO. ESTA CLASSIFICAÇÃO FOI REALIZADA NO MOMENTO INICIAL DA OFERTA, ESTANDO AS CARACTERÍSTICAS DOS CRI SUJEITAS A ALTERAÇÕES.

1. VALOR MOBILIÁRIO OFERTADO E IDENTIFICAÇÃO DA EMISSORA E DO COORDENADOR LÍDER

COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) sob o nº 132, na categoria “S1”, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04.571-925, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o nº 04.200.649/0001-07 (“Emissora” ou “Securitizadora”), em conjunto com o **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, 21º andar, Santo Agostinho, CEP 30.190-131, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.945.670/0001-46 (“Coordenador Líder”), por meio do presente anúncio, comunicam, nos termos do artigo 76 da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM 160”), o **encerramento da oferta pública** de distribuição de 207.000 (duzentos e sete mil) certificados de recebíveis imobiliários, nominativos e escriturais (em conjunto, “CRI”), da classe sênior, em série única, e da classe subordinada, dividida em subclasses mezanino e júnior, da 195ª (centésima nonagésima quinta) emissão da Securitizadora, vinculados a direitos creditórios imobiliários diversificados cedidos por determinadas empresas pertencentes ao grupo econômico da **MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a CVM sob o nº 02091-5, com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º andar, Estoril, CEP 30.455-610, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.343.492/0001-20, conforme

elencadas no Termo de Securitização (conforme definido abaixo) (“Oferta”), sendo (a) 190.440 (cento e noventa mil, quatrocentos e quarenta) CRI da classe sênior, em série única (“CRI Seniores”); (b) 13.455 (treze mil, quatrocentos e cinquenta e cinco) CRI da classe subordinada, subclasse mezanino (“CRI Subordinados Mezanino”); e (c) 3.105 (três mil, cento e cinco) CRI da classe subordinada júnior (“CRI Subordinados Júnior”), com valor nominal unitário de emissão de R\$ 1.000,00 (mil reais) por CRI, na Data de Emissão, qual seja, 18 de setembro de 2026, perfazendo o montante total de:

R\$ 207.000.000,00
(duzentos e sete milhões de reais)

Os CRI foram distribuídos pelo Coordenador Líder de acordo com a Resolução CVM 160, em regime misto de garantia firme, no que se refere aos CRI Seniores e melhores esforços de colocação, no que se refere aos CRI Subordinados, e em observância aos termos e condições previstos no “*Termo de Securitização de Direitos Creditórios Imobiliários da 195ª (Centésima Nonagésima Quinta) Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Classe Sênior, em Série Única, e da Classe Subordinada, Subclasses Mezanino e Júnior, da Companhia Província de Securitização, Lastreados em Direitos Creditórios Imobiliários Diversificados*” (“Termo de Securitização”), celebrado em 15 de setembro de 2026 entre a Emissora e a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de agente fiduciário dos CRI.

2. IDENTIFICAÇÃO DO ESCRITURADOR

Os serviços de escrituração dos CRI são realizados pela **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, bairro Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88.

Os termos que não estejam definidos no presente Anúncio de Encerramento terão o mesmo significado que lhes for atribuído no Termo de Securitização.

3. DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Os dados finais de distribuição da Oferta estão indicados nos quadros abaixo, elaborados nos termos do Anexo N da Resolução CVM 160:

CRI SENIORES		
INVESTIDOR	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos
2.1 PESSOAS NATURAIS		
2.2 CLUBES DE INVESTIMENTO		
2.3 FUNDOS DE INVESTIMENTO	21	150.000
2.4 ENTIDADES DE PREVIDÊNCIA PRIVADA		
2.5 COMPANHIAS SEGURADORAS		
2.6 INVESTIDORES ESTRANGEIROS		

2.7 INSTITUIÇÕES INTERMEDIÁRIAS PARTICIPANTES DO CONSÓRCIO DE DISTRIBUIÇÃO		
2.8 INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS LIGADAS À EMISSORA E AOS PARTICIPANTES DO CONSÓRCIO	1	40.440
2.9 DEMAIS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS		
2.10 DEMAIS PESSOAS JURÍDICAS LIGADAS À EMISSORA E AOS PARTICIPANTES DO CONSÓRCIO		
2.11 DEMAIS PESSOAS JURÍDICAS		
2.12 SÓCIOS, ADMINISTRADORES, EMPREGADOS, PREPOSTOS E DEMAIS PESSOAS LIGADAS À EMISSORA		
TOTAL	22	190.440

CRI SUBORDINADOS MEZANINO		
INVESTIDOR	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos
2.1 PESSOAS NATURAIS		
2.2 CLUBES DE INVESTIMENTO		
2.3 FUNDOS DE INVESTIMENTO	1	13.455
2.4 ENTIDADES DE PREVIDÊNCIA PRIVADA		
2.5 COMPANHIAS SEGURADORAS		
2.6 INVESTIDORES ESTRANGEIROS		
2.7 INSTITUIÇÕES INTERMEDIÁRIAS PARTICIPANTES DO CONSÓRCIO DE DISTRIBUIÇÃO		
2.8 INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS LIGADAS À EMISSORA E AOS PARTICIPANTES DO CONSÓRCIO		
2.9 DEMAIS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS		
2.10 DEMAIS PESSOAS JURÍDICAS LIGADAS À EMISSORA E AOS PARTICIPANTES DO CONSÓRCIO		
2.11 DEMAIS PESSOAS JURÍDICAS		
2.12 SÓCIOS, ADMINISTRADORES, EMPREGADOS, PREPOSTOS E DEMAIS PESSOAS LIGADAS À EMISSORA		
TOTAL	1	13.455

CRI SUBORDINADOS JÚNIOR		
INVESTIDOR	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos
2.1 PESSOAS NATURAIS		
2.2 CLUBES DE INVESTIMENTO		
2.3 FUNDOS DE INVESTIMENTO		
2.4 ENTIDADES DE PREVIDÊNCIA PRIVADA		
2.5 COMPANHIAS SEGURADORAS		
2.6 INVESTIDORES ESTRANGEIROS		
2.7 INSTITUIÇÕES INTERMEDIÁRIAS PARTICIPANTES DO CONSÓRCIO DE DISTRIBUIÇÃO		
2.8 INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS LIGADAS À EMISSORA E AOS PARTICIPANTES DO CONSÓRCIO		
2.9 DEMAIS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS		
2.10 DEMAIS PESSOAS JURÍDICAS LIGADAS À EMISSORA E AOS PARTICIPANTES DO CONSÓRCIO	1	3.105
2.11 DEMAIS PESSOAS JURÍDICAS		
2.12 SÓCIOS, ADMINISTRADORES, EMPREGADOS, PREPOSTOS E DEMAIS PESSOAS LIGADAS À EMISSORA		
TOTAL	1	3.105

4. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Esclarecimentos adicionais a respeito da distribuição dos CRI e da Oferta podem ser obtidos junto à Emissora, ao Coordenador Líder, à CVM ou à B3, nos endereços indicados abaixo:

Emissora

COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO

Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04.571-925, São Paulo – SP
<https://www.provinciasecuritizadora.com.br> (neste *website*, acessar “Emissões”, “CRI” e, no campo de busca, digitar os códigos, “BRPVSCCRIC47”, “BRPVSCCRIC54” e “BRPVSCCRIC62”, clicar em “Detalhes” e, na aba “Arquivos”, selecionar o documento desejado conforme lista exibida).

Coordenador Líder

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Avenida Barbacena, nº 1.219, 21º andar, Santo Agostinho, CEP 30.190-131, Belo Horizonte - MG
<https://www.bancointer.com.br/pravoce/investimentos/ofertas-publicas/> (neste *website*, clicar no botão “Conheça as Ofertas disponíveis”. No campo de pesquisa “Qual oferta pública você procura?”, pesquisar por “CRI - MRV Engenharia e Participações S.A. - Pro Soluta – 195ª Emissão”, selecionar a referida emissão por meio do link “Detalhes da Oferta”, e na sequência selecionar o documento desejado conforme lista exibida).

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Centro, CEP 20.159-900, Rio de Janeiro – RJ; ou

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, Bela Vista, CEP 01.333-010, São Paulo - SP

<https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste *website*, acessar “Menu” ao lado esquerdo da tela, clicar em “Assuntos”, clicar em “Regulados”, clicar em “Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)”, clicar “Companhias”, clicar em “Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)”, clicar novamente em “Informações de CRI e CRA (Fundos.Net)”, clicar em “Exibir Filtros”, buscar no campo “Securitizadora”; “Companhia Província de Securitização”, em seguida, no campo “Nome do Certificado”, digitar os códigos ISIN “BRPVSCCRIC47”, “BRPVSCCRIC54” e “BRPVSCCRIC62”, sendo correspondentes aos CRI Seniores, aos CRI Subordinados Mezanino e aos CRI Subordinados Júnior, respectivamente, no campo “Período de Entrega Até” inserir a data atual e clicar em “Filtrar”. Posteriormente, localizar o documento desejado pela coluna “Tipo”, clicar em cima do símbolo da lupa com o papel dobrado “visualizar documento” à direita para acesso ao documento).

B3

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antônio Prado, nº 48, Centro, CEP 01.010-901, São Paulo - SP

https://www.b3.com.br/pt_br/ (neste *website*, clicar em “Produtos e Serviços”, depois clicar no campo “Renda Fixa”, em seguida clicar em “Títulos Privados” – “Saiba mais”, selecionar “CRI”, e no campo direito em “Sobre o CRI”, selecionar a opção “CRIs listados”. No campo de buscar, digitar Companhia Província de Securitização, ou identificar nas securitizadoras indicadas, e em seguida procurar por “Emissão: 195ª – Série: 1, 2 e 3”. Posteriormente clicar em “Informações Relevantes”, selecionar ano da emissão da Oferta e em seguida em “Documentos de Oferta de Distribuição Pública” e realizar o download da versão mais recente do documento desejado da 195ª Emissão de CRI da Companhia Província de Securitização).

A data deste Anúncio de Encerramento é 29 de setembro de 2026.

Coordenador Líder

