

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA
REABERTURA DA 57ª SÉRIE DA 3ª EMISSÃO DA



PROVÍNCIA
COMPANHIA SECURITIZADORA

COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Securitizadora – Código CVM nº 132, categoria “S1”
CNPJ nº 04.200.649/0001-07
Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 550, 4º andar, Cidade Monções,
São Paulo – SP, CEP 04571-925

LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DEVIDOS PELA MD04AT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

CNPJ nº 24.731.757/0001-13
no montante total de até

R\$9.000.000,00

(nove milhões de reais)

CÓDIGO ISIN DOS CRI: BRPVSCCRI404

1. Dados do Emissor

Nos termos do disposto nos artigos 13 e 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM nº 160”), a **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a CVM, categoria S1, sob o número 132, e devidamente autorizada a funcionar como companhia securitizadora nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada (“Resolução CVM nº 60”), com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Berrini, CEP 04.571-925, inscrita no CNPJ sob nº 04.200.649/0001-07 na qualidade de emissora (“Emissora” e “Securitizadora”), nos termos do disposto no artigo 43 Resolução CVM nº 60, vem a público comunicar o encerramento da oferta pública de distribuição da 57ª série, da 3ª (terceira) emissão de certificados de recebíveis imobiliários, da Emissora “Companhia Província de Securitização”.

2. Dados do Valor Mobiliário

Foram subscritos 9.000 (nove mil) certificados de recebíveis imobiliários, sendo certo que destes 5.589 (cinco mil e quinhentos e oito e nove) já foram integralizados todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00000000 (um mil reais), da 57ª série da 3ª emissão, perfazendo o montante total de R\$ 9.000.000,00 (nove milhões de reais).



3. Coordenador Líder, demais coordenadores e instituições intermediárias envolvidas na distribuição

A **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, atuou na distribuição de títulos de securitização de sua própria emissão, nos termos do disposto no artigo 43 Resolução CVM nº 60.

4. Escriturador

A instituição contratada para prestação de serviços de escriturador é **ITAU CORRETORA DE VALORES S.A.** ("Escriturador").

5. Registro da Oferta na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM")

A Oferta foi registrada automaticamente perante a CVM em 03 de janeiro de 2025, sob o nº **CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2025/002**.

Dados Finais de Distribuição

57ª Série

Tipo de Investidor	Número de Subscritores	Quantidade subscrita	Quantidade integralizada
Pessoas Físicas	1	3.411	5.589
Clubes de Investimento			
Fundos de Investimento			
Entidades de previdência privada			
Companhias seguradoras			
Investidores estrangeiros			
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição			
Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio			
Demais instituições financeiras			



Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio			
Demais pessoas jurídicas			
Sócios, administradores, empregados, propostos, e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio			
TOTAL	1	3.411	5.589

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

A data deste Anúncio de Encerramento é de 30 de maio de 2025.

